



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2018 № 678

пгт. Безенчук

Об установлении платы за
жилые помещения
в муниципальном районе Безенчукский
Самарской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский, соглашениями о передаче осуществления части полномочий с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района Безенчукский Самарской области, предусмотренными частью 4 статьи 15 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Постановляю:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального района Безенчукский Самарской области размер платы за один квадратный метр общей площади в месяц:

1.1 за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере – 5,67 руб.;

1.2 за техническую эксплуатацию внутридомового газового оборудования (ВДГО) в размере - 0,92 руб.;

1.3 за содержание и текущий ремонт жилья, содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, для нанимателей жилых помещений по договорам найма и договорам найма специализированных жилых помещений (маневренное и служебное жилье) муниципального жилищного фонда исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения, для жителей:

1.3.1 городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский (за исключением городского поселения Безенчук) согласно приложению № 1,

1.3.2 городского поселения Безенчук согласно приложению №2.

2. Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области № 1533 от 21.12.2018 г. «Об установлении платы за жилые помещения в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» признать утратившими силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2019 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельский труженик» и «Вестник муниципального района Безенчукский».

Глава района



В.В. Аникин

Тарифные ставки оплаты 1 кв.м жилья в месяц в жилищном фонде
с 01.07.2019 г. до очередного периода урегулирования

№ п/ п	Наименование услуг	г.п. Осинки		Безенчукский район	
		1 кв.м общей площади (без НДС), руб	1 кв.м жилой площади (без НДС), руб	1 кв.м общей площади (без НДС), руб	1 кв.м жилой площади (без НДС), руб
1	Жилые дома со всеми удобствами и сроком строительства до 10 лет	16,54	24,74	11,11	16,61
	в том числе: содержание жилья	9,86	14,78	6,60	9,91
	текущий ремонт	6,68	9,96	4,51	6,70
2	Жилые дома со всеми удобствами и сроком строительства свыше 10 лет	11,82	17,69	7,81	11,88
	в том числе: содержание жилья	7,02	10,55	4,62	7,06
	текущий ремонт	4,80	7,14	3,16	4,82
3	Жилые дома без одного и более видов удобств	10,78	16,14	7,21	10,82
	в том числе: содержание жилья	6,41	9,61	4,26	6,42
	текущий ремонт	4,37	6,53	2,95	4,40
4	Деревянные жилые дома	6,77	10,13	4,55	6,77
	в том числе: содержание жилья	3,99	6,00	2,65	3,99
	текущий ремонт	2,78	4,13	1,9	2,78
5	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома	3,68	5,53	2,46	3,68
	в том числе: содержание жилья	3,68	5,53	2,46	3,68

Приложение №2
к Постановлению Администрации
муниципального района Безенчукский
Самарской области
от 14.08.2019 № 678

Тарифные ставки оплаты 1 кв.м жилья в месяц в жилищном фонде г.п.Безенчук
с 01.07.2019 г. до очередного периода урегулирования

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость 1 кв.м. общей площади (без НДС), руб	Стоимость 1 кв.м. жилой площади (без НДС), руб
1	Жилые дома со всеми видами благоустройств (кроме лифтов и мусоропроводов), оборудованных теплообменниками	11,76	17,60
	в том числе:		
	содержание жилья	6,97	10,48
	-текущий ремонт (в т.ч. ремонт теплообменников)	4,79 (0,03)	7,12 (0,04)
2	Жилые дома со всеми видами благоустройства без теплообменников	11,73	17,56
	в том числе:		
	содержание жилья	6,97	10,48
	текущий ремонт	4,76	7,08
3	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств	10,72	16,05
	в том числе:		
	содержание жилья	6,37	9,57
	текущий ремонт	4,35	6,48
4	Деревянные жилые дома	6,5	9,65
	в том числе:		
	содержание жилья	3,83	5,71
	текущий ремонт	2,67	3,94
5	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома	3,54	5,32
	в том числе:		
	содержание жилья	3,54	5,32