



## АДМИНИСТРАЦИЯ

муниципального района  
Безенчукский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2021 № 1227

пгт. Безенчук

Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Безенчукский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района Безенчукский Самарской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.

3. Разместить настоящее постановление в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» на официальном сайте муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

В.В. Аникин

С.С. Батищева  
21731

Миссия

Приложение к постановлению  
 администрации м.р. Безенчукский Самарской  
 области от 30.11.2021 № 1227

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования
Федеральные законы			
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов, органы местного самоуправления	документ в полном объеме
2	Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	ст. 7-32
Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации			
3	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	документ в полном объеме

4	Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 №25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	документ в полном объеме
5	Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов	документ в полном объеме
6	Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 №416 «Об утверждении Порядка осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов	документ в полном объеме
Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти			
7	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	документ в полном объеме
8	Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы 2.1.2.2645.10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденные Главным государственным врачом РФ от 10.06.2010 №64	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, здания, строения, сооружения	документ в полном объеме