

**30.07.2024**

**В Самарской области растет число объектов,**

 **оформленных по «дачной амнистии»**

Более **3000** объектов недвижимости было оформлено по «дачной амнистии» с начала 2024 года в Самарской области. Из них львиная доля – больше половины, пришлась на оформление жилых домов, 25% - земельных участков, 17% **-** иных вспомогательных объектов, для строительства которых не требуется получение разрешения на строительство и подготовка уведомлений, и около6% **-**  садовых домов.

*«Чтобы распорядиться недвижимостью – продать, подарить, сдать в аренду, заложить в банке, необходимо зарегистрировать свое право на объект недвижимости. «Дачная амнистия»* *способствует упрощению процедуры оформления документов и сокращению сроков ее проведения. Кроме того, оформив право, собственник может быть спокоен за безопасность своего имущества, так как можно застраховать дом, и при наступлении неблагоприятных обстоятельств получить компенсацию»,* – комментирует заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова**.

 Напоминаем, что «дачная амнистия» действует до 1 марта 2031 года и позволяет гражданам зарегистрировать отдельные виды недвижимости в упрощенном порядке - без получения уведомлений о начале либо окончании строительства, а также без разрешения на ввод в эксплуатацию и других процедур.



Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области