

**Уведомление
о подготовке проекта нормативного правового акта**

1. Вид нормативного правового акта: Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области

2. Наименование проекта нормативного правового акта:
«О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 в ред.от 26.08.2022 № 829) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта: со дня официального опубликования.

4. Разработчик проекта нормативного правового акта: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта: проект постановления Администрации муниципального района Безенчукский разработан в соответствии с Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.03.2021 г. № 50/7.

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования: внесение дополнительного недвижимого имущества в утвержденный Перечень муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и исключение объектов в связи с отсутствием предложений со стороны потенциальных арендаторов.

7. Круг субъектов, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта.

Действие проекта нормативного правового акта распространяется на субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП), а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим).

8. Необходимость установления переходного периода: отсутствует.

9. Краткое изложение целей регулирования: Анализ проблем, выявление и оценка альтернативных вариантов решения проблем.

10. Срок, в течение которого разработчиком проекта принимаются предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления): 10 дней.

11. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица): Василенко Елена Геннадьевна, тел. (884676)23141, kumibez@mail.ru.

12. Иная информация по решению разработчика проекта нормативного правового акта.

И.о.Руководителя КУМИ

Е.Г. Василенко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления Администрации м.р.Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019г. № 1243 (в редакции от 26.08.2022г.) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства»

Принятие проекта постановления Администрации м.р.Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019г. № 1243 (в редакции от 26.08.2022г.) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее – Проект постановления) не потребует дополнительных расходов районного бюджета.

И.о. Руководителя КУМИ

Е.Г. Василенко

Перечень вопросов, обсуждаемых в ходе публичных консультаций

Наименование проекта нормативного правового акта
проект Постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства»

Разработчик проекта нормативного правового акта

И.о.Руководителя: Василенко Елена Геннадьевна

Контактное лицо (Ф.И.О., должность, адрес электронной почты и контактный телефон)

Василенко Елена Геннадьевна, kumibez@mail.ru, 8 84676 2 31 41

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес: kumibez@mail.ru, не позднее 20.10.2022г.

Информация об участнике публичных консультаций:

Ф.И.О. контактного лица _____

Контактный телефон _____

Электронный адрес _____

Название организации _____

Сфера деятельности организации _____

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлен предлагаемый нормативный правовой акт? Актуальна ли данная проблема сегодня?
2. Насколько эффективно предлагаемый нормативный правовой акт будет создавать благоприятные условия для развития и повышения конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района Безенчукский Самарской области.
3. Каких социально значимых сфер деятельности субъекты малого и среднего предпринимательства будут затронуты предлагаемым нормативным правовым актом?
4. Возможны ли какие-либо издержки для бюджета муниципального района Безенчукский в ходе реализации предлагаемого нормативного правового акта?
5. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые затрудняют деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства?
6. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.



АДМИНИСТРАЦИЯ

проект

муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

пгт. Безенчук

О внесении изменений в Постановление
Администрации муниципального района Безенчукский
от 29.10.2019 № 1243 (в ред. от 26.08.2022 № 829)
«Об утверждении Перечня муниципального имущества
муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от
прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного
ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого
и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение
и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам
арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Собрании представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 02.10.2017 г. № 200/26. Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 (в ред. от 28.04.2022 г.) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

в приложении № 1 «Перечень муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе

по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства»:

- дополнить строкой № 58 следующего содержания:

№ п/п	Наименование объекта	идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др.)	Место нахождения объекта	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Информация об ограничениях (обременениях)	Дата включения объекта в перечень	Пользователь
1	2	3	4	5	6	7	8	9
58	Нежилое помещение	63:12:1403008:103	Самарская область, Безенчукский район, пгт.Безенчук, ул.Тимирязева, д.90	49,1 кв.м	Для ведения предпринимательской деятельности			

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский www.admbezenchuk.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Глава района

В.В. Аникин

Перечень нормативных правовых актов, принятие, изменение, отмена которых потребует принятие нормативного правового акта

Вследствие принятия постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019г. № 1243 (в редакции от 26.08.2022г.) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства» принятие, изменение, отмена иных нормативных правовых актов Администрации района не требуется.

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Безенчукский от 29.10.2019 № 1243 (в ред.от 26.08.2022 № 829) «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства»

Предлагаемый к утверждению проект постановления Администрации муниципального района Безенчукский разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным закон от 22.06.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным решением Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 02.10.2017г. № 200/26, Порядком предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), включенного в перечень имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением Администрации муниципального района Безенчукский от 29.03.2019 № 368.

Рассматриваемым проектом постановления предлагается включить в Перечень муниципального имущества муниципального района Безенчукский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства объект недвижимого имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, Безенчукский район, пгт.Безенчук, ул.Тимирязева, д.90, площадью 49,1 кв.м., с разрешенным использование – для осуществления предпринимательской деятельности, с кадастровым номером 63:12:1403008:103.

И.о.Руководителя КУМИ

Е.Г. Василенко