



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2021 № 563

пгт. Безенчук

Об установлении платы за жилые помещения
в муниципальном районе Безенчукский
Самарской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», соглашениями о передаче осуществления части полномочий с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района Безенчукский Самарской области, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,

расположенного на территории муниципального района Безенчукский Самарской области размер платы за один квадратный метр общей площади в месяц:

1.1 за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере – 6,63 руб.;

1.2 за техническую эксплуатацию внутридомового газового оборудования (ВДГО) в размере - 0,98 руб.;

1.3 за содержание и текущий ремонт жилья, содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, для нанимателей жилых помещений по договорам найма и договорам найма специализированных жилых помещений (маневренное и служебное жилье) муниципального жилищного фонда исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения, для жителей городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский согласно приложению № 1.

2. Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области № 496 от 03.06.2021г. «Об установлении платы за жилые помещения в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» признать утратившими силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2021 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сельский труженик», «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации района в сети Интернет.

Глава района



В.В. Аникин

Приложение №1
к постановлению Администрации
муниципального района Безенчукский
Самарской области

от 25.05.2021 № 563

**Тарифные ставки
оплаты 1 кв.м общей площади (без НДС)
жилья в месяц в жилищном фонде
с 01.07.2021 г. до очередного периода регулирования**

Виды благоустройств	Содержание, руб/м ²	Текущий ремонт, руб/м ²
Городское поселение Безенчук		
Жилые дома со всеми видами благоустройств (кроме лифтов и мусоропроводов), оборудованных теплообменниками	7,45	5,11
Жилые дома со всеми видами благоустройств без теплообменников	7,45	5,08
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств	6,80	4,65
Ветхие жилые дома	3,79	
Городское поселение Осинки		
Жилые дома со всеми видами благоустройств и сроком строительства до 10 лет	10,54	7,13
Жилые дома со всеми видами благоустройств и сроком строительства свыше 10 лет	7,45	5,08
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств	6,80	4,65
Ветхие жилые дома	3,99	
Безенчукский район		
Жилые дома со всеми видами благоустройств и сроком строительства до 10 лет	7,05	4,82
Жилые дома со всеми видами благоустройств и сроком строительства свыше 10 лет	4,94	3,47
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств	4,55	3,15
Ветхие жилые дома	2,62	