



## АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района  
Безенчукский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2024 № 847

п.г.т. Безенчук

«О реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2020 год»

Заслушав и обсудив информацию и. о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Юдину О.В.) по вопросу «О реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2020 год, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Информацию о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2020 год принять к сведению.

Глава района

В.В. Аникин

Юдина О.В.

2-27-56

## Отчет

о выполнении мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» по результатам 2020 года.

Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.2013 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Цель:

- Улучшение технического состояния многоквартирных домов расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующей задачи:

организовать своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

В результате реализации мероприятий Программы будут созданы безопасные и благоприятные условия проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

Дополнительно за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, могут быть профинансированы следующие виды работ:

- разработка проектной документации, в случае если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

- проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случае если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

- осуществление строительного контроля.

За период 2014-2020 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован капитальный ремонт на 116 МКД, выполнен на 78 МКД, в 2020 году капитальный ремонт произведен на 28МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий программы за отчетный 2020 год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При оценке эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

На 2020 год было запланировано провести ремонтные работы в 26 МКД, фактически ремонтные работы проведены в 28 МКД (с учётом МКД, работы по которым должны были быть произведены в 2019 году).

Степень выполнения запланированных мероприятий составила:

$$28/26*100\% = 107,69\%$$

И. о. начальника отдела ЖКХ



Юдина О.В.

## Отчет

об оценке социально-экономической эффективности реализации муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» за 2020 год

### I. Меры по реализации программы

Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.20103 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

### II. Эффективность реализации Программы за 2020 год.

В соответствии с разделом VIII муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы», оценка социально-экономической



эффективности реализации Программы осуществляется Администрацией муниципального района Безенчукский Самарской области, ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании ее реализации.

Степень выполнения мероприятий программы за отчетный год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При значении степени выполнения мероприятий Программы более или равной 80 и менее или равной 100 процентов эффективность реализации Программы признается высокой, при значении менее 80 процентов - низкой.

При оценке эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

За период 2014-2020 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован капитальный ремонт на 116 МКД, фактически проведен на 78 МКД.

На 2020 год было запланировано провести ремонтные работы в 26 МКД, фактически ремонтные работы проведены в 28 МКД (с учётом МКД, работы по которым должны были быть произведены в 2019 году).

Степень выполнения запланированных мероприятий в 2020 году составила:

$$28/26 * 100\% = 107,69\%$$

Степень выполнения запланированных мероприятий за период с 2014 по 2020 год составила:

$$78/116 * 100\% = 67,2\%$$

При значении степени выполнения мероприятий Программы менее 80 процентов эффективность реализации Программы признается - низкой.

Начальник отдела ЭРИиТ



Г.Ю. Мешкова