



Постановление № 935

Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области от 26.08.2025 г.

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства Акционерного общества «Транснефть – Дружба» (АО «Транснефть-Дружба»), ИНН 3235002178, ИНН 997250001, в соответствии со статьями 23, 39.27 – 39.28, 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок с 28.10.2025 г. по 01.08.2026 г. в отношении земельного участка (их частей): 63:12:0000000:119 Самарская область, Безенчукский район; 63:12:0000000:120 Самарская обл., р-н Безенчукский; 63:12:0000000:9149 Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Безенчукский; 63:12:0000000:11406 Российская Федерация, Самарская область, Безенчукский район; 63:12:0000000:11755 Российская Федерация, Самарская область, Безенчукский район, в районе с. Верхнепечерское; 63:12:0000000:11798 Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка; 63:12:0000000:11830 Российская Федерация, Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка; 63:12:0000000:12188Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Екатериновка, в районе с. Верхнепечерское; 63:12:0101001:270 Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка; 63:12:0102001:270 Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка; 63:12:0102002:96 Российская Федерация, Самарская область, р-н Безенчукский, 0,3 км. западнее с. Верхнепечерское; 63:12:0102002:318 Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка; 63:12:0102001 Российская Федерация, Самарская область, Безенчукский район; 63:12:0102002 Российская Федерация, Самарская область, Безенчукский район.

2. Целью предоставления публичного сервитута, предусмотренного в соответствии с п.1 настоящего постановления, является складирование строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения общей площадью 87 445 кв.м..

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанные в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, при необходимости устанавливается на срок установления публичного сервитута.

5. Определить правообладателем публичного сервитута АО «Транснефть – Дружба».

6. Направить настоящее постановление АО «Транснефть – Дружба».

7. Уполномочить АО «Транснефть – Дружба» обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, в целях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о частях, указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков.

8. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон устанавливается в соответствии со ст. 104-107 Земельного кодекса РФ.

9. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, подлежащая перечислению единовременным платежом не позднее

шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

10. Обязать АО «Транснефть – Дружба» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

11. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на врио руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Василенко Е.Г.).

Д.Л. Вавилов, Глава района



Приложение 2
к Постановлению Администрации
м.р. Безенчукский Самарской области
от 26 августа 2025 № 935

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

Земельный участок	Средний уровень кадастровой стоимости (руб./кв.м.)	Площадь, кв.м.	Процент стоимости	Срок публичного сервитута, дней	Плата за публичный сервитут, руб
			0,01	278	
63:12:0000000:9149	2,3	38			0,01
63:12:0000000:11406	2,94	297			0,07
63:12:0000000:11755	379,84	18			0,52
63:12:0000000:11798	137,37	44948			470,28
63:12:0000000:11830	387,3	7675			226,40
63:12:0000000:12188	2,31	4631			0,81
63:12:0101001:270	2,2	1053			0,18
63:12:0102001:270	389,6	2353			69,82
63:12:0102002:96	2,31	1386			0,24

63:12:0102002:318	402,49	1732			53,10
63:12:0102001	404,54	2			0,06
63:12:0102002					
Итого:					861,09

Реквизиты для оплаты: УФК по Самарской области (4200 Управление финансами м.р. Безенчукский КУМИ Безенчукский) ИНН 6362001951 КПП 636201001 ОКЦ № 2 Волго-Вятского ГУ Банка России //УФК по Самарской области г. Самара БИК 013601205 р/с 03100643000000014200

Распоряжение № 528

Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области от 27.08.2025 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 31.03.2025 № 186 «О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ОЦЕНКИ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЕГО ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ, ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПРИГОДНЫМ (НЕПРИГОДНЫМ) ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, А ТАКЖЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ, САДОВОГО ДОМА ЖИЛЫМ ДОМОМ И ЖИЛОГО ДОМА САДОВЫМ ДОМОМ» (В РЕДАКЦИИ РАСПОРЯЖЕНИЯ № 428 ОТ 18.07.2025 Г.)

В соответствии с Положением о Почетной грамоте муниципального района В связи с кадровыми изменениями в структурных подразделениях Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, руководствуясь Уставом района:

1. Внести изменения в Распоряжение Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 31.03.2025 № 186 «О создании межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции распоряжения № 428 от 18.07.2025 г.) в следующем порядке:

1.1 Вывести из состава комиссии:
- Титову Л.А. – главного специалиста юридического отдела Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области;
- Мешерякова П.А. - начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области;

1.2 Ввести в состав комиссии:
- Егорову Т.В. – и.о. начальника юридического отдела Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.
- Леухина С.В. – и.о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области;

2. Организационному отделу Администрации муниципального района Безенчукский опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Комитета по строительству Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Пивоваров В.И.).

Д.Л. Вавилов, Глава района

Распоряжение № 530

Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области от 29.08.2025 г.

О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНЫМИ ГРАМОТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Положением о Почетной грамоте муниципального района Безенчукский Самарской области и Положением о Благодарности муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального района Безенчукский № 10 от 10.01.2017, Положением о Комиссии по награждению муниципального района Безенчукский, утвержденным распоряжением Администрации муниципального района Безенчукский № 10 от 10.01.2017, на основании протокола заседания Комиссии по награждению муниципального района Безенчукский № 8 от 26.08.2025 г.

1. Наградить Почетной грамотой муниципального района Безенчукский Самарской области за значительный вклад в развитие нефтяной промышленности Самарской области и в связи с празднованием Дня работника нефтяной и газовой промышленности:

- Киселёва Алексея Александровича - мастера котельной цеха по эксплуатации объектов теплоснабжения № 3 АО «Самаранефтегаз»;
- Умнова Василия Владимировича - мастера по добыче нефти и газа цеха по добыче нефти и газа (нефтепромысла) №б управления добычи нефти и газа № 3 АО «Самаранефтегаз»;
- 2. Наградить Почетной грамотой муниципального района Безенчукский Самарской области за высокие производственные показатели и значительный вклад в развитие нефтяной промышленности Самарской области и в связи с празднованием Дня работника нефтяной и газовой промышленности:
- Савельева Сергея Григорьевича -электромонтера по ремонту и обслуживанию электрооборудования, непосредственно занятого на объектах добычи нефти и газа и газового конденсата, 5 разряда сетевого района №2 цеха по эксплуатации электрооборудования №2 Нефтепромысла №3 ООО «ННК-Самаранефтегаз».
- 3. Наградить Благодарностью муниципального района Безенчукский Самарской области за значительный вклад в развитие нефтяной промышленности Самарской области и в связи с празднованием Дня работника нефтяной и газовой промышленности:
- Бессонову Марину Евгеньевну – лаборанта химического анализа испытательной (химико-аналитической) лаборатории №10 управления контроля качества АО «Самаранефтегаз»;
- Быковца Алексея Ивановича - ведущего инженера цеха по эксплуатации электрооборудования № 6 АО «Самаранефтегаз».
- 4. Опубликовать настоящее распоряжение в районной газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте муниципального района Безенчукский www.admbezenchuk.ru.
- 5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Д.Л. Вавилов, Глава района

Постановление № 962

Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области от 01.09.2025 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 06.12.2012 № 1589 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (УЧАСТКОВ РЕФЕРЕНДУМА) НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (В РЕДАКЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ОТ 26.12.2017 № 1441, ОТ 12.10.2020 № 1015, ОТ 12.02.2021 №106, ОТ 08.02.2023 № 118, ОТ 27.07.2023 № 720, ОТ 06.09.2023 № 874, ОТ 07.12.2023 № 1224, ОТ 11.07.2024 № 668, ОТ 22.07.2024 № 694, ОТ 25.07.2024 № 752, ОТ 28.02.2025 № 187)

В соответствии со ст. 19 Федерального Закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ «Об основах гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 06.12.2012 № 1589 «Об образовании избирательных участков (участков референдума) на территории муниципального района Безенчукский Самарской области (в редакции постановления от 26.12.2017 № 1441, от 12.10.2020 № 1015, от 12.02.2021 № 106, от 08.02.2023 № 118, от 27.07.2023 №720, от 06.09.2023 № 874, от 07.12.2023 №1224 от 11.07.2024 № 668, от 22.07.2024 № 694, от 25.07.2024 № 752, от 28.02.2025 № 187) следующие изменения:

1.1. В тексте с описанием границ избирательного участка № 0204 после слов «ул. Специалистов 1А,1Б (четная сторона) д. с 18 по 34» добавить «ул. Лесная, ул. Осипенко, д. 78 А»;

1.2. Избирательный участок № 0226: изменить местонахождение избирательного участка на «с. Ольгино, ул. Школьная, д.1, помещение ГБОУ СОШ с. Ольгино».

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вестник муниципального района Безенчукский».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

М.Э. Елисеева, Врио Главы района

ВЫПЛАТЫ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ТРАВМЕ

При получении работником травмы из-за несчастного случая на производстве (производственной травмы) он имеет право на оплату больничного листа; единовременную и ежемесячные страховые выплаты.

За всеми выплатами, кроме пособия, работник сам обращается в ФСС. Кроме того, у работника, пострадавшего в результате несчастного

случая на производстве, может возникнуть право на оплату дополнительных расходов, связанных с медицинской, социальной и профессиональной реабилитацией пострадавшего работника, при наличии прямых последствий несчастного случая.

Условия, размеры и порядок оплаты этих дополнительных расходов установлены в Положении об оплате дополнительных расходов на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию застрахованных лиц, получивших повреждение здоровья вследствие несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15.05.2006 № 286.

Также работник, получивший во время исполнения им трудовых обязанностей травму или иное повреждение здоровья, имеет право на возмещение морального вреда (ч. 1 ст. 237 ТК РФ). При этом, необходимо доказать, что моральный вред причинен работнику неправомерными действиями или бездействием работодателя.

ЕДИНЬЙ СРОК ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

С 1 марта 2026 года Федеральным законом от 24.06.2025 № 177-ФЗ «О внесении изменений в ст. 155, 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст. 6, 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» вводится единый срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги – до 15 числа месяца, следующего за истекшим.

В настоящее время предельный срок внесения платы согласно общему правилу – до 10 числа следующего месяца.

Также законом скорректирован срок направления платежных документов – не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Установленные сроки внесения платы и направления платы, платежных поручений нельзя будет изменить договором управления многоквартирным домом.

Также изменены состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ.

В частности, в перечень информации, подлежащей размещению в системе включена информация о лицензиях на предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами.

Изменен перечень информации, подлежащей размещению в системе региональным оператором капремонта.

В числе прочего он дополнен информацией о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капремонта.

В перечень информации, подлежащей размещению в системе управляющими компаниями, ТСЖ или кооперативами, управляющими многоквартирным домом, включена информация об операторах связи, сети связи которых размещены на объектах общего имущества в многоквартирном доме.

РАСШИРЕНА КАТЕГОРИЯ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ БЕСПЛАТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ ПОМОЩИ

Федеральным законом от 31.07.2025 № 340-ФЗ внесены изменения в статью 10 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и статью 20 Федерального закона «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации».

За лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, закрепляется право на получение бесплатной юридической помощи в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи по вопросам, связанным с обеспечением и защитой их прав и законных интересов.

Бесплатная юридическая помощь оказывается в виде:

- а) правового консультирования в устной и письменной форме;
- б) составления заявлений, жалоб, ходатайств и других документов правового характера;
- в) представления интересов гражданина в судах, государственных и муниципальных органах, организациях.

Поправки обусловлены тем, что в большинстве случаев лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, не знают не только о своих правах, но и о необходимости совершения отдельных юридически значимых действий, вынуждены нести, помимо моральных, достаточно существенные финансовые потери (в частности, расходы на погребение), что не позволяет им обратиться к специалисту для получения консультаций – прежде всего, по вопросу вступления в наследство.

Предоставление указанной категории лиц бесплатной юридической помощи позволит защитить их права, в том числе получить положенное по закону имущество.

ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ САДОВОДСТВЕ И ОГОРОДНИЧЕСТВЕ

Федеральным законом от 31.07.2025 № 353-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ).

В частности, уточнено, что к хозяйственным постройкам не относятся погреб и другие сооружения, являющиеся частями жилых и садовых домов.

Закреплен ряд запретов. Так, не допускается образовывать садовые земельные участки из земель, являющихся сельхозугодьями, запрещается ведение гражданами садоводства (огородничества) на землях, являющихся сельхозугодьями, на землях населенных пунктов в границах территориальных зон, в которых не допускается ведение гражданами садоводства (огородничества), не допускается ведение гражданами садоводства (огородничества) без создания товариществ на землях, правовой режим которых не допускает осуществление таких видов деятельности.

Предусмотрено, что собственник садового или огородного земельного участка не вправе отчуждать его отдельно от расположенных на нем жилого дома, садового дома, хозяйственных построек и (или) гаража.

Запрещен раздел жилого дома, садового дома, хозяйственной постройки, гаража. Раздела земельного участка (садового или огородного) допускается с соблюдением требований, установленных земельным законодательством.

Уточнено, что сооружения для очистки сточных вод и другие объекты, предотвращающие поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду, использование которых осуществляется с соблюдением правового режима водоохранных зон и иных зон с особыми условиями использования территорий, созданных для охраны окружающей среды относятся к имуществу общего пользования.

Учредители: Администрация муниципального района Безенчукский, Собрание представителей муниципального района Безенчукский

adm.bezenchuk@yandex.ru

Главный редактор
Л.К. Прохорова

Адрес редакции, издателя: 446250,
п. Безенчук, ул. Советская, 54
Телефон: 8(84676)2-27-49

Выходит не реже одного раза в месяц
Бесплатно

Тираж 100 экз.

Подписано 01.09.2025г., по графику – в 16 ч., фактически – в 16 ч.

Электронную версию газеты можно найти в сети Интернет по адресу www.admbezenchuk.ru