



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Р Е Ш Е Н И Е**

от 12.05. 2023г.

№ 232/37

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 31.08.2021 № 75/12 (в редакции решений от 30.12.2021 № 136/19, от 01.04.2022 № 151/21)**

Рассмотрев протест прокурора Безенчукского района (исх. № 07-02-2023/452 от 25.03.2023) на Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 31.08.2021 № 75/12 (в редакции решений от 30.12.2021 № 136/19, от 01.04.2022 № 151/21), в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский, Собрание представителей муниципального района Безенчукский

**РЕШИЛО:**

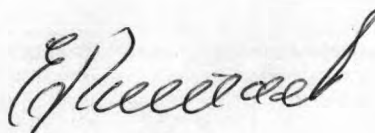
1. Протест прокурора Безенчукского района (исх. № 07-02-2023/452 от 25.03.2023) на Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 31.08.2021 № 75/12 (в редакции решений от 30.12.2021 № 136/19, от 01.04.2022 № 151/21) удовлетворить.
2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 31.08.2021 № 75/12 (в редакции решений от 30.12.2021 № 136/19, от 01.04.2022 № 151/21) (далее – Положение) следующие изменения:

2.1. приложение № 2 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник муниципального района Безенчукский».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
муниципального района Безенчукский**



**Е.А. Китаев**

**Глава  
муниципального  
района Безенчукский**



**В.В. Аникин**

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для  
определения необходимости проведения внеплановых  
проверок при осуществлении Комитетом по управлению муниципальным  
имуществом Администрации муниципального района  
Безенчукский Самарской области  
муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 марта 2016 года № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

3. Несоответствие использования физическим, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном

участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5.Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый физическим, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

6.Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.