



Собрание представителей городского поселения Безенчук
муниципального района Безенчукский
Самарской области

РЕШЕНИЕ

от 29.06.2023г № 146/35

О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденный решением Собрании представителей городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области
от 26.03.2020г. № 5/55

В целях приведения нормативных правовых актов городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, Собрание представителей городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области четвертого созыва

РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденный решением Собрании представителей городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области от 26.03.2020г. № 5/55 следующие изменения:

1.1. п.п. 4 п. 2 Главы 2 изложить в следующей редакции: «4) информацию о порядке, сроке и форме внесения гражданами, являющимися участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний (далее -участники общественных обсуждений или публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях:

- в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрании участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с подпунктами 1-4 настоящего пункта, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.»;

1.2. п. 4 Главы 2 дополнить предложением следующего содержания: «Проект постановления Главы городского поселения Безенчук « О проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) приведен в Приложении 1 к Порядку.»;

1.3.п. 1 Главы 4 изложить в следующей редакции:

« 1. Срок проведения общественных осуждений или публичных слушаний составляет:

- 1) по проекту правил, внесению изменений в правила – 22 дня со дня опубликования такого проекта;
- 2) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, – 22 дня со дня опубликования такого проекта;
- 3) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в генеральный план поселения – 22 дня с момента оповещения жителей об их проведении;
- 4) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные документы – 22 дня со дня оповещения жителей об их проведении;
- 5) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 22 дня со дня оповещения жителей об их проведении;
- 6) по проектам правил благоустройства территорий – 35 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.»;

1.4. Приложение 1 к Порядку изложить в следующей редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.5. пункт 9.1 Приложения 5 к Порядку «Форма протокола общественных обсуждений и публичных слушаний в _____» настоящего Порядка изложить в следующей редакции:

«9.1. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний гражданами, являющимися участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний высказаны предложения и замечания:

№ п/п	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний
1*		
2*		
....		
* порядковый номер предложения и замечания в протоколе соответствует порядковому номеру участника общественных обсуждений или публичных слушаний, направившего предложения и замечание и включенного в перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний		
Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний на _____ л.		

1.6. Приложение «Перечень участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении вопроса» настоящего Порядка изложить в следующей редакции:

ПЕРЕЧЕНЬ
участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении вопроса

ФИО/ наименован ие юридическо го лица	Дата рождения /ОГРН	Адрес жительства (регистрации) / местонахожде ния и адрес	Документы, подтвержда ющие сведения об участнике общественных обсуждений или публичных слушаний*	Сведения о правах на земельные участки, ОКС, помещения, являющиеся частью оке, из ЕГРН и иные документы, устанавлива ющие или удостоверяющие права участника общественных обсуждений или публичных слушаний на такие земельные участки, оке, помещения	Способ внесения предложений и замечаний**

* - документы не прилагаются при условии, что сведения об участнике общественных обсуждений или публичных слушаний содержатся на официальном сайте или в информационной системе;

** - указывается: посредством официального сайта или информационной системы, в письменной форме, в форме электронного документа, запись в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта

1.7. пункт 6 Приложения 6 к Порядку «Форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в _____ Самарской области» настоящего Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественных обсуждений или публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на общественных обсуждений или публичные слушания:

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на	Содержание предложений и участников общественных обсуждений или публичных слушаний	Количество предложений и замечаний иных	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений

территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания			и замечаний

1.8. Приложение 6 к Порядку «Форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в _____ Самарской области» настоящего Порядка дополнить следующим пунктом:

«7. Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний: _____.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник городского поселения Безенчук» и разместить на сайте официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
городского поселения Безенчук
муниципального района Безенчукский
Самарской области



А.Г.Кантеев

Глава городского поселения Безенчук
муниципального района Безенчукский
Самарской области

В.Н.Гуров

Приложение 1
к Решению Собрания представителей
городского поселения Безенчук
муниципального района Безенчукский
Самарской области
от 29.06.2023г № 146/35

Приложение 1 к порядку организации
и проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального района
Безенчукский Самарской области

**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О проведении общественных обсуждений
(публичных слушаний)

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей городского поселения Безенчукский муниципального района Безенчукский Самарской области от _____.20__ года № _____ (далее – Порядок публичных слушаний),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту _____ (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

(перечислить все материалы к проекту: например, наименования карт генерального плана, материалы по обоснование проекта планировки территории, обоснование необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров и т.п.)

2. Процедура проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний)

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний).

3. Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в соответствии с Порядком публичных слушаний _____

4. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с главой 4 Порядка публичных слушаний составляет _____ дней.

5. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) исчисляется с момента опубликования настоящего постановления (со дня опубликования проекта - в случае рассмотрения проекта правил землепользования и застройки) до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний).

6. Провести экспозицию проекта с __.__.20__ года по __.__.20__ года

в _____ по адресу: ул. _____, д. _____.

(указать все населенные пункты с адресами проведения экспозиции, в отношении которых подготовлен рассматриваемый проект, дата завершения экспозиции должна соответствовать дате завершения приема предложений и замечаний по проекту)

Часы работы экспозиции: рабочие дни с __ до __ и с __ до __.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется _____ (консультирование может осуществляться представителями организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) и (или) представителями разработчика проекта).

7. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство» в подразделе «_____» - __.__.2022 года.

8. Участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) являются (выбрать вариант):

граждане, постоянно проживающие в границах территории _____ (определить территорию, в отношении которой подготовлен проект), правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов);

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны _____ (указать границы территориальной зоны, в которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен проект), правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку

_____ (указать кадастровый номер земельного участка, в отношении которого подготовлен проект), правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства _____ (указать кадастровый номер или адрес объекта, в отношении которого подготовлен проект) (по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства);

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду (по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

9. Участники общественных обсуждений (публичных слушаний) в целях идентификации представляют сведения:

- 1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- 2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов (не требуется представление документов в случае проведения общественных обсуждений при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

Участники общественных обсуждений (публичных слушаний), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. В период размещения проекта _____ и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции проекта _____ участники общественных обсуждений (публичных слушаний), прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по проекту:

- 1) посредством официального сайта (информационной системы) (выбрать вариант в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний (выбрать вариант в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора _____ (указать адреса для направления предложений и замечаний указанным способом);
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту _____ – _____.20__ года – за 5 дней до окончания срока проведения общественных обсуждений (публичных слушаний).

11. Собрания участников публичных слушаний *(в случае проведения публичных слушаний)* состоятся

- в селе _____ – _____.20__ года в __:__, по адресу: ул. _____, д. _____, _____ *(при необходимости конкретизировать место проведения)*;

(указать все населенные пункты с адресами проведения собраний, в отношении которых подготовлен рассматриваемый проект)

12. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – Комиссия).

3. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников *(в случае проведения публичных слушаний)* и протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту – _____ специалиста администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области _____ *(Ф.И.О.)*.

14. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний _____ *(Ф.И.О.)*

15. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Вестник городского поселения Безенчук»;

- размещение проекта на официальном сайте Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- размещение настоящего Постановления на информационных стендах, оборудованных около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект;

16. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Безенчук
муниципального района
Самарской области