



АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2016 № 343

пгт. Безенчук

О реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года
на территории муниципального района Безенчукский Самарской области» за 2025
год

Заслушав и обсудив информацию Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области по вопросу: «О реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года на территории муниципального района Безенчукский Самарской области» за 2025 год, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Информацию о реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года на территории муниципального района Безенчукский Самарской области» за 2025 год» принять к сведению.

Глава района



Челнаков Сергей Александрович 23308

Д.Л. Вавилов

Отчет
о выполнении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года на территории муниципального района Безенчукский Самарской области» за 2025 год

В целях решения жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, признанном аварийным после 1 января 2017 года, в соответствии с Распоряжением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 58-р «Об утверждении адресной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года», постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 28.12.2025 года за № 1400 утверждена муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» на территории муниципального района Безенчукский Самарской области реализуются программные мероприятия (далее - программа).

Программа направлена на достижение следующих целей:

- создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
- стимулирование развития жилищного строительства;
- содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;
- получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Программные мероприятия на территории района реализуются поэтапно:

I этап 2025 -2026 годы;

II этап 2026 - 2027 годы;

III этап 2027 - 2028 годы;

IV этап 2028 - 2029 годы;

и далее по мере формирования планового периода областного и местного бюджета.

В результате реализации программных мероприятий с 2025 по 2029 год из 7 аварийных многоквартирных домов будет переселено: 210 граждан из 116 жилых помещений, общая расселяемая площадь жилых помещений – 3832,7 кв.м.

Плановые показатели 1 этапа программы (2025-2026гг.) установлены в следующих объемах:

- общий объём расселяемой площади – 1004,2 кв.м., из них:
- частная собственность 15 жилых помещений, общей площадью 613,6 кв.м
- муниципальная 8 жилых помещений, общей площадью 390,6 кв.м

В целях реализации программных мероприятий 1-го этапа между министерством строительства Самарской области и Администрацией м.р.Безенчукский заключено Соглашение № 101 о предоставлении субсидий из областного бюджета в 2025-2027 годах.

Общий объем субсидии, предусмотренный к предоставлению в рамках 1 этапа (2025-2026г.г.), составил 59 837 227,40 рублей, освоено – 45 381 674,73 рубля. Остаток денежных средств субсидий в размере 14 455 552,67 рубля перенесен на 2026 год.

В районном бюджете на реализацию мероприятий предусмотрены денежные средства в размере 5% от объема субсидии, предусмотренных к предоставлению из областного бюджета.

В 2025 году в рамках 1 этапа Комитетом фактически переселено 44 гражданина из 23 жилых помещений, общий объем расселяемой площади- 1051,4 кв.м., из которых:

- 7 семьям, предоставлены благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма;

- 9 семьям, предоставлена выкупная стоимость за изымаемые аварийные жилые помещения ;

Аварийный МКД, расположенный в с.Владимировка, ул.Набережная, д.2 расселен за счет иных внебюджетных источников финансирования. Общая площадь 327,8 кв.м, 7 (семь) семей.

Реализация программы будет продолжено в 2026 году и плановые показатели 1 этапа переселения, в части объемов расселяемой площади, количеству жителей будут выполнены в полном объеме в срок до 31.12.2026 года.

Руководитель КУМИ



С.А. Челнаков

Оценка
социально-экономической эффективности реализации муниципальной
программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 01 января 2017 года муниципального района
Безенчукский Самарской области» за 2025 год

I. Меры по реализации программы

В целях решения жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, признанном аварийным после 1 января 2017 года, постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 28.12.2024 года за № 1400 утверждена муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года» на территории муниципального района Безенчукский Самарской области реализуются программные мероприятия (далее - программа).

Данная программа направлена на достижение следующих целей:

- создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
- стимулирование развития жилищного строительства;
- содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;
- получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

II. Финансирование и освоение проводимых программных мероприятий
Программы по результатам 2025 года.

Программные мероприятия на территории района реализуется в четыре этапа:

I этап 2025-2026 годы;

II этап 2026-2027 годы;

III этап 2027-2028 годы;

IV этап 2028-2029 годы.

Общий объем субсидии, предусмотренный к предоставлению в рамках 1 этапа (2025-2026г.г.), составило 59 837 227,40 рублей, освоено – 45 381 674,73 рубля. Остаток денежных средств субсидий в размере 14 455 552,67 рубля перенесен на 2026 год.

Программа переселения включает перечень многоквартирных домов, которые признаны после 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с их физическим износом в процессе их эксплуатации.

В результате реализации программных мероприятий с 2025 по 2029 год из 7 аварийных многоквартирных домов будет переселено: 210 граждан из 116 жилых помещений, общая расселяемая площадь жилых помещений – 3832,7 кв.м.

В 2025 году в рамках 1 этапа Комитетом фактически переселено 44 гражданина из 23 жилых помещений, общий объем расселяемой площади- 1051,4 кв.м., из которых:

- 7 семьям, предоставлены благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма;
- 9 семьям, предоставлена выкупная стоимость за изымаемые аварийные жилые помещения;

Аварийный МКД, расположенный в с. Владимировка, ул. Набережная, д.2 расселен за счет иных внебюджетных источников финансирования. Общая площадь 327,8 кв. м, 7 (семь) семей.

III. Эффективность реализации Программы в 2025 году.

Целевые индикаторы муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017 года муниципального района Безенчукский Самарской области» выполнены в полном объеме.

Начальник отдела ЭРИиТ



И.А. Бундеева