



### Постановление № 630

Администрации муниципального района  
Безенчукский Самарской области от 03.07.2023 г.

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВА СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ТРЕТИЙ КВАРТАЛ 2023 ГОДА ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ БЕЗЕНЧУКСКИЙ ДЛЯ РАСЧЕТА РАЗМЕРА СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

В рамках реализации мероприятий подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» до 2025 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительства) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на третий квартал 2023 года по муниципальному району Безенчукский в размере 21000 рублей. Данная стоимость применяется для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном издании «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (Бурдаева В.Б.).

В.В. Аникин, Глава района

### Постановление № 641

Администрации муниципального района  
Безенчукский Самарской области от 05.07.2023 г.

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ № 1226 ОТ 13.12.2022 ГОДА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ» НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 N 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации", руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-

ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской

области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский № 1226 от 13.12.2022 года «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией муниципального района Безенчукский Самарской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории муниципального района Безенчукский Самарской области» (далее – Административный регламент).

1.1. В пункте 2.14.1 Раздела II "Стандарт предоставления муниципальной услуги Административного регламента подпункты б), г), д) признать утратившими силу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте муниципального района Безенчукский Самарской области [www.admbezenchuk.ru](http://www.admbezenchuk.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (В.В. Портнова).

В.В. Аникин, Глава района

### Постановление № 648

Администрации муниципального района  
Безенчукский Самарской области от 06.07.2023 г.

#### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, АРЕНДУЕМОГО ИП ГЛАВОЙ КФХ ТОПУЗЯН АРМЕНАК СЛАВИКОВИЧ

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области, отчетом об оценке от 21.06.2023 года № 029-23/1/2, составленного ООО «Паритет» (ИНН 6315617084, КПП 631101001)

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать Индивидуальному предпринимателю Главе Крестьянского (фермерского) хозяйства Топузьяну Арменуку Славиковичу, дата рождения: 16.09.1981, место рождения: с.Б.Ханчалы Богдановского р-на Грузинской ССР, паспорт: серия 3610 номер 402701 выдан 16.03.2011 г. Отделением УФМС России по Самарской области в Безенчукском районе, ИНН 636275131251, ОГРНИП 319631300168268,

в собственность на возмездной основе путем заключения договора купли-продажи арендуемого имущества, находится в его временном пользовании непрерывно с 2020 года,

нежилого здания с кадастровым номером 63:12:0000000:10957 (свинарник на 500 голов лит. А52), общей площадью 883,4 кв.м., по адресу: Самарская обл, Безенчукский р-н, Покровское месторождение

Самарская область, принадлежащие муниципальному району Безенчукский Самарской области на праве собственности,

расположенного на земельном участке с кадастровым номером 63:12:1007004:946, общей площадью 17481 кв.м., по адресу: Самарская область, Безенчукский р-н, городское поселение Осинки, юго-восточнее п.г.т. Осинки,2. Оценочная стоимость реализуемых объектов согласно отчету об определении рыночной стоимости установлена в размере 697264 (шестьсот девяносто семь тысяч двести шестьдесят четыре) рубля, без учета НДС, в том числе:

- земельный участок с кадастровым номером 63:12:1007004:946, общей площадью 17481 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Безенчукский р-н, городское поселение Осинки, юго-восточнее п.г.т. Осинки, рыночной стоимостью 628000 (шестьсот двадцать восемь тысяч) рублей;

- нежилое здание с кадастровым номером 63:12:0000000:10957 (свинарник на 500 голов лит. А52), общей площадью 883,4 кв.м., расположенный по адресу: Самарская обл, Безенчукский р-н, Покровское месторождение Самарская область, рыночной стоимостью 69264 (шестьдесят девять тысяч двести шестьдесят четыре) рубля (без учета НДС).

3. Определить следующий порядок оплаты арендуемого имущества:

- оплата стоимости арендуемого имущества, осуществляется в рассрочку посредством ежемесячных выплат в равных долях. Срок рассрочки - 5 лет;

- на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату подписания настоящего постановления (на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества ч. 3 ст. 5).

4. Обеспечить публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации, в газете «Вестник муниципального района Безенчукский Самарской области» и на официальном сайте муниципального района Безенчукский Самарской области в сети «Интернет».

5. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 21.02.2023 № 166 «Об условиях возмездного отчуждения муниципального имущества, арендуемого ИП Главой КФХ Топузян Арменак Славикович» с даты подписания настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**В.В. Аникин, Глава района**



Учредители: Администрация муниципального района Безенчукский, Собрание представителей муниципального района Безенчукский

adm.bezenchuk@yandex.ru

Главный редактор  
Л.К. Прохорова

Адрес редакции, издателя: 446250,  
п. Безенчук, ул. Советская, 54  
Телефон: 8(84676)2-27-49

Выходит не реже одного раза в месяц  
Бесплатно  
Тираж 100 экз.

Подписано 06.07.2023г., по графику – в 16 ч., фактически – в 16 ч.  
Электронную версию газеты можно найти в сети Интернет по адресу [www.admbezenchuk.ru](http://www.admbezenchuk.ru)