



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
муниципального района  
Безенчукский  
Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2019 № 342

пгт. Безенчук

«О реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2018 год»

Заслушав и обсудив информацию и. о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Голомоз И.А.) по вопросу «О реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2018 год, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Информацию о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области на 2014-2043 годы» за 2018 год принять к сведению.

Глава района

В.В. Аникин

И.А.Голомоз

2-27-56

## Отчет

о выполнении мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» по результатам 2018 года.

Постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.2013 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Цель:

- Улучшение технического состояния многоквартирных домов расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующей задачи:

организовать своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

В результате реализации мероприятий Программы будут созданы безопасные и благоприятные условия проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

Дополнительно за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, могут быть профинансированы следующие виды работ:

- разработка проектной документации, в случае если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;
- проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случае если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;
- осуществление строительного контроля.

За период 2014-2018 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован и выполнен капитальный ремонт 48 МКД, в 2018 году-12 МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий программы за отчетный 2018 год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При оценке эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

На 2018 год было запланировано провести ремонтные работы в 12-ти МКД, фактически ремонтные работы проведены в 12-ти МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий составила:

$$12/12 * 100\% = 100\%$$

И. о. начальника отдела ЖКХ



И. А. Голомоз

## Отчет

об оценке социально-экономической эффективности реализации муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» за 2018 год

### I. Меры по реализации программы

Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 20.12.20103 № 1578 утверждена муниципальная программа «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» (далее – Программа).

Основные задачи программы:

- Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, за исключением домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, включает в себя:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

- ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

- утепление и (или) ремонт фасада; установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- ремонт фундамента многоквартирного дома.

Дополнительно за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, могут быть профинансированы следующие виды работ:

- разработка проектной документации, в случае если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

- проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в огаошении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случае если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

- осуществление строительного контроля.

## II. Эффективность реализации Программы за 2018 год.

В соответствии с разделом VIII муниципальной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы», оценка социально-экономической эффективности реализации Программы осуществляется Администрацией муниципального района Безенчукский Самарской области, ежегодно в течение всего срока реализации Программы и в целом по окончании ее реализации.

Степень выполнения мероприятий программы за отчетный год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году

При оценке эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

За период 2014-2018 годы на территории м. р. Безенчукский запланирован и выполнен капитальный ремонт 48 МКД, в 2018 году-12 МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий программы за отчетный 2018 год определяется как, отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

При оценке эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы:

- количество многоквартирных домов, в которых проведены первоочередные виды работ по капитальному ремонту.

На 2018 год было запланировано провести ремонтные работы в 12-ти МКД, фактически ремонтные работы проведены в 12-ти МКД.

Степень выполнения запланированных мероприятий составила:

$$12/12*100\% = 100\%$$

Оценивая значение целевых индикаторов реализации программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» на 2014-2043 годы» по итогам 2018 года, можно сделать вывод об своевременном проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский Самарской области.

Начальник отдела ЭРИиТ



Г.Ю. Мешкова