

Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общие сведения

Разработчик проекта нормативного правового акта:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации
муниципального района Безенчукский Самарской области.

Вид, наименование проекта нормативного правового акта:

«О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 «Об утверждении Перечня имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства» (в ред. постановления от 08.12.2021 № 1252).

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта: внесение дополнений в утвержденный перечень имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и исключение объектов в связи с отсутствием предложений со стороны потенциальных арендаторов.

Описание существующей проблемы:

проект постановления Администрации муниципального района Безенчукский разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральный закон от 22.06.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе в целях формирования, ведения, обновления, формирования перечня

муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 02.10.2017г. № 200/26, Порядком предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением Администрации муниципального района Безенчукский от 29.03.2019 № 368.

Причины (источники) возникновения проблемы:

Дополнение Перечня имущества для предоставления в аренду субъектам МСП, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим) и исключение объектов, которые более двух лет включены в перечень и по причине отсутствия предложений со стороны потенциальных арендаторов субъектов МСП не востребованы.

Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы:

- отсутствуют

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Внесение дополнений направлено на расширение имущественной поддержки субъектов МСП на территории муниципального района Безенчукский

Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами:

Нецелесообразно.

Вывод:

Проект постановления направлен на реализацию норм Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта:

оказание имущественной поддержки субъектов МСП на территории муниципального района Безенчукский

4. Варианты решения проблемы

Вариант 1:

Утверждение нормативного правового акта

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта, оценка их предполагаемых издержек и выгод

Для варианта 1 решения проблемы

Основные группы, подверженные влиянию проблемы:

Субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим, муниципальное образование

Предполагаемые издержки и выгоды основных групп участников от принятия нормативного правового акта:

Не выявлены.

6. Выбранный вариант решения проблемы:

Утвердить Постановление «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства» (в ред. постановления от 08.12.2021 № 1252).

7. Риски недостижения целей правового регулирования или возможные

негативные последствия от принятия нормативного правового акта:

Не выявлены.

8. Справка о проведении публичных консультаций

Срок проведения публичных консультаций

Предложения принимались разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта с 01.04.2022 по 10.04.2022 года

Участники публичных консультаций

Попова Л.Е. - Руководитель Микрофинансовой организации Фонд поддержки предпринимательства «Развитие»

Способ проведения публичных консультаций

Проект нормативного акта был размещен на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области <http://admbezenchuk.ru>

Предложения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с указанием результата их рассмотрения

Принять проект постановления.

9. Иная информация, подлежащая отражению в отчете о проведении оценки регулирующего воздействия по усмотрению разработчика проекта нормативного правового акта:


Следует отметить, что размер арендных платежей определяется в соответствии с действующим законодательством на основании рыночной оценки размера арендных платежей. В настоящее время рыночная оценка не введена.

Приложения (по усмотрению разработчика нормативного правового акта)

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта:

Нет.

Дата «13» апреля 2022 г.


Е.Г. Василенко