

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2023, поступившего на рассмотрение 02.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783	
Кадастровый номер:	63:12:0707003:383
Номер кадастрового квартала:	63:12:0707003
Дата присвоения кадастрового номера:	13.04.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Звезда, с. Покровка
Площадь:	95296 +/- 64
Кадастровая стоимость, руб.:	15313114.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Природно-познавательный туризм
Сведения о кадастровом инженерере:	2251, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Россия, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Звезда, с. Покровка, б/н, 2022-04-06
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:00-6.119 от 05.02.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Перечень запрещенных и разрешенных в границах водоохранных зон видов деятельности устанавливается частями 15, 16 ст. 65 Водного кодекса от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ, вид/наименование: Водоохранная зона р. Чапаевка в границах Волжского, Красноармейского, Безенчукского районов и городского округа Чапаевск Самарской области, тип: Водоохранная зона, номер: 1, решения: 1. дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума 2. дата решения: 25.07.2018, номер решения: 314, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; распоряжение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области "Об утверждении границ береговой линии (границы водного объекта), водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Чапаевка в пределах Самарской области" от 25.07.2018 № 314 выдан: Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; распоряжение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области "Об утверждении границ береговой линии (границы водного объекта), водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Чапаевка в пределах Самарской области" от 25.07.2018 № 314 выдан: Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Аникин Владимир Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	55°3.3'	52.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	110°14.0'	75.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	134°7.9'	138.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	127°16.5'	30.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	111°33.8'	32.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	101°31.4'	22.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	99°52.3'	11.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	88°49.5'	30.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	85°0.6'	13.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	72°45.5'	36.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	85°3.7'	25.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	90°38.8'	10.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	100°2.4'	16.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	116°17.3'	65.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	158°11.6'	95.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	216°0.1'	66.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	251°27.2'	156.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	283°4.5'	110.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	299°40.3'	101.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	342°49.1'	9.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	358°58.9'	23.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	3°22.4'	10.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783

Кадастровый номер:

63:12:0707003:383

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	352°52.0'	16.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	337°46.9'	6.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	324°3.8'	4.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	300°10.7'	2.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	273°32.5'	2.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	264°53.5'	6.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	286°51.5'	2.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	302°29.5'	2.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	326°55.7'	2.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	346°1.9'	4.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	358°2.3'	6.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	340°24.2'	4.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	334°9.8'	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	303°14.0'	103.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	295°17.5'	19.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	291°9.8'	12.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	283°32.5'	1.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	287°16.7'	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	283°26.4'	8.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	263°43.4'	3.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	28°48.2'	31.36	данные отсутствуют	63:12:0707003:384	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	26°42.2'	31.4	данные отсутствуют	63:12:0707003:384	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	13°24.2'	32.31	данные отсутствуют	63:12:0707003:384	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.1	302°54.2'	19	данные отсутствуют	63:12:0707003:384	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	354306.34	1340805.92	-	0.1
2	354336.52	1340849.11	-	0.1
3	354310.36	1340920.08	-	0.1
4	354213.59	1341019.83	-	0.1
5	354195.11	1341044.11	-	0.1
6	354183.16	1341074.35	-	0.1
7	354178.62	1341096.62	-	0.1
8	354176.65	1341107.94	-	0.1
9	354177.27	1341138.16	-	0.1
10	354178.42	1341151.33	-	0.1
11	354189.31	1341186.42	-	0.1
12	354191.48	1341211.53	-	0.1
13	354191.36	1341222.15	-	0.1
14	354188.43	1341238.7	-	0.1
15	354159.23	1341297.81	-	0.1
16	354070.5	1341333.31	-	0.1
17	354016.96	1341294.41	-	0.1
18	353967.13	1341145.89	-	0.1
19	353992.05	1341038.59	-	0.1
20	354042.29	1340950.41	-	0.1
21	354051.41	1340947.59	-	0.1
22	354074.45	1340947.18	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783

Кадастровый номер:

63:12:0707003:383

1	2	3	4	5
23	354084.63	1340947.78	-	0.1
24	354100.93	1340945.74	-	0.1
25	354106.83	1340943.33	-	0.1
26	354110.21	1340940.88	-	0.1
27	354111.28	1340939.04	-	0.1
28	354111.41	1340936.94	-	0.1
29	354110.87	1340930.9	-	0.1
30	354111.47	1340928.92	-	0.1
31	354112.61	1340927.13	-	0.1
32	354114.33	1340926.01	-	0.1
33	354118.35	1340925.01	-	0.1
34	354124.48	1340924.8	-	0.1
35	354128.3	1340923.44	-	0.1
36	354135.59	1340919.91	-	0.1
37	354192.45	1340833.13	-	0.1
38	354200.61	1340815.86	-	0.1
39	354205.12	1340804.21	-	0.1
40	354205.58	1340802.3	-	0.1
41	354207.44	1340796.32	-	0.1
42	354209.39	1340788.16	-	0.1
43	354209.06	1340785.16	-	0.1
44	354236.54	1340800.27	-	0.1
45	354264.59	1340814.38	-	0.1
46	354296.02	1340821.87	-	0.1
1	354306.34	1340805.92	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 63:12:0707003:383/1



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:12:0707003:383/1	40168	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; распоряжение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области "Об утверждении границ береговой линии (границы водного объекта), водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Чапаевка в пределах Самарской области" от 25.07.2018 № 314 выдан: Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области; Содержание ограничения (обременения): Перечень запрещенных и разрешенных в границах прибрежных защитных полос видов деятельности устанавливается частями 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 63:00-6.140; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Чапаевка в границах Волжского, Красноармейского, Безенчукского районов и городского округа Чапаевск Самарской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; распоряжение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области "Об утверждении границ береговой линии (границы водного объекта), водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Чапаевка в пределах Самарской области" от 25.07.2018 № 314 выдан: Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области; Содержание ограничения (обременения): Перечень запрещенных и разрешенных в границах водоохранной зоны видов деятельности устанавливается частями 15, 16 ст. 65 Водного кодекса от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ; Реестровый номер границы: 63:00-6.119; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Чапаевка в границах Волжского, Красноармейского, Безенчукского районов и городского округа Чапаевск Самарской области; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783			
Кадастровый номер:		63:12:0707003:383	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:12:0707003:383/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	354306.34	1340805.92	-	-
2	354336.52	1340849.11	-	-
3	354310.36	1340920.08	-	-
4	354213.59	1341019.83	-	-
5	354195.11	1341044.11	-	-
6	354183.16	1341074.35	-	-
7	354178.62	1341096.62	-	-
8	354176.65	1341107.94	-	-
9	354177.27	1341138.16	-	-
10	354178.42	1341151.33	-	-
11	354189.31	1341186.42	-	-
12	354189.53	1341189	-	-
13	354191.42	1341217.09	-	-
14	354191.36	1341222.15	-	-
15	354188.43	1341238.7	-	-
16	354159.23	1341297.81	-	-
17	354070.5	1341333.31	-	-
18	354016.96	1341294.41	-	-
19	353967.13	1341145.89	-	-
20	353992.05	1341038.59	-	-
21	354042.29	1340950.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783

Кадастровый номер:

63:12:0707003:383

1	2	3	4	5
22	354051.41	1340947.59	-	-
23	354066.56	1340947.32	-	-
24	354058.52	1340995.15	-	-
25	354015	1341065.79	-	-
26	353998.67	1341100.58	-	-
27	354006.96	1341162.95	-	-
28	354020.14	1341230.81	-	-
29	354043.16	1341289.92	-	-
30	354080.51	1341285.33	-	-
31	354127.62	1341260.33	-	-
32	354141.81	1341217.01	-	-
33	354131.12	1341167.33	-	-
34	354126.79	1341108.95	-	-
35	354134.92	1341061.46	-	-
36	354159.77	1341013.52	-	-
37	354222.31	1340954.76	-	-
38	354265.96	1340916.88	-	-
39	354284.13	1340878.55	-	-
40	354288.64	1340853.24	-	-
41	354282.47	1340832.83	-	-
42	354252.85	1340826.51	-	-
43	354202.52	1340810.91	-	-
44	354205.12	1340804.21	-	-
45	354205.58	1340802.3	-	-
46	354207.44	1340796.32	-	-
47	354209.39	1340788.16	-	-
48	354209.06	1340785.16	-	-
49	354236.54	1340800.27	-	-
50	354264.59	1340814.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
02.08.2023г. № КУВИ-001/2023-176050783				
Кадастровый номер:			63:12:0707003:383	
1	2	3	4	5
51	354296.02	1340821.87	-	-
1	354306.34	1340805.92	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия