

## Уведомление

### о подготовке проекта нормативного правового акта

1. Вид нормативного правового акта: *Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.*

2. Наименование проекта нормативного правового акта: *«Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах, предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект».*

3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта: *01.03.2026 года.*

4. Разработчик проекта нормативного правового акта: *Муниципальное бюджетное учреждение муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект».*

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта: *Проектом постановления предусматривается принятие новых тарифов в связи с повышением тарифов на коммунальные услуги в Российской Федерации.*

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования: *несоответствие тарифов на оказание платных услуг для муниципального бюджетного учреждения муниципального района Безенчукский Самарской области.*

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта. *Физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, пользующиеся услугами муниципального бюджетного учреждения.*

8. Необходимость установления переходного периода: *отсутствует.*

9. Краткое изложение целей регулирования. Анализ проблем, выявление и оценка альтернативных вариантов решения проблем:

*С 01.07.2025 произошло плановое повышение тарифов на коммунальные услуги в Российской Федерации, а так же с увеличилась базовая ставка налога на добавленную стоимость с 1 января 2026 года с 20% до 22%.*

*В случае принятия данного проекта постановления у неопределенного круга лиц появится возможность получать услуги Муниципального бюджетного учреждения муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» за определённую (установленную) соразмерную плату.*

*В случае непринятия проекта постановления у неопределенного круга лиц будет отсутствовать возможность воспользоваться услугами Муниципального бюджетного учреждения муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» за соразмерную плату, что приведет к снижению доходности учреждения.*

10. Срок, в течение которого разработчиком проекта принимаются предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления): *10 дней.*

11. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица):

*Хрипунова Ольга Владимировна, тел. 8-84676-2-43-36, xripunowa.olga@yandex.ru, а также на интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Самарской области <https://regulation.samregion.ru> в разделе «Оценка регулирующего воздействия».*

12. Иная информация по решению разработчика проекта нормативного правового акта.

Руководитель



О.В. Хрипунова

**Перечень нормативных правовых актов, принятие, изменение, отмена  
которых потребует принятие нормативного правового акта**

Со дня вступления в силу постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах, предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» признать утратившим силу Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 01.02.2019 № 123 «Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах, предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект».

Руководитель



О.В. Хрипунова

**Перечень вопросов**  
**к проекту постановления Администрации муниципального района**  
**Безенчукский Самарской области**

Вследствие принятия проекта постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «Об утверждении прейскуранта цен на оказание платных услуг Муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»

Разработчик проекта нормативного правового акта: Муниципальное бюджетное учреждение муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»

Контактное лицо: *Хрипунова Ольга Владимировна, [xripunowa.olga@yandex.ru](mailto:xripunowa.olga@yandex.ru),  
8 84676 2 43 36*

Обсуждению подлежат вопросы относительно содержания проекта нормативного акта, возможных последствий его применения и альтернативных вариантов правового регулирования, а также относительно совершенствования практики применения действующих нормативных правовых актов.

Руководитель



О.В. Хрипунова

## **Пояснительная записка**

### **к проекту постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах, предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»**

Проект постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах, предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект».

Дата подготовки проекта постановления – 21.01.2026.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области.

С 01.07.2025 произошло плановое повышение тарифов на коммунальные услуги в Российской Федерации, а так же увеличилась базовая ставка налога на добавленную стоимость с 1 января 2026 года с 20% до 22%. В случае принятия данного проекта постановления у неопределенного круга лиц появится возможность получать услуги Муниципального бюджетного учреждения муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» за определённую (установленную) соразмерную плату.

При разработке тарифов были учтены внесенные изменения в систему оплаты труда сотрудников организации, а также рост уровня инфляции и удорожания расходных материалов.

Руководитель



О.В. Хрипунова



## **АДМИНИСТРАЦИЯ**

муниципального района

Безенчукский

Самарской области

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
пгт. Безенчук

О внесении изменений в перечень дополнительных (платных) услуг и расценок на услуги, предоставляемых Заявителям (Потребителям) Муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект», утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 01.02.2019 № 123 (в редакции постановления от 30.09.2021 № 1033)

В целях упорядочения процедуры предоставления дополнительных (платных) услуг, предоставляемых муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом МБУ «Геопроект», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области:

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Перечень дополнительных (платных) услуг и расценок на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 01.02.2019 № 123 (в редакции постановления от 30.09.2021 № 1033) (далее по тексту Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение №2 «Перечень дополнительных (платных) услуг и расценок на услуги, предоставляемых муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»» и приложение №3 «Калькуляция стоимости работ для МБУ «Геопроект»» изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Сельский труженик» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.03.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Руководителя Муниципального бюджетного учреждения муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект» (Хрипунову О.В.)

Глава района

Д.Л. Вавилов

Хрипунова Ольга Владимировна

8-846-76-2-43-36

**Приложение №2**  
к Постановлению Администрации  
муниципального района Самарской области  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2026г.

**Перечень дополнительных (платных) услуг  
и расценки на предоставляемые услуги**

| №                                                               | Наименование услуги                                                                                                                           | Ед.<br>измерения         | Цена<br>услуги с<br>НДС в<br>руб. |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>Технические услуги</b>                                       |                                                                                                                                               |                          |                                   |
| 1.                                                              | Изготовление копий черно-белых<br>- формат А3<br>- формат А4<br>- формат А4 (с двух сторон)                                                   | 1 страница<br><br>1 лист | <br>15,00<br>10,00<br>15,00       |
| 2.                                                              | Распечатывание текста с электронных носителей без<br>исправления текста (формат А4):<br>- черно-белого<br>- черно-белого (текст с картинками) | 1 страница               | <br>10,00<br>20,00                |
| <b>Услуги по оформлению (заполнению) бланков<br/>документов</b> |                                                                                                                                               |                          |                                   |
| 3.                                                              | Заполнение Декларации об объекте недвижимого<br>имущества                                                                                     | на 1 объект              | 213,17                            |
| 4.                                                              | Заполнение Решения собственника о сносе объекта<br>недвижимости                                                                               | на 1 объект              | 213,17                            |
| <b>Консультационные услуги</b>                                  |                                                                                                                                               |                          |                                   |
| 5.                                                              | Предоставление консультации по земельно-<br>имущественным вопросам                                                                            | 1 единица                | 213,17                            |
| 6.                                                              | Предоставление консультации по сделкам с<br>недвижимым имуществом                                                                             | 1 единица                | 213,17                            |

### Приложение №3

к Постановлению администрации  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2026г.

«Об утверждении положения о дополнительных (платных) услугах,  
предоставляемых Заявителям (Потребителям) муниципальным  
бюджетным учреждением муниципального района  
Безенчукский Самарской области «Геопроект»

Калькуляция стоимости проектных,  
инженерно-геодезических, кадастровых  
и работ по технической инвентаризации объектов  
градостроительной деятельности  
для юридических и физических лиц.

#### 1. Общие положения

Настоящая калькуляция цен на: проектные, инженерно-геодезические, кадастровые работы и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности составлена на основании :

и расценок, том 1. Индивидуальное строительство Москва 1989г. (используются нормы времени);

и расценок, том VI. Комплексные проектные работы, (используются нормы времени);

1.3. Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания. Москва 2004г.;

1.4. Справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений. Москва 2006г.;

1.5. Обоснования расчётно-нормативных затрат времени за оказание услуг по проведению кадастровых работ в целях выдачи межевого плана. Приказ Минэкономразвития России от 21.08.2015г № 581;

1.6. Норм времени на выполнение работ по Государственному техническому учёту и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности. Приказ Госстроя РФ от 15.05.2002г №79.(используются нормы времени);

1.7. Приказ Минрегиона РФ от 29.12.2009г. № 620 Об утверждении методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве;

1.8. Приказ Минстроя России от 28.11.2023 №848 (ред. от 03.06.2024) Об установлении нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для строительства объектов жилищно-гражданского назначения (Приложение 1);

1.9. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства на территории Самарской области (2-я редакция), Самара 2003г.

Примечание: коэффициент сложности объекта от 0,7 до 1,7

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

## **2. Расчёт размера платы за оказание услуг.**

2.1. Расчёт размера платы для оказания услуг по документам 1.1, 1.2, 1.5, 1.6 осуществляется по следующей формуле:

Размер платы = Трудоемкость x Цена нормочаса x (1+НДС),

Цена нормочаса = ЗПисп/Рабочее время x Выручка/ФОТ ЗП

исп, = 38000р. - средняя за год планируемая месячная заработная плата специалиста организации.

Рабочее время = 164 - среднее за год количество в месяце часов с учётом выходных и праздничных дней.

Выручка - планируемая выручка организации за год. (4291287,75)

ФОТ - планируемый годовой фонд оплаты труда специалистов организации. (6087894,03), без налогов (4655294,96)

Плата за оказание услуг подлежит пересмотру не реже чем один раз в два года.

Цена нормочаса =  $38000 / 164 \times 4291287,75 / 4655294,96 = 231,71 \times 0,9 = 213,17$

2.2. Расчёт размера платы по документам 1.3, 1.4, 1.7, 1.8 осуществляется по указанным в справочниках тарифам с применением к конечной сумме коэффициента инфляции, утверждённого Минстроем РФ на момент выполнения полевых и камеральных инженерно-геодезических работ.

2.3. Налог на добавленную стоимость (НДС), не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21, статья 145, пункт 1.

## Перечень дополнительных (платных) услуг и расценки на услуги

### Калькуляция

стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»

На оформление акта обследования в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ №403 от 01.09.2010г Работа выполняется в благоприятный полевой период года с 1.05 по 1.11.; для неблагоприятного периода года к полевым работам применяются повышающие коэффициенты согласно таб.1 стр.59 Приказа Госстроя №79.

| № из сборника цен   | Наименование работ                                           | Нормы времени в чел/час или объём работ | Часовая тарифная ставка или стоимость | Стоимость работ / руб. коп/ |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1                   | 2                                                            | 3                                       | 4                                     | 5                           |
| 1.1+1.2+1.3 стр18   | Работа с правоустанавливающими документами                   | 1.373                                   | 213,17                                | 292,7                       |
| 2ж стр.27           | Работа с кадастровыми паспортами,выписками,КТП               | 1,51                                    | 213,17                                | 321,9                       |
| 1.33                | Заполнение договора-подряда                                  | 0,693                                   | 213,17                                | 147,7                       |
| 3.1+3.2+3.3+3.4+3.5 | Внесение сведений в программу                                | 0,895х5                                 | 213,17                                | 953,9                       |
|                     | Заполнение Решения собственника о сносе объекта недвижимости | 1                                       | 213,17                                | 213,2                       |
| 6.1+6.3+6.4+6.5     | Изготовление акта обследования на бумажном носителе          | 1.24х5                                  | 213,17                                | 1321,7                      |
|                     | Итого:                                                       |                                         |                                       | 3251,0                      |
| Пункт1.7 стр.3      | Транспортные расходы(до объекта 15-20км)                     | 10х0,25                                 | 213,17                                | 533                         |
|                     | Всего:                                                       |                                         |                                       | 3784                        |

**Три тысячи семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек.**

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

### Калькуляция

стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
по изготовлению технической документации жилого здания

| № | Виды | Ед. | Объё | Применяе | Нормы | Часовая | Стоимо |
|---|------|-----|------|----------|-------|---------|--------|
|---|------|-----|------|----------|-------|---------|--------|

| п\п | работ                                                                               | измер.                  | м<br>рабо<br>т | мые<br>таблицы           | времени в<br>чел/час | тарифна<br>я ставка | сть<br>работ /<br>руб. / |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|--------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------|
| 1   | 2                                                                                   | 3                       | 4              | 5                        | 6                    | 7                   | 8                        |
| 1   | Первичная инвентаризация строений                                                   | 100кв.м                 | 1              | . Док.2,<br>таб.1,н1.    | 5.87                 | 213,17              | 1251                     |
| 2   | Обмер помещений и взятие высот, привязка оконных и дверных проёмов и оборудования.  | Помещение<br>(комната)  | 10             | Док.2<br>Таб.1, н9       | 0,02                 | 213,17              | 43                       |
| 3   | Составление схемы инвентарного объекта(сводной схемы инвентарных объектов).         | 1 лист<br>формата<br>А4 | 1              | Док.2<br>Таб.13,<br>н16  | 0,45                 | 213,17              | 96                       |
| 4   | Составление технического паспорта или другого технического документа                | страница                | 10             | Док.2<br>Таб.1, н 17     | 0,35                 | 213,17              | 746                      |
| 5   | Изготовление копий схем инвентарного объекта или сводной схемы инвентарных объектов | лист<br>форма та<br>А4  | 1              | Док.2<br>Таб.16,<br>н18. | 0,06                 | 213,17              | 13                       |
| 6   | Изготовление копий планов строений                                                  | 10кв.м.                 | 10             | Док.2<br>Таб.16, н2      | 0.05                 | 213,17              | 107                      |
| 7   | Изготовление копии технического паспорта                                            | страница                | 9              | Док.2<br>Таб.16,<br>н17  | 0,35                 | 213,17              | 671                      |
| 8   | Изготовление копии экспликации                                                      | страница                | 1              | Док.2<br>Таб.16,<br>н16  | 0,30                 | 213,17              | 64                       |
| 9   | Изучение и учёт информации поступившей из учреждения юстиции                        | надпись                 | 3              | Док.2<br>Таб.7, н1.      | 0.11                 | 213,17              | 70                       |
| 10  | Внесение изменений в базу данных                                                    | правообл.               | 1              | Док.2<br>Таб.7, н4       | 0,35                 | 213,17              | 75                       |
| 11  | Подшивка документов в инвентарное дело                                              | дело                    | 1              | Док.2<br>Таб.7, н7       | 0,21                 | 213,17              | 45                       |
| 12  | Изучение документов необходимых для составления справки                             | документ                | 3              | Док.2<br>Таб.7, н9       | 0,63                 | 213,17              | 403                      |

|    |                                   |        |      |                         |      |        |      |
|----|-----------------------------------|--------|------|-------------------------|------|--------|------|
| 13 | Оформление инвентарного дела      | дело   | 1    | Док.2<br>Таб.15,<br>н1. | 0,62 | 213,17 | 132  |
| 14 | Составление сметы                 | 1 лист | 4    | Док.2<br>Таб.15,<br>н2. | 0,08 | 213,17 | 68   |
| 15 | Затраты времени на передвижение   | 1 км.  | 10   | Пункт 1.7<br>стр.3      | 0,25 | 213,17 | 533  |
|    | Итого:                            |        |      |                         |      |        | 4317 |
| 16 | Всего: с учётом неучтенных затрат |        | 1.35 | таб.4, п.3              |      |        | 5828 |

**Пять тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 00 копеек**

Козф.1.3 применяется при выполнении работ в помещениях с наклонными потолками в заселённых домах. Козф.1.2 применяется при выполнении работ в условиях действующего объекта, работающего оборудования или разветвлённой сети инженерных коммуникаций и т.п.

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

Коэффициент за срочность (договорной) от 1 до 5

### Калькуляция

**стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
На выполнение кадастровых работ с формированием технического плана помещения**

| №<br>п/п | Виды<br>работ                                          | Ед.<br>измер. | Объём<br>работ | Применяе<br>мые<br>таблицы | Нормы<br>времени в<br>чел/час | Часовая<br>тарифна<br>я ставка | Стоимос<br>ть<br>работ /<br>руб. / |
|----------|--------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 1        | 2                                                      | 3             | 4              | 5                          | 6                             | 7                              | 8                                  |
| 1        | Приём документов у заявителя                           | шт            | 1              | Док.2,<br>п.1.1<br>стр.18. | 0,472                         | 213,17                         | 101                                |
| 2        | Изучение исходных материалов.                          | шт            | 1              | Док.2 п.1.3<br>стр.18      | 0,460                         | 213,17                         | 98                                 |
| 3        | Производство технико-экономических расчётов            | комплект      | 1              | Док.2<br>п.1.4.стр.1<br>8  | 1,140                         | 213,17                         | 243                                |
| 4        | Обследование помещения в натуре с составлением абриса. | помещение     | 1              | Док.2 п.1.9<br>стр.19      | 1,701                         | 213,17                         | 363                                |
| 5        | Изготовление графической части. Общая площадь до 100   | Кв.м.         | 100            | Док.2<br>п.1.25<br>стр.22. | 21,811                        | 213,17                         | 4649                               |

|    |                                                                |            |   |                       |       |        |       |
|----|----------------------------------------------------------------|------------|---|-----------------------|-------|--------|-------|
|    | кв.м.                                                          |            |   |                       |       |        |       |
| 6  | Изготовление технического плана на электронном носителе        | домовлад.  | 1 | Док.2 п.3.38, стр.39. | 750,5 | 1      | 750,5 |
| 7  | Изготовление копий технического плана                          | план       | 1 | Док.2 п.3.39, стр. 40 | 0,693 | 213,17 | 148   |
| 8  | Заполнение Декларации об объекте недвижимого имущества         | декларация | 1 |                       | 1     | 213,17 | 213   |
| 9  | Регистрация и выдача документов                                | экз.       | 1 | Док.2 п.3.37, стр.39  | 1,00  | 213,17 | 213   |
| 10 | Согласование материалов с заказчиком и руководством            | комплект   | 1 | Док.2, п.2.12-2.15    | 2,217 | 213,17 | 473   |
| 11 | Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам | ед         | 2 |                       | 1     | 213,17 | 426   |
|    | Всего:                                                         |            |   |                       |       |        | 7678  |

**Семь тысяч шестьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек.**

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

Коэф.1.3 применяется при выполнении работ в помещениях с наклонными потолками в заселённых домах. Коэф.1.2 применяется при выполнении работ в условиях действующего объекта, работающего оборудования или разветвлённой сети инженерных коммуникаций и т.п.

Общая сумма чел/час на производство работ

22,87чел/часа

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

### Калькуляция

**стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект» на проведение геодезических и кадастровых работ с формированием технического плана сооружения в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ №403 от 01.09.2010г Работа выполняется в благоприятный полевой период года с 1.05 по 1.11.; для неблагоприятного периода года к полевым работам применяются повышающие коэффициенты согласно таб.1 стр.59 Приказа Госстроя №79.**

| №№ п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида | Ед. изм. | Кол-во | №№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к | Расчет стоимости количества х | Базовая стоимость, рублях. |
|--------|---------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
|--------|---------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|

|   | работ                                                             |         |       | разделам, глав<br>сборника цен на<br>изыскательские<br>работы для<br>строительства | цена х<br>коэффициенты |       |
|---|-------------------------------------------------------------------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|
| 1 | 2                                                                 | 3       | 4     | 5                                                                                  | 6                      | 7     |
| 1 | Определение текущих координат и высот точек Категория сложности 2 | 1 точка | 10    | Таб 9§ 18                                                                          | 942                    | 9420  |
| 2 | Внутренний транспорт                                              | %       | 11,25 | Таб 4 § 2                                                                          | 942 х 0,1125           | 1060  |
| 3 | Изготовление технического плана на бумажном носителе              |         | 13    | Сборник цен ОНЗТ 1996г.                                                            | 350                    | 4550  |
| 4 | Подготовка графической части сооружения (3 листа формат А4)       | шт.     | 3     | Таб.1, Н1                                                                          | 4,01 х 213,17          | 2564  |
| 5 | Запись информации на электронный носитель с удостоверением ЭЦП    | подпись | 1     | т. 27 п. 4                                                                         | 750-00                 | 750   |
|   | Работа с правоустанавливающими документами                        | шт      | 1     | 1.1+1.2+1.3 стр18                                                                  | 1.373х213,17           | 293   |
|   | Работа с кадастровыми паспортами,выписками, КТП                   | шт      | 1     | 2ж стр.27                                                                          | 1,51х213,17            | 322   |
|   | Заполнение договора-подряда                                       | шт      | 2     | 1.33                                                                               | 0,693х213,17           | 296   |
|   | Внесение сведений в программу                                     | шт      | 1     | 3.1+3.2+3.3+3.4+3.5                                                                | 0,895х213,17           | 191   |
| 6 | <b>Всего по смете</b>                                             |         |       |                                                                                    |                        | 19446 |

**Итого: Девятнадцать тысяч четыреста сорок шесть рублей**

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21, статья 145 ,пункт 1.

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

### Калькуляция

**стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект» на проведение геодезических и кадастровых работ с формированием технического плана здания в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ №403 от 01.09.2010г Работа выполняется в благоприятный полевой период года с 1.05 по1.11.;для неблагоприятного периода года к полевым работам применяются повышающие коэффициенты согласно таб.1 стр.59 Приказа Госстроя №79.**

| № из сборника цен | Наименование работ | Нормы времени в чел/час или | Часовая тарифная ставка или стоимость | Стоимость работ / руб. коп/ |
|-------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
|-------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|

|                              |                                                                                  | объем<br>работ |        |      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------|
| 1                            | 2                                                                                | 3              | 4      | 5    |
| 1.1+1.2+1.3 стр18            | Работа с правоустанавливающими документами                                       | 1.373          | 213,17 | 293  |
| 2ж стр.27                    | Работа с кадастровыми паспортами,выписками, КТП                                  | 1,51           | 213,17 | 322  |
| 1.33                         | Заполнение договора-подряда                                                      | 0,693х2        | 213,17 | 295  |
| 3.1+3.2+3.3+3.4+3.5          | Внесение сведений в программу                                                    | 0,895х5        | 213,17 | 954  |
| Таб.1,Н1                     | Подготовка графической части до 100 кв.м                                         | 4.01           | 213,17 | 855  |
| Док.2 п.3.39,стр.40          | Изготовление копий технического плана                                            | 0,693х5        | 213,17 | 739  |
| 3 док. Таб.61§1              | Проложение привязочного теодолитного хода к пунктам ГГС-2 кат.                   | 0,6км.         | 1074   | 644  |
| Таб.1, Н1                    | Подготовка XML файла для формирования технического плана на электронном носителе | 1,24           | 213,17 | 264  |
| 3 док. Таб 62 §2,к0,8 прим.3 | Определение координат 2кат-4 точек                                               | 8              | 213,17 | 1705 |
|                              | Заполнение Декларации об объекте недвижимого имущества                           | 1              | 213,17 | 213  |
| т. 27 п. 4                   | Запись информации на электронный носитель с удостоверением ЭЦП                   | 0,5            | 750,5  | 376  |
|                              | Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам                   | 2 ед           | 213,17 | 426  |
|                              | Итого:                                                                           |                |        | 7086 |
| 3 док. Таб 4 §4              | Транспортные расходы(до объекта 15-20км)                                         | 10х0,25        | 213,17 | 533  |
|                              | Итого:                                                                           |                |        | 7619 |

**Семь тысяч шестьсот девятнадцать рублей 00 копеек.**

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

**Калькуляция**  
стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
на изготовление схемы земельного участка на Кадастровом плане территории.

| №/№<br>п/п | № сборника расценок и<br>цен 1989г.(нормы<br>времени) | Наименование<br>работ                                                                   | Нормы<br>време ни<br>в чел/ час | Часовая<br>тарифная<br>ставка | Стои<br>мость<br>работ /<br>руб. |
|------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
|            | 1                                                     | 2                                                                                       | 3                               | 4                             | 5                                |
| 1          | Документ №2 ,П.1.1<br>стр.10                          | Приём документов у<br>заказчика                                                         | 0,472                           | 213,17                        | 101                              |
| 2          | Документ №2 ,П.1.2<br>стр.11                          | Подбор исходных<br>материалов                                                           | 0,441                           | 213,17                        | 94                               |
| 3          | Документ №3,таб.2,<br>лист 8                          | Полевое обследование<br>геодезической основы<br>и участка в натуре                      | 8.0                             | 213,17                        | 1705                             |
| 4          | Документ №3,таб. 9,<br>лист 24                        | Определение<br>координат<br>характерных точек<br>границы земельного<br>участка(6 точек) | 0,55х6                          | 213,17                        | 703                              |
| 5          | Документ №2<br>П.1.14.стр.11                          | Согласование<br>материалов с<br>заказчиком и<br>руководством                            | 0,560                           | 213,17                        | 119                              |
| 6          |                                                       | Итого:<br>в т.ч. полевые                                                                |                                 |                               | 2722                             |
| 7          | Пункт1.7 стр.3                                        | Транспортные<br>расходы(до объекта<br>15-20км)                                          | 10х0,25                         | 213,17                        | 533                              |
| 8          |                                                       | Итого:                                                                                  |                                 |                               | 3255                             |

**Три тысячи двести пятьдесят пять рублей**

Коэффициент за срочность (договорной) от1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

### Калькуляция

**стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
по проведению геодезических и кадастровых работ с формированием межевого плана земельного участка.**

| №<br>п\п | Виды<br>работ                                                          | Ед.<br>измер.   | Объём<br>работ | Применяемые<br>таблицы                            | Нормы<br>времени<br>в<br>чел/час | Часовая<br>тарифная<br>ставка | Стоимость<br>работ /<br>руб. / |
|----------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 1        | 2                                                                      | 3               | 4              | 5                                                 | 6                                | 7                             | 8                              |
| 1        | Изучение документов                                                    | шт              | 1              | .Док.2, п.1.1, стр 18                             | 0,472                            | 213,17                        | 101                            |
| 2        | Полевое обследование геодезической основы.                             | пункт           | 1              | Док.2 Таб.2,                                      | 9,74                             | 213,17                        | 2076                           |
| 3        | Проложение теодолитного хода от исходных пунктов и по границе участка. | км              | 1              | Док.2, таб.7;<br>а=84,0, к0,42 прим.2;<br>в=13,6. | 3,13                             | 213,17                        | 667                            |
| 4        | Составление разбивочного чертежа                                       | чертёж          | 1              | Док.2, таб.4а,<br>а=2,4; в=1,2.                   | 3.6                              | 213,17                        | 767                            |
| 5        | Вычерчивание графической части межевого плана                          | Лист формата А4 | 1              | Док.2.Таб.13 а=4,0;<br>в=1,6                      | 5.6                              | 213,17                        | 1194                           |
| 6        | Оформление межевого плана                                              | план            | 1              | Док.2, Таб.16 а=8,0                               | 8,0                              | 213,17                        | 1705                           |
| 7        | Транспортные расходы (до объекта 15-20 км)                             | 1 км.           | 10             | Пункт 1.7 стр.3                                   | 0,25                             | 213,17                        | 533                            |
|          | Итого:                                                                 |                 |                |                                                   |                                  |                               | 7043                           |
| 8        | С учётом неучтённых                                                    |                 | 1.35           | таб.4, п.3                                        |                                  | 7043                          | 9508                           |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
|  | заграт |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

**Девять тысяч пятьсот восемь рублей 00 копеек**

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

### Калькуляция

**стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
по проведению геодезических и кадастровых работ с формированием межевого плана земельного участка.**

| № п/п | Виды работ                                                             | Ед. измер.      | Объём работ | Применяемые таблицы                            | Нормы времени в чел/час | Часовая тарифная ставка | Стоимость работ / руб. / |
|-------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1     | 2                                                                      | 3               | 4           | 5                                              | 6                       | 7                       | 8                        |
| 1     | Изучение документов                                                    | объект          | 1           | Док.2, п.1.1, стр 18                           | 0,472                   | 213,17                  | 101                      |
| 2     | Полевое обследование геодезической основы.                             | пункт           | 1           | Док.2 Таб.2,                                   | 9,74                    | 213,17                  | 2076                     |
| 3     | Проложение теодолитного хода от исходных пунктов и по границе участка. | км              | 1           | Док.2,таб.7;<br>а=84,0,к0,42прим.2;<br>в=13,6. | 3,13                    | 213,17                  | 667                      |
| 4     | Анализ землеустроительной и градостроительной информации.              | объект          | 1           | Док.2,таб.3;<br>а=8,0;в=3,2                    | 11,2                    | 213,17                  | 2388                     |
| 5     | Составление разбивочного чертежа                                       | чертёж          | 1           | Док.2,таб.4а,<br>а=2,4;в=1,2.                  | 3.6                     | 213,17                  | 767                      |
| 6     | Вычерчивание графической части межевого плана                          | Лист формата А4 | 1           | Док.2.Таб.13 а=4,0;<br>в=1,6                   | 5.6                     | 213,17                  | 1194                     |
| 7     | Оформление межевого плана                                              | план            | 1           | Док.2,Таб.16 а=8,0                             | 8,0                     | 213,17                  | 1705                     |
| 8     | Транспортные расходы(до объекта 15-20км)                               | 1км.            | 10          | Пункт1.7 стр.3                                 | 0,25                    | 213,17                  | 533                      |

|   |                            |  |      |            |  |      |       |
|---|----------------------------|--|------|------------|--|------|-------|
|   | Итого:                     |  |      |            |  |      | 9431  |
| 8 | С учётом неучтённых затрат |  | 1.35 | таб.4, п.3 |  | 9431 | 12732 |

**Двенадцать тысяч семьсот тридцать два рубля 00 копеек**

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, гл. 21, ст. 145, п. 1

Калькуляция составлена согласно постановления №123 от 01.02.2019г.

**Калькуляция**  
стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
по подготовке проекта перепланировки жилого помещения.

| № п/п | Виды работ                                                | Ед. измер. | Объём работ | Применяемые таблицы | Нормы времени в чел/час | Часовая тарифная ставка | Стоимость работ / руб. / |
|-------|-----------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1     | 2                                                         | 3          | 4           | 5                   | 6                       | 7                       | 8                        |
| 1     | Обследование и обмерные работы помещения                  | кв.м       | 100         | Док.6,таб.1,н2.     | 5,04                    | 213,17                  | 1074                     |
| 2     | План помещения до перепланировки                          | кв.м       | 100         | Док.2,таб.2,н.19    | 3,94                    | 213,17                  | 840                      |
| 3     | План помещения с указанием демонтируемых перегородок      | кв.м       | 100         | Док.2,таб.2,н.22    | 3,06                    | 213,17                  | 652                      |
| 4     | План помещения с указанием вновь устраиваемых конструкций | кв.м       | 100         | Док.2,таб.2,н.22    | 3,06                    | 213,17                  | 652                      |
| 5     | План помещения после перепланировки                       | кв.м       | 100.        | Док.2,таб.2,н.22    | 3,06                    | 213,17                  | 652                      |
| 6     | План устройства пола в санитарном узле                    | кв.м       | 100.        | Док.2,таб.2,н.19    | 3,94                    | 213,17                  | 840                      |
|       | Итого:                                                    |            |             |                     |                         |                         | 4710                     |
| 7     | Пояснительная записка                                     | %          | 8           | Док.2,таб.62,п 4    |                         | 4710х<br>0,08           | 377                      |

|    |                                          |    |    |                 |      |        |      |
|----|------------------------------------------|----|----|-----------------|------|--------|------|
| 9  | Транспортные расходы(до объекта 15-20км) | км | 10 | Док.4, Таб 4 §3 | 0,25 | 213,17 | 533  |
| 10 | Итого:                                   |    |    |                 |      |        | 5620 |

**Пять тысяч шестьсот двадцать рублей**

НДС не облагается в соответствии с НК РФ ч. 2, гл. 21, ст. 145

Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

### Калькуляция

стоимости работ для МБУ м.р. Безенчукский Самарской области «Геопроект»  
на инженерно-геодезические изыскания, выполняемые в благоприятный полевой период  
года с 1.05 по 1.11. Наблюдения за деформациями зданий и сооружений. Расстояние до  
участка работ 5-10км. Калькуляция составлена по Справочнику базовых цен на  
инженерные изыскания для строительства Москва 2006г.

| №<br>п/п              | Характеристика<br>предприятия.<br>Здания,<br>сооружения<br>или вида работ | Ед.измер. | Кол-<br>во | №№ частей,<br>глав, таблиц,<br>пунктов<br>сборника цен<br>на<br>изыскательские<br>работы для<br>строительства | Расчет стоимости кол-<br>ва*цена*коэффициенты | Базовая<br>стоимость.<br>В рублях.<br>(01.01.01) |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1                     | 2                                                                         | 3         | 4          | 5                                                                                                             | 6                                             | 7                                                |
| 1                     | Определение<br>координат и<br>высот точек<br>кат.сложности<br>3           | 1 точка   | 1          | табл.9 §18                                                                                                    | 1092                                          | 1 092,00 Р                                       |
| 2                     | Камеральные<br>работы                                                     | 1 точка   | 1          | табл.9 §18<br>коэф.1,2 п.15Д                                                                                  | 3*174*1,2                                     | 208,80 Р                                         |
|                       | Итого:<br>полевых,<br>камеральных<br>работ                                |           |            |                                                                                                               |                                               | <b>1 300,80 Р</b>                                |
| <b>Прочие расходы</b> |                                                                           |           |            |                                                                                                               |                                               |                                                  |
| 3                     | Внутренний<br>транспорт                                                   | %         | 26,25      | Табл.4 §2                                                                                                     |                                               | 286,65 Р                                         |



|                       |                                                                                                                                           |      |      |                                                       |          |                |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------------------------------------------------------|----------|----------------|
| 2                     | Создание инженерно-топографического плана М 1:500, категория сложности работ - III, высота сечения рельефа 0,5 м, застроенная территория. | га   | 1    | Табл.9, п.5                                           | 1559     | 1559,00        |
|                       | Съемка подземных коммуникаций с помощью трубокабеляискателя в условиях застроенной территории и составление плана подземных коммуникаций  | коэф | 1,2  | Прим. 4 к табл.9                                      | 1559     | 1870,80        |
|                       | Составление плана подземных и надземных сооружений в цвете (красках)                                                                      | коэф | 1,1  | О.У. п.15г                                            | 1870,8   | 2057,88        |
|                       | Выполнение камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий к стоимости соответствующих работ                   | коэф | 1,2  | О.У., п.15д                                           | 2057,88  | 2469,46        |
|                       | Выполнение работ с использованием материалов ограниченного пользования                                                                    | коэф | 1,1  | О.У., п.15б                                           | 2469,456 | 2716,40        |
|                       | <b>Итого камеральные работы</b>                                                                                                           |      |      |                                                       |          | <b>2716,40</b> |
| <b>Прочие расходы</b> |                                                                                                                                           |      |      |                                                       |          |                |
| 3                     | Расходы по внутреннему транспорту. Расстояние до участка изысканий до 5 км                                                                | %    | 8,75 | О.У., п.9 табл. 4, п. 2                               | 1412,47  | 123,59         |
| 4                     | Расходы по внешнему транспорту. Расстояние до участка изысканий до 5км                                                                    | %    | 8,75 | О.У., п.9 табл. 5, п. 2                               | 1412,47  | 123,59         |
| 5                     | Дополнительные расходы                                                                                                                    | %    | 10   | О.У., п.18                                            | 0,10     | 412,89         |
|                       | <b>Итого прочие расходы</b>                                                                                                               |      |      |                                                       |          | <b>660,07</b>  |
|                       | <b>Итого по смете в базовых ценах на 01.01.2001 г</b>                                                                                     |      |      |                                                       |          | <b>4788,94</b> |
| 6                     | Приведение базовой цены к уровню цен на 4 квартал 2025 г.                                                                                 | коэф |      | Письмо Минстроя России от 20.10.2025 г. № 62725-ИФ/09 |          |                |
|                       | <b>Всего</b>                                                                                                                              |      |      |                                                       |          |                |

**Калькуляция  
на изготовление ситуационного плана(схемы)**

| № п\п | Виды работ                                          | Ед. измер.    | Объём работ | Применяемые таблицы | Нормы времени в чел/час | Часовая тарифная ставка | Стоимость работ / руб. / |
|-------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1     | 2                                                   | 3             | 4           | 5                   | 6                       | 7                       | 8                        |
| 1     | Приём документов у заказчика                        | домовладение. | 1           | Док.2,п1.1 стр.18.  | 0,472                   | 213,17                  | 101                      |
| 2     | Подбор исходных материалов                          | домовладение  | 1           | Док.2,п1.2, стр.18  | 0.441                   | 213,17                  | 94                       |
| 3     | Обследование и обмерные работы участка.             | домовладение  | 1           | Док.6,таб.1,н2.     | 5.04                    | 213,17                  | 1074                     |
| 4     | Вычерчивание ситуационного плана(схемы)             | кв.дм         | 5           | Док.2,п1.8, стр.19  | 0.339x5                 | 213,17                  | 361                      |
| 5     | Согласование материалов с заказчиком и руководством | домовладение  | 1           | Док.2,п1.14, стр.20 | 0.560                   | 213,17                  | 119                      |
|       | Итого:                                              |               |             |                     |                         |                         | 1749                     |
| 6     | Транспортные расходы(до объекта 15-20км)            | 1 км          | 10          | Пункт1.7 стр.3      | 0,25                    | 213,17                  | 533                      |
| 7     | Итого:                                              |               |             |                     |                         |                         | 2282                     |
| 8     | С учётом неучтённых затрат                          |               |             | таб.4, п.3          | 1,35                    | 2282                    | <b>3081</b>              |

**Три тысячи восемьдесят один рубль 00 копеек**

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21,статья 145, пункт 1.  
Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

**Калькуляция  
НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ**

| № | № | Наименование работ | Измери- | Нормы | Часовая | Стои- |
|---|---|--------------------|---------|-------|---------|-------|
|---|---|--------------------|---------|-------|---------|-------|

| п\п | нормы                  |                                                                                | тель                        | времени в<br>чел/час | тарифная<br>ставка | мость<br>работ<br>/ руб. / |
|-----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|
| 1   | 2                      | 3                                                                              | 4                           | 5                    | 6                  | 7                          |
| 1   | Том 1, п.<br>13.5-13.7 | Обследование объекта с<br>составлением абриса том<br>1,п.13.5-13.7             | 1 объект                    | 5,644                | 213-17             | 1203                       |
| 2   | 2                      | Пояснительная записка с<br>планом горизонтально-<br>вертикальной съёмки м1:500 | 1га                         | 4,96                 | 213-17             | 1057                       |
| 3   | 413                    | Схема планировочной<br>организации земельного<br>участка 2 кат.                | участок                     | 29,6                 | 213-17             | 6310                       |
| 4   | 27                     | Разработка фасадов в м-<br>бе 1:100, таб. 4, стр.14.                           | 100 м2<br>площади<br>фасада | 16,64                | 213-17             | 3547                       |
| 5   | 19                     | План этажа, к1,2,стр.6                                                         | 100 м2<br>площади           | 12,40                | 213-17             | 2643                       |
| 6   | 44                     | Разрезы в м-бе<br>1:100, таб.6, к.1,2 пункт1,2<br>стр.6                        | 100 м2<br>площади           | 2,03                 | 213-17             | 433                        |
| 7   | 133                    | План фундаментов, таб.20,<br>к.1,1 пункт1,2 стр.6                              | 100м2<br>площади            | 12,40                | 213-17             | 2643                       |
| 8   | 136                    | План кровли,<br>таб 20., к.1,2 пункт1,2 стр.6                                  | 100м2<br>площади            | 12,40                | 213-17             | 2643                       |
| 9   | 50                     | Схема расположения<br>элементов перекрытия                                     | 100м2<br>площади            | 12,40                | 213-17             | 2643                       |
| 10  |                        | Итого:                                                                         |                             |                      |                    | 23122                      |
| 11  | Таб. 16, п.<br>1       | Проект организации<br>строительства                                            | %                           | 6,4                  | 23122              | 1480                       |
|     | Таб. 16, п.<br>1       | Архитектурные решения                                                          | %                           | 13,3                 | 23122              | 3075                       |
|     | Таб. 16, п.<br>1       | Конструктивные и объемно-<br>планировочные решения                             | %                           | 19,1                 | 23122              | 4416                       |
| 12  | - Таб. 16,<br>п. 1     | Мероприятия по<br>обеспечению доступа<br>инвалидов                             | %                           | 1                    | 23122              | 231                        |
| 13  |                        | Всего                                                                          |                             |                      |                    | <b>32324</b>               |

|    |            |                         |  |      |       |       |
|----|------------|-------------------------|--|------|-------|-------|
| 14 | таб.4, п.3 | Коэф. неучтенных затрат |  | 1,35 | 32324 | 43637 |
|----|------------|-------------------------|--|------|-------|-------|

**Сорок три тысячи шестьсот тридцать семь рублей 00 копеек**

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21, статья 145, пункт 1.  
Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

**Калькуляция**  
**Изготовление дизайн-проекта благоустройства территории.**

| № п/п | Виды работ                                                                          | Ед. измер. | Объём работ | Применяемые таблицы                               | Нормы времени в чел/час | Часовая тарифная ставка | Стоимость работ / руб. / |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1     | 2                                                                                   | 3          | 4           | 5                                                 | 6                       | 7                       | 8                        |
| 1     | Приём документов у заказчика                                                        | участок    | 1           | Док.2,п1.1 стр.18                                 | 0,472                   | 213,17                  | 101                      |
| 2     | Подбор исходных материалов                                                          | комплект   | 1           | Док.2,п.1.2 стр.18                                | 0.441                   | 213,17                  | 94                       |
| 3     | Обследование участка в натуре с составлением абриса участка                         | участок    | 1           | Док.2,п.1.2 стр.19<br>к1,3,док.4,таб.2            | 1.701х<br>1,3           | 213,17                  | 471                      |
| 4     | Разработка ген-плана территории в масштабе 1:500,                                   | га         | 1           | Док.2,том 6,<br>н 413 к1,2(обработка в программе) | 29,6х1,2                | 213,17                  | 7572                     |
| 5     | Составление 3х схем визуализации с элементами благоустройства в программе «artlant» | объект     | 1           | Док.2,том 1,п3,38<br>к1,2(обработка в программе)  | 0,882х<br>1,2х3         | 213,17                  | 677                      |
|       | Итого                                                                               |            |             |                                                   |                         |                         | 8915                     |
| 6     | Пояснительная записка                                                               | %          | 10          | Приложение 4 к постановлению №1938                |                         |                         | 892                      |
| 7     | Транспортные расходы                                                                | 1 км       | 10          | Пункт1.7 стр.3                                    | 0,25                    | 213,17                  | 533                      |
|       | Итого:                                                                              |            |             |                                                   |                         |                         | 10340                    |
| 8     | Неучтённые затраты                                                                  |            | 1.35        | таб.4, п.3                                        |                         | 10340                   | 13959                    |

**Тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей 00 копеек**

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21, статья 145, пункт 1.  
Коэффициент за срочность (договорной) от 1 до 5

**Калькуляция  
на проектные (изыскательские) работы**

**Оценка технического состояния дома блокированной застройки, обследование дома  
блокированной застройки на соответствие санитарным нормам для жилых помещений и  
техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности**

| №<br>п/п | Характеристика<br>предприятия,<br>здания, сооружения или<br>виды работ                                                                                                                                          | Номер частей, глав,<br>таблиц, процентов,<br>параграфов и пунктов<br>указаний к разделу<br>Справочника базовых<br>цен на проектные и<br>изыскательские работы<br>для строительства | Расчёт стоимости:<br>(a+bx)*Ki,<br>или (объём<br>строительно-<br>монтажных<br>работ)*проц./100<br>или количество x<br>цена | Стоимость,<br>тыс. руб. |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                          | 5                       |
| 1        | Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания III, высота здания до 10 м, 10,66 (100 м³ строительного объёма здания)                                      | СБЦП «Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)», табл. 2, таб. 5, таб. 6                                                                                          | 420,8x10,66                                                                                                                | 4 485,73                |
| 2        | Коэффициент выполнения работ – 0,606                                                                                                                                                                            | СБЦП «Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)», табл. 8, п. 2, 4, 5, 6, 13                                                                                       | 4 485,73x0,606                                                                                                             | 2 718,35                |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                          | 5                       |
| 3        | Выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, 1 категория сложности работ: категория сложности здания III, высота здания до 10 м, 10,66 (100 м³ строительного объёма здания) | СБЦП «Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)», табл. 4, таб. 5, таб. 6                                                                                          | 329,4x10,66                                                                                                                | 3 511,40                |
| 4        | Коэффициент выполнения работ – 1,0                                                                                                                                                                              | СБЦП «Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)», табл. 9, п. 1, 2, 3, 4, 6, 9, 10                                                                                 | 3 511,40x1,0                                                                                                               | 3 511,40                |

|   |                                                                |                |             |         |
|---|----------------------------------------------------------------|----------------|-------------|---------|
| 5 | Транспортные расходы(до объекта 15-20км)                       | Пункт1.7 стр.3 | 0,25x213,17 | 533     |
| 6 | Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам | Прил.2         | 2x213,17    | 426     |
| 7 | Итого по смете:                                                |                |             | 7188,75 |
| 8 | Договорной коэффициент                                         | K=1,4          | 7188,75x1,4 | 9704,81 |
|   | Итого:                                                         |                |             | 9704,81 |

**Девять тысяч семьсот четыре рубля 81 копеек.**

НДС не применяется на основании Налогового кодекса, глава 21, статья 145, пункт 1.  
Коэффициент за срочность(договорной) от 1 до 5

**Перечень вопросов**  
**к проекту постановления Администрации муниципального района**  
**Безенчукский Самарской области**

Вследствие принятия проекта постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «Об утверждении прейскуранта цен на оказание платных услуг Муниципальным бюджетным учреждением муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»

Разработчик проекта нормативного правового акта: Муниципальное бюджетное учреждение муниципального района Безенчукский Самарской области «Геопроект»

Контактное лицо: *Хрипунова Ольга Владимировна, [xripunova.olga@yandex.ru](mailto:xripunova.olga@yandex.ru),  
8 84676 2 43 36*

Обсуждению подлежат вопросы относительно содержания проекта нормативного акта, возможных последствий его применения и альтернативных вариантов правового регулирования, а также относительно совершенствования практики применения действующих нормативных правовых актов.

Руководитель



О.В. Хрипунова