

Руководителю КУМИ
м.р. Безенчукский Самарской области
Д.К. Симонову

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия

проекта постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права»

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и экспертизы нормативных правовых актов Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 28.12.2018 № 1579 (далее – Порядок), постоянно действующей межведомственной рабочей группой Администрации м.р. Безенчукский Самарской области (далее – Уполномоченный орган) утвержденной распоряжением Администрации муниципального района Безенчукский от 29.12.2018 № 682, под председательством Базиной Е.А. рассмотрен представленный проект постановления.

Проект постановления представлен для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

1. Общие сведения

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Вид, наименование проекта нормативного правового акта:

постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права».

Дата получения Уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия: 12 мая 2021 года.

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта:

Отсутствие правового регулирования по предоставлению в собственность субъектам МСП арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права. Недостаточность

эффективности действующих механизмов реализации приватизации объектов недвижимости в рамках Федерального закона № 159-ФЗ на территории района.

Указанная проблема выражается в следующих частных проблемах:

- неустановленные нормативные сроки реализации преимущественного права предоставления в собственность недвижимого имущества, поскольку до принятия Административного регламента реализация преимущественного права предоставления в собственность недвижимого имущества осуществлялась только на основании требований и процедур, установленных Федеральным законом № 159-ФЗ.

Отсутствие исчерпывающего перечня необходимых документов для реализации преимущественного права предоставления в собственность недвижимого имущества, поскольку в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ реализация преимущественного права предоставления в собственность недвижимого имущества оказывается субъектам МСП. При этом закон не устанавливает требования к составу документов, подтверждающих данный статус заявителя.

3. Цели регулирования

Установление, закрепление и контроль исполнения процедуры предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права.

Закрепление сроков выполнения административных процедур.

4. Выбранный вариант решения проблемы

Принятие и утверждение нормативно правового акта в представленной редакции

5. Оценка эффективности выбранного варианта решения проблемы

Выбор данного варианта регулирования позволит оказать поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства за счет предоставления в собственность имущества муниципального района Безенчукский в порядке преимущественного права, а также прогнозировать и реализовывать план поступлений средств в бюджет района.

Во исполнение требований Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативно правовых актов Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и экспертизы нормативно-правовых актов Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного Постановлением Администрации м.р. Безенчукский от 28.12.2018 №1579 по проекту проведены публичные консультации в период с 30.04.2021г. по 10.05.2021г. проект размещен на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский в сети Интернет.

Документы, представленные разработчиком для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия, соответствуют требованиям, установленным Порядком.

Возникновение дополнительных издержек при принятии проекта постановления администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в представленной редакции не предполагается.

Уменьшение поступлений в доходную часть бюджета муниципального района Безенчукский не предполагается.

Утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке реализации преимущественного права» не потребует принятия изменения и признания утратившим силу действующих нормативных правовых актов.

6. Выводы:

Согласно представленного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия проект постановления содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения представленных материалов Уполномоченным органом Администрации м.р. Безенчукский Самарской области установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия, установленная порядком, разработчиком соблюдена

На основании анализа представленных материалов в проекте постановления отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов данных субъектов и бюджета муниципального района Безенчукский Самарской области.

Председатель
межведомственной рабочей группы
(Уполномоченного органа)

Е.А. Базина

Секретарь межведомственной рабочей группы
(Уполномоченного органа)

Л.А. Титова