



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЗЕНЧУК  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области  
446250, п. г.т. Безенчук  
ул. Нефтяников, д.12  
тел.: 2-14-51 факс: 2-14-51  
E-mail: gp-bezenchukso@yandex.ru  
от 15.02.2022г № 133

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### о результатах публичных слушаний в городском поселении Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 15.02.2022.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект решения Собрания представителей городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области» (далее – проект Решения).

Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.01.2022г № 1 «О проведении публичных слушаний проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник городского поселения Безенчук» №1 (248) от 12.01.2022г.

Дата проведения публичных слушаний – с 12.01.2022 по 15.02.2022.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний – б/н от 12.02.2022.

4. В публичных слушаниях приняли участие 12 человек, в том числе:

в поселке городского типа Безенчук – 5 человек;

в деревне Дмитриевка – 2 человека;

в поселке Новооренбургский – 2 человека;

в поселке Сосновка – 2 человека;

на железнодорожном разъезде Восток – 1 человек.

5. Предложения и замечания по проекту Решения – внесли в протокол публичных слушаний 2 (два) человека.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1.	Поддерживаю принятие проекта решения Собрания	Учесть поступившее предложение	Рекомендовать принять проект с

	<p>представителей городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области»</p>		<p>учетом поступившего предложения</p>
<p>2.</p>	<p>В связи с принятием и вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2021 № 493-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 8 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 30.04.2021 № 119-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагаю дополнить проект Решения следующими изменениями в Правила:</p> <p>- статью 13 Правил дополнить частью 4.1 следующего содержания:</p> <p>«4.1. Основной или условно разрешенный вид разрешенного использования земельного участка считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр недвижимости. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка не требуется.»;</p>	<p>Учесть поступившее предложение, поскольку оно направлено на приведение проекта в соответствие с требованиями действующего федерального законодательства</p>	<p>Рекомендовать принять проект с учетом поступившего предложения</p>

<p>- подпункт 1.1 пункта 2 статьи 26 Правил изложить в следующей редакции: «1.1.) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»);</p> <p>- пункт 1 статьи 49 Правил дополнить подпунктом 8 следующего содержания: «8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»;</p> <p>- статью 50 Правил дополнить пунктом 12.2 следующего содержания: «12.2. Внесение изменений в Правила в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.»</p>		
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний		
Отсутствуют		

Глава городского поселения Безенчук  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области



В.Н. Гуров