Обобщение и анализ результатов правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального района Безенчукский

за 3 квартал 2022 года.

28.10.2022г.

К предмету контроля в сфере благоустройства отнесено соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (контролируемыми лица) Правил благоустройства территорий городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский Самарской области, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее – обязательные требования).

Объектами благоустройства являются:

1) территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

- элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

- прилегающие территории общего пользования, которые прилегают к зданию, строению, сооружению, земельному участку;

- дворовые территории;

- детские и спортивные площадки;

- площадки для выгула животных;

- парковки (парковочные места);

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- технические и санитарно-защитные зоны.

2) элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территорий.

К нарушениям, допускаемым подконтрольными субъектами, относятся нарушения обязательных требований:

1) по содержанию прилегающих территорий. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены Правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным Законом Самарской области от 13.06.2018 № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области»;

2) по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, в том числе не препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по осуществлению земляных работ по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территории общего пользования;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

3) по уборке территорий городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский Самарской области в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) по уборке территорий городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский Самарской области в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

6) по посадке зеленых насаждений на территории общего пользования;

7) по складированию твердых коммунальных отходов;

8) по выгулу собак территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях;

9) по обустройству выгребных (сливных) ям на территории общего пользования;

10) по содержанию дорог, тротуаров и сохранению дорожного покрытия;

11) по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;

12) по содержанию мест проведения строительных работ;

13) по уборке, содержанию и благоустройству мест отдыха и массового пребывания людей;

14) по содержанию объектов наружного освещения.

15) по содержанию пчел.

Основная цель проведения надзорных мероприятий — это предупреждение нарушений юридическими лицами, физическими и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые и внеплановые проверки отменены до 31.12.2022 года.

В рамках выполнения муниципального жилищного контроля Администрацией муниципального района Безенчукский за 3 квартал 2022 год проведено:

- выездных обследований – 35;

- объявлено предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований - 60;

- проведено консультаций – 42;

- информирование - 7.

Типовыми (массовыми) нарушениями подконтрольными субъектами обязательных требований является:

- нарушение требований по уборке территорий городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский Самарской области в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

- нарушение требований по уборке территорий городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский Самарской области в летний период;

- по содержанию прилегающих территорий.

Деятельность Администрации муниципального района Безенчукский при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства на территории муниципального района Безенчукский.