



Администрация
сельского поселения Звезда
муниципального района
Безенчукский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.12.2014 года № 61
ж.д.ст. Звезда

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда в части дополнения разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Звезда, на основании Решения Собрании представителей сельского поселения Звезда от 01.10.2013 года № 94/20 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, «Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области», утвержденный решением Собрании представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19 февраля 2010 года №153», Решения Собрании представителей сельского поселения Звезда от 19.12.2013 года № 98/23 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области», а так же рассмотрев представленный отделом архитектуры и градостроительства проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда в

части дополнения ст. 53 Правил землепользования и застройки разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство».

2. Срок проведения публичных слушаний составляет 20 дней.

с 25 декабря 2014 г. по 13 января 2015 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области.

4. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) – 446245, Самарская область, Безенчукский район, ст. Звезда, ул. Кооперативная, 7.

5. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, специалиста администрации сельского поселения Звезда О.В. Чапрыгину.

6. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний состоится 31 декабря 2014 года в 18.00 в зале СДК «Звезда», по адресу: 446245 Самарская область, Безенчукский район, ст. Звезда, ул. Кооперативная, 7.

7. Принятие замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 18 часов, в субботу с 12 до 17 часов. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

8. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается 6 января 2015 года.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Звезда».

10. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10(десяти) дней со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Звезда



Л.М.Васильева

ПРОЕКТ

по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного Решением Собрания представителей сельского поселения Звезда от 19.12.2013 № 98/23

в части дополнения ст. 53 Правил землепользования и застройки разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство»

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона Ж1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилой застройки из индивидуальных и блокированных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основные виды разрешенного использования:

- индивидуальные жилые дома;
- блокированные жилые дома;
- личное подсобное хозяйство;**
- приквартирные участки;
- детские сады, центры развития ребенка, иные объекты дошкольного образования;
- объекты начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;
- объекты дополнительного образования (музыкальные, художественные, хореографические, спортивные школы и студии и т.п.);
- объекты связи (почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции и т.п.);
- магазины, иные объекты розничной торговли;
- объекты бытового обслуживания (бани, сауны, приёмные пункты прачечных и химчисток, парикмахерские и т.п.);
- объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные и т.п.);
- аптечные организации;