



АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

пгт. Безенчук
от 31.12.2019 № 1627

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля, осуществляемого Администрацией муниципального района Безенчукский на 2020-2022 годы.

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 N 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля, осуществляемого Администрацией муниципального района Безенчукский на 2020-2022 годы.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский в информационно-коммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника административно-правового отдела Администрации муниципального района Безенчукский (Степанову Т.Г.).

Глава района



В.В.Аникин

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований законодательства в
сфере муниципального жилищного контроля, осуществляемого
Администрацией муниципального района Безенчукский на 2020-2022 годы**

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Мероприятия по муниципальному контролю включают в себя:

- планирование проведения проверок;
- принятие решения о проведении проверки;
- подготовка к проверке
- осуществление проверки;
- подготовка акта по результатам проведенной проверки, ознакомление с ним субъекта проверки;
- принятие предусмотренных законодательством мер при выявлении нарушений в деятельности субъекта проверки.

Исполнение муниципальных функций осуществляется в форме плановых проверок, проводимых в соответствии с планами проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными в установленном законодательством порядке после соответствующего согласования с прокуратурой, а также внеплановыми проверками соблюдения правил и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

В 2019 году при исполнении обязанностей по осуществлению муниципального жилищного контроля в план проверок, включены по 4 плановые проверки юридического лица, которые впоследствии были отклонены прокуратурой Безенчукского района, так как объект проверки являлся субъектом малого предпринимательства. Плановые проверки не проводились.

В 2019 году по заявлениям граждан подготовлены 17 внеплановых выездных проверок.

В ходе 8 проверок выявлены нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

При проведении 7 проверок, в том числе 5 проверок исполнения ранее выданных предписания, нарушений не выявлено.

2 внеплановых выездных проверки не были проведены, так как в ходе 1 проверки собственником не предоставлен доступ в проверяемое помещение, Во втором случае проверяемое помещение не принадлежало субъекту проверки.

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

- повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- проведение в полном объеме плановых проверок по соблюдению законодательства;
- взаимодействие с органами государственного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного и муниципального контроля.
- принятие нормативно правовых актов по осуществлению муниципального контроля;
- систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля.

Раздел 2. Основные цели и задачи профилактической работы

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального контроля.

Целью программы является:

Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Задачами программы являются:

Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

Программа разработана на 2020 год и плановый период 2021-2022 гг.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией муниципального района Безенчукский области осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения законодательства.

Раздел 3. Мероприятия программы

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Настоящей Программы.

Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственные исполнители приведены в Плана-графике профилактических мероприятий на 2020 год, в 2021-2022 годах профилактические мероприятия планируется реализовывать на основании Плана-графика (Приложение 1).

В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер в отношении нарушений, выявленных в ходе проведения плановых и внеплановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля, проведенных должностными лицами администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в 2020 году.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Для реализации профилактических мероприятий привлекаются специалисты Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://admbezenchuk.ru>).

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется в рамках финансирования мероприятий по осуществлению муниципального контроля.

Раздел 5. Оценка эффективности Программы

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий и представлена в Приложении 2 к настоящей Программе.

Приложение 1
к Программе профилактики нарушений
обязательных требований законодательства
на 2020 год и плановый период 2021-2022 гг.

**План-график
профилактических мероприятий на 2020 год**

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки исполнения	Адресаты мероприятия	Ожидаемые результаты проведения мероприятий
1.	Актуализация размещенных на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – НПА), Администрации) актов (далее – НПА), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля жилищного контроля	По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований.	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	По мере обращения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
3.	Опубликование в периодическом печатном издании ««Вестник»	должностное лицо, уполномоченное на	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные	Повышение информированности

	<p>муниципального района «Безенчукский» для информации лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.</p>	<p>осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>предприниматели, граждане</p>	<p>подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях</p>
<p>4.</p>	<p>Обобщение практики осуществления Административной муниципальной жилищного контроля и размещение на официальном сайте Администрации соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>Ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p> <p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>
<p>5.</p>	<p>Выдача предостережений установленного образца о недопустимости нарушений обязательных требований</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p> <p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>
<p>6.</p>	<p>Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей, установленных в разделе 5 Программы</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>Ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p> <p>Доклад об эффективности и результативности профилактических мероприятий за отчетный (прошедший) год</p>

7.	<p>Публикация на сайте Администрации информации о проведенных Административной в рамках муниципального жилищного контроля контрольных мероприятиях</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>Ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях</p>
----	--	--	--	---	--

ПРОЕКТ Плана-графика профилактических мероприятий на плановый период 2021-2022 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки исполнения	Адресаты мероприятия	Ожидаемые результаты проведения мероприятий
1.	<p>Актуализация размещенных на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – НПА), Администрации) актов (далее – НПА), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля по каждому виду муниципального контроля.</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>По мере необходимости (в случае отмены действующих или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях</p>
2.	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований.</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>По мере обращения</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях</p>
3.	<p>Опубликование в периодическом</p>	<p>должностное лицо,</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Юридические лица,</p>	<p>Повышение</p>

	печатном издании муниципального «Вестник» района для информации о деятельности и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения, оценки соблюдения, которых является предметом муниципального контроля.	уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля	индивидуальные предприниматели, граждане	информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4.	Обобщение практики осуществления муниципальной муниципального контроля размещении на официальном сайте администрации в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Предотвращение нарушений обязательных требований
5.	Выдача предостережений о образцах нарушений недопустимости нарушений обязательных требований	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Предотвращение нарушений обязательных требований
6.	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей, установленных в разделе	должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Доклад об эффективности и результативности профилактических мероприятий за отчетный (прошедший) год

	5 Программы				
	<p>Публикация на сайте Администрации информации о проведенных Административной в рамках муниципального жилищного контроля контрольных мероприятиях</p>	<p>должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля</p>	<p>Ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательствах</p>

**Методика
оценки эффективности и результативности
профилактических мероприятий**

К показателям качества профилактической деятельности Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области:

1. Количество выданных предостережений;
2. Количество субъектов, которым выданы предостережения;
3. Информирование, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, осуществляемого на территории муниципального района Безенчукский Самарской области, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области руководств (памяток), информационных статей;
4. Опубликование в периодическом печатном издании «Вестник муниципального района Безенчукский» информации для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.