



АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2022 № 265
п.г.т. Безенчук

«О реализации муниципальной программы
«Капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на
территории Самарской области в муниципальном
районе Безенчукский Самарской области на 2014-
2043 годы» за 2021 год»

Заслушав и обсудив информацию и. о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Юдину О.В.) по вопросу «О реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2021 год, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Информацию о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2021 год принять к сведению.

Глава района

В.В. Аникин

Юдина О.В.

2-17-31

Отчет

о выполнении мероприятий по реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» за 2021 год

I. Меры по реализации программы

Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.20103 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

II. Эффективность реализации Программы за 2021 год

В соответствии с разделом VIII муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы», оценка социально-экономической эффективности реализации Программы осуществляется Администрацией

муниципального района Безенчукский Самарской области, ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании ее реализации.

Степень выполнения мероприятий программы за отчетный год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов - низкой.

При оценке эффективности реализации Программы используется целевой индикатор:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

За период 2014-2021 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован капитальный ремонт на 190 МКД, выполнен на 106 МКД, из них в 2021 году капитальный ремонт произведен на 36 МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий программы за отчетный 2021 год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При оценке эффективности реализации Программы используется целевой индикатор:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

На 2021 год было запланировано провести ремонтные работы в 41 МКД, фактически ремонтные работы проведены в 36 МКД (с учётом МКД, работы по которым должны были быть произведены в 2017-2019 годах).

Степень выполнения запланированных на 2021 год мероприятий составила:
 $41/36 * 100\% = 87,8\%$

Степень выполнения запланированных мероприятий за период с 2014 по 2021 год составила:

$106/190 * 100\% = 55,7\%$

При значении степени выполнения мероприятий Программы менее 80 процентов эффективность реализации Программы признается - низкой.

И.о начальника отдела ЖКХ



О.В. Юдина

Отчет

об оценке социально-экономической эффективности реализации муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» за 2021 год

I. Меры по реализации программы

Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.20103 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

II. Эффективность реализации Программы за 2021 год

В соответствии с разделом VIII муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы», оценка социально-экономической эффективности реализации Программы осуществляется Администрацией

муниципального района Безенчукский Самарской области, ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании ее реализации.

Степень выполнения мероприятий программы за отчетный год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов - низкой.

При оценке эффективности реализации Программы используется целевой индикатор:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

За период 2014-2021 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован капитальный ремонт на 190 МКД, выполнен на 106 МКД, из них в 2021 году капитальный ремонт произведен на 36 МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий программы за отчетный 2021 год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При оценке эффективности реализации Программы используется целевой индикатор:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

На 2021 год было запланировано провести ремонтные работы в 41 МКД, фактически ремонтные работы проведены в 36 МКД (с учётом МКД, работы по которым должны были быть произведены в 2017-2019 годах).

Степень выполнения запланированных на 2021 год мероприятий составила:
 $41/36 * 100\% = 87,8\%$

Степень выполнения запланированных мероприятий за период с 2014 по 2021 год составила:

$106/190 * 100\% = 55,7\%$

При значении степени выполнения мероприятий Программы менее 80 процентов эффективность реализации Программы признается - низкой.

Начальник отдела ЭРИиТ



Г.Ю. Мешкова