



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
муниципального района  
Безенчукский  
Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2023 № 1034

пгт Безенчук

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории муниципального района Безенчукский Самарской области», утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский № 1226 от 13.12.2022 года

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории муниципального района Безенчукский Самарской области», утвержденный Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский от

Постановлением Администрации муниципального района Бзенчукский от 13.12.2022 № 1226 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. в разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» административного регламента:

1.1.1. абзац «а)» пункта 2.5. изложить в следующей редакции: «а) отсутствие документов, предусмотренных подпунктом «г» пункта 2.13, пунктом 2.14.1 или 2.14.2 настоящего Административного регламента»;

1.1.2. в пункте 2.13. подпункты е), д) - исключить;

1.1.3. пункт 2.16. изложить в следующей редакции: «2.16. В случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявления о внесении изменений в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпункте «г» пункта 2.13 и подпункте «ж» пункта 2.14.1 настоящего Административного регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)»;

1.1.4. абзац 3 подпункта «а» пункта 2.9 изложить в следующей редакции: «Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию направляется заявителем или его представителем вместе с прикрепленными электронными документами, указанными в подпунктах «б» - «г» пункта 2.13 настоящего Административного регламента»;

1.1.5. пункт 2.14.1 изложить в следующей редакции: «2.14.1 В случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:



а) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

е) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

ж) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

з) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем);

и) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования».

1.1.6. пункт 2.16. изложить в следующей редакции: «2.16. В случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заявления о внесении изменений в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства,

документы, указанные в подпункте «г» пункта 2.13 и подпункте «ж» пункта 2.14.1 настоящего Административного регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии);

1.1.7. пункт 2.15. изложить в следующей редакции: «2.15. Документы, указанные в подпунктах «а», «ж» пункта 2.14.1, подпункте «а» пункта 2.14.2 настоящего Административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;

1.1.8. абзац «а)» пункта 2.30. изложить в следующей редакции: «а). в течение пяти рабочих дней со дня его выдачи (направления) заявителю подлежит направлению (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) в уполномоченный на размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности орган местного самоуправления муниципального района Безенчукский с приложением документов, указанных в подпункте "г" пункта 2.13, подпункте "ж" пункта 2.14.1 настоящего Административного регламента;

1.2. Приложение №4 изложить в новой редакции соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области [www.admbezenchuk.ru](http://www.admbezenchuk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (В.В. Портнова).

Глава района



В.В. Аникин



Приложение  
к постановлению Администрации  
м.р. Безенчукский Самарской области  
от 20.10.2023 № 1034

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию»

**ФОРМА**

Кому \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
застройщика, ОГРНИП (для физического лица,  
зарегистрированного в качестве индивидуального  
предпринимателя) – для физического лица, полное  
наименование застройщика, ИНН, ОГРН – для  
юридического лица,

\_\_\_\_\_  
почтовый индекс и адрес, телефон, адрес  
электронной почты)

**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  
(внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)**

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
принято

(дата и номер регистрации)

решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию  
(ненужное зачеркнуть).

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	---	--

подпункт "а" пункта 2.5	отсутствие документов, предусмотренных подпунктом "г" пункта 2.13, пунктом 2.14 Административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "б" пункта 2.5	несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "в" пункта 2.5	несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6 <sup>2</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "г" пункта 2.5	несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6 <sup>2</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "д" пункта 2.5	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные	<i>Указываются основания такого вывода</i>

	ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию	
--	--	--

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию) после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в \_\_\_\_\_, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата