



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области  
446250, п. г.т. Безенчук  
ул. Нефтяников, д.12  
тел.: 2-14-51 факс: 2-14-51  
E-mail: [gp-bezenchuk@samtel.ru](mailto:gp-bezenchuk@samtel.ru)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 07.10.2014 г № 184

Об утверждении Положения о постоянно действующей комиссии по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

В целях создания условий для устойчивого развития городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о постоянно действующей комиссии по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области (Приложение №1).
2. Утвердить состав постоянно действующей комиссии по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области (Приложение №2).
3. Признать утратившими силу постановления Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области:  
от 11.01.09 №1/02.01.03 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области»;  
от 03.02.2012 №9 «О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Безенчук от 11.01.2009г №1/02-01-03 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района

Безенчукский Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области»;

от 26.08.2013г №192 «О внесении изменений в приложение к Постановлению Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.01.2009 № 1/02.01.03 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области»;

от 30.09.2013г №220 «О внесении изменений в приложение №2 к Постановлению Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.01.2009 № 1/02.01.03 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области»;

от 28.07.2014г №148 «О внесении изменений в приложение №2 к Постановлению Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.01.2009 № 1/02.01.03 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области», в связи с изданием настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городского поселения Безенчук», а также разместить в сети Интернет на официальном сайте городского поселения Безенчук;

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

Ю.В. Строганков



## Положение

о постоянно действующей комиссии по подготовке проекта и внесению изменений в  
Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального  
района Безенчукский Самарской области

### 1. Общие положения

1.1. Постоянно действующая комиссия по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области (далее - Комиссия) формируется для создания, последовательного совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом и осуществляет свою работу в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области, Правилами землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области (далее - Правила), настоящим Положением.

### 2. Основные функции Комиссии

2.1. Организация процесса последовательного формирования и совершенствования системы регулирования землепользования и застройки на территории городского поселения Безенчук, внесение изменений в Правила.

2.2. Обеспечение подготовки проекта Правил и проектов о внесении изменений в Правила.

2.3. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила по форме заявления согласно приложению №1 к настоящему Положению.

2.4. Рассмотрение заявлений заинтересованных лиц о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства по форме заявления согласно приложению №2 к настоящему Положению и подготовка рекомендаций для Главы поселения.

2.5. Рассмотрение заявлений заинтересованных лиц о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по форме заявления согласно приложению №3 к настоящему Положению и подготовка рекомендаций для Главы поселения.

2.6. Организация и проведение публичных слушаний:

- по проектам решений о внесении изменений в Правила;
- по проектам внесения изменений в Генеральный план поселения;
- по проектам планировки территории поселения;
- по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.7. Подготовка заключений:

- о результатах публичных слушаний;
- содержащих рекомендации Главе городского поселения Безенчук о внесении изменений в Правила или об отклонении таких предложений с указанием причин

отклонения (в соответствии с поступившими в Комиссию предложениями).

2.8. Подготовка рекомендаций Главе городского поселения Безенчук:

- по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.9. Рассмотрение спорных вопросов по применению Правил.

2.10. В полномочия Комиссии не входит рассмотрение заявлений в порядке предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если земельные участки предоставлены:

- для целей, не связанных со строительством, а именно: для установки объектов движимого имущества (киосков, павильонов, временных объектов торговли, общественного питания быстрого обслуживания, металлических, железобетонных гаражей и др.) для благоустройства, открытых стоянок хранения автотранспорта (площадки-парковки), для огородничества, временных сооружений, и т.п.;

- как дополнительные земельные участки.

### 3. Порядок формирования состава Комиссии

3.1. Персональный состав Комиссии, изменения, вносимые в ее персональный состав, утверждаются постановлением Администрации городского поселения Безенчук.

3.2. Количественный состав Комиссии должен составлять не менее 7 человек.

3.3. В состав Комиссии входят представители следующих структурных подразделений Администрации городского поселения Безенчук:

- отдел архитектуры, строительства и ЖКХ;
- отдел по управлению муниципальным имуществом;
- юридический отдел;

- других структурных подразделений Администрации городского поселения Безенчук, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области.

3.4. В состав Комиссии могут быть включены представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории городского поселения Безенчук.

### 4. Права Комиссии

4.1. Комиссия имеет право:

- запрашивать от структурных подразделений Администрации городского поселения Безенчук заключений, справок и иных материалов, необходимых для осуществления возложенных на Комиссию функций;

- запрашивать у органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории городского поселения Безенчук, заключений, справок и иных материалов, в пределах своей компетенции необходимых для рассмотрения на заседаниях Комиссии;

- привлекать независимых экспертов для анализа материалов и подготовке соответствующих рекомендаций по рассматриваемым Комиссией вопросам;

- вносить Главе городского поселения предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии и требующим решения Главы городского поселения Безенчук;

- создавать рабочие группы из числа членов Комиссии с целью организации исполнения полномочий Комиссии;

- вносить Главе городского поселения Безенчук предложения по изменению персонального состава Комиссии.

4.2. Комиссия вправе отказать в рассмотрении заявления с предложением о внесении изменений в Правила при не представлении обоснования данного предложения.

4.3. Комиссия вправе отказать в рассмотрении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в следующих случаях:

- при непредставлении в полном объеме обязательных приложений к заявлению, в соответствии перечнем по утвержденной форме заявления;
- при непредоставлении обоснования данного предложения;
- при отсутствии испрашиваемого вида использования земельного участка и объекта капитального строительства в градостроительных регламентах соответствующей территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства;
- при несоответствии испрашиваемого вида использования земельного участка или объекта капитального строительства, либо предлагаемых параметров строительства утвержденной документации по планировке территории (при ее наличии), в границы которой входит земельный участок и объект капитального строительства;
- если земельный участок или объект капитального строительства расположен в границах территорий, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются;
- если в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Положения рассмотрение вопросов не входит в компетенцию Комиссии.

## 5. Порядок деятельности комиссии

5.1. Порядок направления предложений в Комиссию установлен в приложении № 4 к настоящему Положению.

5.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Датой поступления заявления в Комиссию считается дата первичного рассмотрения заявления на заседании Комиссии.

5.3. При наличии заявлений заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в месяц. Периодичность заседаний, время и место проведения заседаний Комиссии определяются председателем Комиссии, либо иной уполномоченный председателем член Комиссии.

5.4. Заседания Комиссии ведет ее председатель. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет его заместитель, либо иной уполномоченный председателем член Комиссии.

5.5. Заседания считаются правомочными при участии в них не менее половины от общего числа членов Комиссии. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от общего числа членов Комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии, либо лица, его замещающего, является решающим.

5.6. Член Комиссии не имеет права участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет личную заинтересованность в результатах решения данного вопроса.

5.7. Итоги каждого заседания оформляются подписанным всеми присутствующими членами Комиссии протоколом, к которому при необходимости могут прилагаться копии материалов, связанных с темой заседания.

5.8. В случае невозможности присутствовать на заседании член Комиссии вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

При несогласии с принятым решением член Комиссии вправе указать свое особое мнение, которое подлежит обязательному включению в протокол заседания Комиссии.

5.9. В случаях, когда рассмотрение вопроса требует более двух с половиной часов, допускается перерыв в заседании Комиссии.

5.10. По результатам работы Комиссии подготовку протоколов, заключений, рекомендаций Комиссии по рассмотренным на публичных слушаниях вопросам, проектов постановлений Администрации городского поселения Безенчук, по всем направлениям деятельности Комиссии осуществляет секретарь комиссии.

5.11. Материалы, отражающие деятельность Комиссии (протоколы, заключения, рекомендации, постановления), составляют архив Комиссии и хранятся в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации городского поселения Безенчук.

#### 6. Финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии

6.1. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

6.2. Материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией городского поселения Безенчук.

Приложение №1 к Положению о постоянно действующей комиссии

Форма заявления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

Главе городского  
поселения Безенчук муниципального района  
Безенчукский Самарской области

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О физического лица, индивидуального

предпринимателя, наименование юридического лица,

адрес по месту регистрации, паспорт, номер, серия,

кем и когда выдан, контактные телефоны)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу рассмотреть предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области:

в Раздел I - Порядок применения Правил и внесения в них изменений,  
статья \_\_\_\_\_  
в части

в Раздел II - Градостроительные регламенты,  
статья \_\_\_\_\_ - изменение градостроительных регламентов для территориальной зоны

(указать наименование территориальной зоны, место ее расположения)

в части

(указать градостроительный регламент, в отношении которого предлагается изменение)

Изложить обоснование данного предложения:

Приложения (обязательные) при внесении изменений в раздел II:

- материалы, обосновывающие данное предложение, и т.п.
- копии документов к обоснованию.

Дата

Подпись

(расшифровка подписи)

Приложение №2 к Положению о постоянно действующей комиссии

Форма заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения капитального строительства

Главе городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, адрес по месту регистрации, паспорт, номер, серия, кем и когда выдан, контактные телефоны)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка принадлежащего (предоставленного) на праве

\_\_\_\_\_ (указать вид разрешенного использования земельного участка, вид права, номер и дату документа, устанавливающего право)

или/и объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать наименование объекта капитального строительства)

принадлежащего на праве

\_\_\_\_\_ (указать вид права, номер и дату документа, устанавливающего право)

находящегося ул. \_\_\_\_\_, Д. \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, в территориальной зоне

\_\_\_\_\_ (указать наименование территориальной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки)

для размещения

\_\_\_\_\_ (указать испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства, согласно перечню для соответствующей территориальной зоны)

Приложения

(обязательные):

1. Материалы (проработка) по обоснованию предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (выполняются как демонстрационные материалы для рассмотрения вопроса на публичных слушаниях в цвете, на листах или планшетах формата не менее А-2 и пояснительной записки, а также копии материалов, сброшюрованные в альбом формата не более А-3), включают:

- схему размещения земельного участка (или объекта) в границах элемента планировочной структуры (квартал, район и т.п.);

- схему планировочных ограничений (границы СЗЗ от существующих объектов и от планируемых, границ водоохранных зон, границы охранных зон, красные линии и т.п.).

В случае возможного негативного воздействия на окружающую среду проработка выполняется в границах территории, подверженной риску этого негативного воздействия;



- схему планируемой застройки земельного участка, выполненную с учетом окружающей застройки (с соблюдением предельных параметров, установленных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны), с указанием мест расположения существующих и намечаемых объектов, благоустройства и озеленения, мест стоянок автомобилей и так далее;

- развертки по улицам в границах квартала с обоснованием этажности (высотности) объекта;

- пояснительная записка с описанием объекта и его параметров и характеристик, технико-экономические показатели (назначение объекта, общая площадь участка, площадь застройки, площадь благоустройства и озеленения, общая площадь здания, этажность, количество мест стоянок автомобилей и так далее).

- информацию о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение и т.д.);

- информацию о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (СЗЗ, объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности - применительно к объектам производственного назначения).

2. Копия документа удостоверяющего личность (для физического лица, индивидуального предпринимателя).

3. Копия свидетельства о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4. Копия доверенности представителя (в случае обращения по доверенности).

5. Копия правоустанавливающих документов на земельный участок.

6. Копия правоустанавливающих документов на объект капитального строительства.

7. Кадастровый паспорт земельного участка в объеме В1-В4.

8. Заключение, экспертизы надзорных органов об отсутствии негативного воздействия на окружающую среду. Предоставляется в случае, если объект является источником воздействия на окружающую среду и СЗЗ классифицируется по СанПиН.

9. Кадастровый паспорт территории со сведениями о смежных земельных участках (Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии).

10. Перечень правообладателей смежных земельных участков и правообладателей объектов капитального строительства, находящихся на смежных земельных участках.

Все приложения (кроме демонстрационных материалов на публичные слушания) предоставляются в двух экземплярах.

Дата

Подпись

(расшифровка подписи)

Приложение №3 к Положению о постоянно действующей комиссии

Форма заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Главе городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

ОТ \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О физического лица, индивидуального  
предпринимателя, наименование юридического лица,  
адрес по месту регистрации, паспорт, номер, серия,  
кем и когда выдан, контактные телефоны)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_ (указать наименование объекта капитального строительства)  
принадлежащего на праве

\_\_\_\_\_ (указать вид права, номер и дату документа, устанавливающего право).

расположенном на земельном участке, принадлежащем (предоставленном) на праве

\_\_\_\_\_ (указать вид разрешенного использования земельного участка, вид права, номер и дату документа, устанавливающего право)

находящегося ул. \_\_\_\_\_, Д. \_\_\_\_\_,

с кадастровым номером \_\_\_\_\_,

в территориальной зоне \_\_\_\_\_ (указать наименование территориальной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки)

в части отклонения от

\_\_\_\_\_ (указывается предельный параметр, установленный для соответствующей территориальной зоны

\_\_\_\_\_ в отношении которого запрашивается отклонение)

Приложения (обязательные):

1. Материалы (проработка) по обоснованию предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (выполняются как демонстрационные материалы для рассмотрения вопроса на публичных слушаниях - в цвете, на листах или планшетах формата не менее А-2 и пояснительной записки, а также копии материалов, сброшюрованные в альбом формата не более А-3) включают:

- схему размещения земельного участка (или объекта) в границах элемента планировочной структуры (квартал, район и т.п.);

- схему планировочных ограничений (границы СЗЗ от существующих объектов и от планируемых, границы водоохраных зон, границы охранных зон, красные линии и т.п.). В случае возможного негативного воздействия на окружающую среду проработка выполняется в границах территории, подверженной риску этого негативного воздействия;

- схему планируемой застройки земельного участка, выполненную с учетом окружающей застройки, с указанием мест расположения существующих и намечаемых объектов, благоустройства и озеленения, мест стоянок автомобилей и так далее;

- развертки по улицам в границах квартала с обоснованием этажности (высотности) объекта;

- пояснительная записка с описанием объекта и его параметров и характеристик, технико-экономические показатели (назначение объекта, общая площадь участка, площадь застройки, площадь благоустройства и озеленения, общая площадь здания, этажность, количество мест стоянок автомобилей и так далее).

- информацию о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение и т.д.);

- информацию о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (СЗЗ, объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности - применительно к объектам производственного назначения).

2. Копия документа удостоверяющего личность (для физического лица, индивидуального предпринимателя).

3. Копия свидетельства о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4. Копия доверенности представителя (в случае обращения по доверенности).

5. Копия правоустанавливающих документов на земельный участок.

6. Копия правоустанавливающих документов на объект капитального строительства.

7. Кадастровый паспорт земельного участка.

8. Заключение, экспертизы надзорных органов об отсутствии негативного воздействия на окружающую среду. Предоставляется в случае, если объект является источником воздействия на окружающую среду и СЗЗ классифицируется по СанПиН.

9. Кадастровый паспорт территории со сведениями о смежных земельных участках (Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии).

10. Перечень правообладателей смежных земельных участков и правообладателей объектов капитального строительства, находящихся на смежных земельных участках.

Все приложения (кроме демонстрационных материалов на публичные слушания) предоставляются в двух экземплярах.

Дата

Подпись

(расшифровка подписи)

Порядок

направления предложений в постоянно действующую комиссию по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области.

1. Положение о порядке направления предложений в постоянно действующую комиссию по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области регулирует процедуру направления предложений в постоянно действующую комиссию (далее — комиссия) по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук (далее — Правила).
2. Предложения о внесении изменений в Правила и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее — предложения) направляются на рассмотрение Комиссии.
3. Изменениями в Правила называются любые изменения карты границ территориальных зон, карты зон с особыми условиями использования территорий, градостроительных регламентов либо текста Правил.
4. Предложения в Комиссию направляются по адресу: 446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д.12.
5. Предложения в Комиссию могут направляться:
  - 5.1. Федеральными органами государственной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения.
  - 5.2. Органами государственной власти Самарской области в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения.
  - 5.3. Администрацией муниципального района Безенчукский в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения.
  - 5.4. Органами местного самоуправления городского поселения Безенчук в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории поселения.
  - 5.5. Физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.
  - 5.6. Предложения оформляются в письменном виде и направляются в Администрацию городского поселения Безенчук.

## СОСТАВ

постоянно действующей комиссии по подготовке проекта и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

Председатель комиссии:

1. Заместитель Главы городского поселения Безенчук - Рыжих Сергей Алексеевич

Заместитель председателя Комиссии:

2. Начальник организационного отдела Администрации городского поселения Безенчук - Левин Игорь Николаевич

Секретарь комиссии:

3. Ведущий специалист отдела ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации городского поселения Безенчук Русина Анастасия Олеговна

Члены комиссии:

4. Начальник юридического отдела Администрации городского поселения Безенчук - Ведякина Ксения Васильевна;

6. Инспектор по земельному контролю отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации городского поселения Безенчук - Нестеров Петр Михайлович;

7. Ведущий специалист отдела ЖКХ, строительства и архитектуры Администрации городского поселения Безенчук - Зотов Сергей Вениаминович;

8. Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации городского поселения Безенчук – Черных Любовь Константиновна;

9. Архитектор отдела архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский (по согласованию) – Малышева Екатерина Андреевна.