АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2013 № 1600

пгт. Безенчук

Об утверждении муниципальной программы "Развитие строительства и газификации муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы"

На основании Постановления Администрации Безенчукского района Самарской области от 09.12.2013г. № 1488, руководствуясь Уставом муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу "Развитие строительства и газификации муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы", согласно приложению.
2. Контроль исполнения Постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (А.А.Брусенцев).

Глава Администрации района Е.В.Сараев

А.А.Аникин
8 (84676) 2 10 11

Лист согласования

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ГАЗИФИКАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ НА 2014 - 2016 ГОДЫ».

№ п/п	ФИО	Должность	Подпись
1	Брусенцев Алексей Анатольевич	Первый заместитель Главы Администрации муниципального района Безенчукскиий Самарской области	
2	Василькина Елена Ивановна	Зам. Главы Администрации муниципального района Безенчукский по экономике и финансам - Руководитель управления финансами	
3	Аникин Александр Александрович	Руководитель Комитета по строительству Администрации муниципального района Безенчукский	
4	Аникина Ольга Николаевна	Главный специалист юридического отдала Администрации муниципального района Безенчукский	
5	Аникин Владимир Васильевич	Начальник отдела экономического развития, инвестиций и торговли Администрации муниципального района Безенчукский	

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации муниципального
района Безенчукский Самарской области
от 24.12.2013 № 1600

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ГАЗИФИКАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ НА 2014-2016 ГОДЫ»

Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Развитие строительства и газификации муниципального района Безенчукский» на 2014-2016 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Поручение вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от16.08.2013г. № 6-20/517. Постановление Главы Администрации муниципального района Безенчукский №___ от «___»_____201__г.
Заказчик Программы	Администрация муниципального района Безенчукский
Разработчик Программы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский
Ответственные исполнители Программы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский
Соисполнители Программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района Безенчукский
Участники Программы	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Безенчукский , комитет по физической культуры и спорта администрации муниципального района Безенчукский, предприятия коммунального комплекса муниципального района Безенчукский.
Цели Программы	- повышение уровня и качества жизни населения муниципального района на основе формирования комплексной жилой среды, отвечающей требованиям архитектурно-пространственной выразительности, в соответствии с основными задачами Генеральных планов поселков городского типа и сельских поселений муниципального района Безенчукский; - повышение качества жилищно-коммунального обслуживания

	населения, обеспечение надежности работы инженерно-коммунальных систем жизнеобеспечения, создание условий для развития физической культуры и спорта в муниципальном районе Безенчукский. - создание эффективной системы обслуживания населения района, контроль над процессами социально-экономического развития, повышение результативности расходов бюджетов различных уровней.
Задачи Программы	- создание инфраструктуры территорий для комфортного проживание граждан с учетом развития поселений и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности, - организация и контроль проведения работ по капитальному строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов муниципальной собственности города; - улучшение условий обслуживания населения и обеспечение социальных гарантий в части нормативного уровня благоустройства, санитарно-гигиенического состояния и функционально-планировочной организации жилых территорий, пространственной доступности объектов социальной инфраструктуры; - создание муниципального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планировании территорий и создания качественной среды жизнедеятельности; - содействие внедрению новых современных энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищном строительстве; - повышение эффективности эксплуатации социально-культурного фонда муниципального района, надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения объектов; - поддержание внутрипоселковых автомобильных дорог и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дороги; - сохранение протяженности, соответствующей нормативным требованиям, внутрипоселковых автомобильных дорог за счет ремонта и капитального ремонта, реконструкции автомобильных дорог и искусственных сооружений на них с увеличением пропускной способности автомобильных дорог, улучшением условий движения автотранспорта. - повышение уровня газификации природным газом жилищного

	фонда и социальных объектов на территории Безенчукского района Самарской области в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства. Для достижения цели программы предусматривается решение следующих задач: - строительство межпоселковых газопроводов; - строительство внутрипоселковых газопроводов; - строительство газовых модульных котельных.
Целевые индикаторы и показатели	В качестве важнейших целевых индикаторов и показателей выбраны социальные и экономические параметры Программы, характеризующие ее цели и задачи, повышение уровня и качества жизни населения, увеличение объемов строительства, ремонта. Значения целевых показателей рассчитаны с учетом мероприятий, планируемых к реализации за счет бюджетных и внебюджетных средств. В результате реализации Программы в 2014-2016 годах предполагается достижение следующих значений целевых индикаторов: Исполнение плановых заданий по освоению бюджетных и внебюджетных средств на 100 %. Поскольку мероприятия Программы, связанные с содержанием, ремонтом и капитальным ремонтом автомобильных дорог, носят постоянный, непрерывный характер, мероприятия по реконструкции и строительству дорог имеют длительный производственный цикл, а финансирование мероприятий Программы зависит от возможностей местного бюджета, то в пределах срока действия Программы этап реализации соответствует трём годам. Задачей являются 100-процентное содержание всей сети дорог и не увеличение показателя «Доля протяженности внутрипоселковых автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности внутрипоселковых автомобильных дорог поселения» на конец 2013 года который составляет 246,81 км. - 55,2%. Улучшение качества автомобильных дорог – 85%; Ввод объектов в эксплуатацию – 100%; Улучшение показателей обеспеченности населения учреждениями образования (капремонт школьных и дошкольных учреждений) – 78%; Улучшение показателей обеспеченности населения коммунальными услугами: - удельный вес жилищного фонда, оборудованного системой водоснабжения, - 93,5 %; - удельный вес жилищного фонда, оборудованного системой канализации, - 89,8%; - удельный вес жилищного фонда, оборудованного системой газоснабжения, - 95%.

Перечень подпрограмм	1. Подпрограмма «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности муниципального района Безенчукский на 2014 – 2016 годы». 2. Подпрограмма «Развитие строительства и ремонт жилищного фона муниципального района Безенчукский на 2014 – 2016 годы». 3. Подпрограмма «Газификация муниципального района Безенчукский на 2014 – 2016 годы». 4. Подпрограмма «Обеспечение строительной деятельности в муниципальном районе Безенчукский на 2014 – 2016 годы».
Этапы и сроки реализации Программы	2014-2016 годы Программа реализуется в один этап
Объемы финансирования Программы по источникам и срокам	Бюджетные и внебюджетные средства. Объем финансирования Программы из средств местного бюджета на 2014 - 2016 годы – 90 673,0 тыс. рублей, в том числе на: 2014 год – 25 160,0 тыс. рублей; 2015 год – 31 791,5 тыс. рублей; 2016 год – 32 570,0. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	Повышение эффективности, качества обслуживания населения; увеличение сети дошкольных и школьных образовательных учреждений, отвечающих современным требованиям к организации образовательного процесса; увеличение площадей и уменьшение износа зданий лечебных учреждений, улучшение качества, доступности и эффективности медицинской помощи населению; развитие сети учреждений культуры и искусства, их модернизация, повышение доступности, качества, объема и разнообразия услуг в сфере культуры и искусства; улучшение условий занятий физической культурой и спортом путем реализации мероприятий по капитальному строительству новых площадей, реконструкции и капитальному ремонту существующих спортивных сооружений; укрепление базы учреждений социального обслуживания, повышение уровня комфортности, доступности, качества оказываемых населению услуг

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ.

Перед органами местного самоуправления стоит задача по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Безенчукский.

Первостепенные задачи Программы: улучшение уровня жизни и комфорта населения, стабилизация социально-экономической ситуации, удовлетворение спроса жителей в культурно-эстетической и спортивной жизни муниципального района Безенчукский.

Необходимо обеспечить достойный уровень образования, лечения, отдыха и досуга населения. В связи с этим возникает необходимость разработки системы поэтапного формирования строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов бытовой и социальной инфраструктуры муниципального района Безенчукский.

Целенаправленное вложение сил и средств в развитие этих направлений окажет существенное влияние на жизнь каждой семьи муниципального района Безенчукский.

С каждым годом повышаются требования комфортного проживания, лечения и свободного времяпрепровождения населения поселений, что предполагает качественную работу по содержанию объектов инженерной инфраструктуры муниципального района Безенчукский.

Увеличение демографического уровня населения требует ввода дополнительных площадей детских садов, общеобразовательных школ, объектов культуры и спорта и здравоохранения муниципального района Безенчукский.

Наряду со строительством новых школ и детских садов возникает необходимость развития полной социально-бытовой инфраструктуры муниципального района Безенчукский.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ.

Целями Программы являются:

1. Постоянное повышение уровня и качества жизни населения района на основе формирования комплексной жилой среды, отвечающей требованиям архитектурно-пространственной выразительности, социально-психологического и экологического комфорта, безопасности и функциональной достаточности городских жилых территорий в соответствии с основными задачами Генерального плана муниципального района Безенчукский;
2. Совершенствование районной системы отраслевого управления процессами капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, сооружений, а также реорганизации территорий сложившейся застройки с обеспечением постоянного снижения себестоимости (издержек) как при реализации строительных программ, так и при дальнейшей эксплуатации социального фонда;
3. Создание эффективной системы обслуживания населения района, контроль над процессами социально-экономического развития, повышение результативности расходов бюджетов различных уровней.

Для достижения целей Программы определены основные задачи:

1. Организация и контроль проведения работ по капитальному строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов муниципальной собственности района (далее - объекты);

2. Обеспечение физической сохранности и повышение потребительского качества социально-культурного фонда района;

3. Улучшение условий обслуживания населения и обеспечение социальных гарантий в части нормативного уровня благоустройства, санитарно-гигиенического состояния и функционально-планировочной организации жилых территорий, пространственной доступности объектов социальной инфраструктуры;

4. Повышение эстетической выразительности индивидуальности архитектурно-пространственного облика жилой застройки, обеспечение психологического комфорта, в том числе пространственной соразмерности жилой среды человеку;

5. Повышение эффективности эксплуатации социально-культурного фонда района, надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения объектов.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Реализация Программы предусматривается в течение 2014 - 2016 годов.

4. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.

Основные меры для реализации мероприятий Программы:

1. Разработка комплекса мер по обеспечению строящихся микрорайонов района объектами социально-культурного назначения, реконструкции и обновлению таких объектов в существующих районах застройки;
2. Организационные мероприятия в рамках Программы будут направлены на разработку и корректировку необходимых документов;
3. Мероприятия Программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия по финансированию расходов на реализацию Программы за счет средств бюджета района.

Наименование Подпрограммы	Объем финансирования, тыс. руб.			
	ВСЕГО на 2014 - 2016 годы	в том числе по годам		
		2014	2015	2016
«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности муниципального района Безенчукский» на 2014 – 2016 годы»	33 908,5	10 650,0	11 182,5	12 076,0
«Развитие строительства и ремонт жилищного фона муниципального района Безенчукский» на 2014 – 2016 годы»	9 740,0	3 000,0	3 240,0	3 500,0

«Газификация муниципального района Безенчукский» на 2014 – 2016 годы»	28 030,5	5 659,0	11 050,0	11 321,5
«Обеспечение строительной деятельности в муниципальном районе Безенчукский» на 2014 – 2016 годы»,	18 994,0	5 851	6 319,0	6 824,0
ИТОГО по Программе	90 673,0	25 160,0	31 791,5	33 721,5

Расчет потребности в финансовых средствах по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта выполнен в соответствии с имеющимися сметной и проектно-сметной документациями на объекты, аналогичные программным.

Мероприятия по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, предусмотренных Программой, будут реализовываться в объемах, обеспеченных финансированием из бюджета муниципального района Безенчукский и бюджетов городских и сельских поселений муниципального района Безенчукский.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов, будут отражены в соответствующих федеральных и областных программах.

Наименование источника финансирования	Объемы финансирования			
	2014 год (тыс. руб.)	2015 год (тыс. руб.)	2016 год (тыс. руб.)	Итого по Программе, (тыс. руб.)
Бюджет муниципального района Безенчукский, городских и сельских поселений	25 160,0	31 791,5	33 721,5	90 673,0

5. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Общая координация хода выполнения Программы осуществляется Комитетом по строительству администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Комитетом по строительству администрации муниципального района Безенчукский Самарской области:

1. Осуществляет текущее управление реализацией Программы;
2. Ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставляет в экономический отдел Администрации муниципального района Безенчукский информацию о ходе реализации Программы и достижении целевых индикаторов и показателей эффективности;

3. Ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в экономический отдел Администрации муниципального района Безенчукский доклад о ходе реализации Программы;
4. Организует проведение оценки эффективности реализации Программы;
5. Обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию Программы;
6. Представляет отчет о ходе выполнения мероприятий Программы Главе Администрации муниципального района Безенчукский, Собранию представителей муниципального района Безенчукский.

Исполнение мероприятий Программы строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов осуществляется в порядке размещения муниципального заказа.

6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы позволит достигнуть:

1. Повышения эффективности, качества обслуживания населения;
2. Увеличения сети дошкольных и школьных образовательных учреждений, отвечающих современным требованиям к организации образовательного процесса;
3. Увеличения площадей и уменьшения износа зданий лечебных учреждений, улучшения качества, доступности и эффективности медицинской помощи населению;
4. Развития сети учреждений культуры и искусства, их модернизации, повышения доступности, качества, объема и разнообразия услуг в сфере культуры и искусства;
5. Улучшения условий занятий физической культурой и спортом путем реализации мероприятий по капитальному строительству новых площадей, реконструкции и капитальному ремонту существующих спортивных сооружений;
6. Укрепления базы учреждений социального обслуживания, повышения уровня комфортности, доступности, качества оказываемых услуг населению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к муниципальной Программе
«Развитие строительства и газификация муниципального
района Бзенчукский на 2014-2016 годы»

ПОДПРОГРАММА

«СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ НА 2014 – 2016 ГОДЫ»

(далее – Подпрограмма)
Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности муниципального района Безенчукский» на 2014 - 2016 годы» (далее - Подпрограмма)
Основание для разработки программы	Поручение вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от 16.08.2013 № 6-20/517. Постановление Главы Администрации муниципального района Безенчукский № ___ от «___»_____201__г.
Муниципальный заказчик	Администрация муниципального района Безенчукский
Разработчик Подпрограммы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский,
Ответственные исполнители Подпрограммы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский
Цели Подпрограммы	Повышение уровня и качества жизни населения муниципального района, создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, создание условий для развития физической культурой и спортом в муниципальном районе Безенчукский.
Задачи Подпрограммы	- улучшение условий обслуживания населения и обеспечение социальных гарантий в части нормативного уровня благоустройства, санитарно-гигиенического состояния и функционально-планировочной организации жилых территорий, пространственной доступности объектов социальной инфраструктуры; строительство, реконструкция и модернизация систем водоснабжения, водоочистки и водоотведения на территории муниципального района Безенчукский; обеспечение

	возможностей для жителей района систематически заниматься физической культурой и массовым спортом, вести здоровый образ жизни.
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2016 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	общий объем финансирования Подпрограммы из средств местного бюджета на 2014 - 2016 годы – 33 908,5 тыс. рублей, в том числе на: 2014 год – 10 650,0 тыс. рублей; 2015 год - 11 182,5 тыс. рублей; 2016 год - 12,079,0 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности	увеличение полезной площади в учреждениях повышение уровня комфортности, доступности и качества оказываемых населению услуг населению, строительство и модернизация объектов водоснабжения, водоочистки и водоотведения, увеличения доли населения имеющего доступ к водоснабжению, до 92% , к канализационной системе, до 93%, обеспечение устойчивого развития физической культуры и спорта, увеличение сети дошкольных и школьных образовательных учреждений, отвечающих современным требованиям к организации образовательного процесса; увеличение площадей и уменьшение износа зданий лечебных учреждений, улучшение качества, доступности и эффективности медицинской помощи населению; развитие сети учреждений культуры и искусства, их модернизация.

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ.

Основными задачами являются сохранение качества и объемов предоставления социальных и материальных услуг, оказываемых населению, обеспечение их доступности, осуществление контроля качества оказания социальной поддержки жителям муниципального района, поддержание работоспособности муниципальных учреждений социальной сферы района, более эффективное использование имеющихся кадровых, материальных и финансовых ресурсов учреждений района, внедрение наиболее экономичных и эффективных технологий оказания социальной помощи населению. Текущее состояние зданий - неудовлетворительное. Фасады зданий имеют трещины, местами - на всю высоту здания. Сантехоборудование изношено и требует замены. Внутренние сети электроснабжения изношены. Системы холодного и горячего водоснабжения, системы отопления требуют замены. Необходимо выполнить капитальные ремонты фасадов с заменой оконных блоков, заменить систему отопления, холодного и горячего водоснабжения вместе с сантехоборудованием. Выполнить замену электрической проводки, осветительной арматуры и силового оборудования. Выполнить капремонт в подвальных и цокольных помещениях с обработкой стен от грибка, заменой облицовки стен, полов из линолеума. Восстановить систему принудительной вентиляции. Установить

современную систему пожарной сигнализации. Необходимо выполнить ремонт кровли в 70 процентах учреждений, заменить асфальтобетонное покрытие на прилегающих территориях. Существует острая необходимость в проведении работ по капитальному ремонту зданий. 80 процентов от общего количества учреждений были построены с 50-х по 70-е годы. Объемные характеристики, планировка помещений не соответствуют современным санитарно-эпидемиологическим и противопожарным требованиям.

Решение вышеперечисленных проблем может быть обеспечено путем реализации мероприятий по проведению работ по капитальному ремонту объектов социальной инфраструктуры муниципального района.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ.

Целью Подпрограммы является комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию социальной сферы, обеспечивающее доступность социальных услуг для граждан, безопасные и комфортные условия нахождения в объектах социальной инфраструктуры района.

Для достижения этой цели определены основные задачи Подпрограммы:

проведение комплексной оценки объектов на предмет определения уровня их соответствия современным требованиям по безопасности, эргономике и техническому состоянию с учетом перспектив развития социальной сферы района; выявление потребностей в реализации мероприятий по ремонту и модернизации имеющихся объектов; разработка плана проведения мероприятий и проектно-сметной документации по проведению ремонтных работ, реконструкции и комплексного благоустройства территории муниципальных учреждений; привлечение дополнительных финансовых средств для развития инфраструктуры социального обслуживания; осуществление работ по капитальному ремонту объектов социальной инфраструктуры; разработка перечня целевых индикаторов и показателей для мониторинга реализации мероприятий подпрограммы; создание системы мониторинга состояния объектов.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

Реализация Подпрограммы рассчитана на 2014 - 2016 годы.

4. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ.

Система программных мероприятий приведена в приложении № 1 к Подпрограмме.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ.

Финансирование мероприятий Подпрограммы в 2014 - 2016 годах осуществляется за счет средств бюджета района и составляет 33 908,5 тысяч рублей.

Объемы финансирования по годам представлены в таблице:

Источник финансирования	Финансирование по годам, тыс. рублей			Всего
	2014	2015	2016	
Бюджет района	10 650,0	11 182,5	12 076,0	33 908,0

Объем финансирования Подпрограммы может корректироваться с учетом возможностей бюджета района на текущий финансовый год.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

Распорядителем бюджетных средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, является Комитет по строительству администрации муниципального района Безенчукский.

Комитет по строительству администрации муниципального района Безенчукский:

1. Участвует в реализации Программы и отвечает за выполнение мероприятий Подпрограммы;

2. Участвует в подготовке отчетных материалов по вопросам реализации программных мероприятий;

3. Ежегодно уточняет с учетом выделяемых на реализацию Подпрограммы финансовых средств целевые показатели и затраты по программным мероприятиям;

4. Осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации Подпрограммы;

5. Несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Подпрограммы, обеспечивает эффективное целевое использование бюджетных средств, выделенных на реализацию Подпрограммы;

6. Несет ответственность перед руководителем Программы за своевременное предоставление полной и достоверной информации о ходе выполнения программных мероприятий;

7. Ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в управление капитального строительства и благоустройства администрации города информацию о ходе реализации Подпрограммы и достижении целевых индикаторов и показателей эффективности;

8. Ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в экономический отдел Администрации муниципального района Безенчукский доклад о ходе реализации Подпрограммы;

9. Организует проведение оценки эффективности реализации Подпрограммы.

7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ.

Реализация Подпрограммы к 2016 году будет способствовать:

1. Повышению уровня обслуживания населения в учреждениях социальной инфраструктуры;

2. Созданию комфортных условий контингента в учреждениях социальной инфраструктуры;

3. Повышению уровня социальной адаптации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, посредством вовлечения их в бытовые условия жизни, приближенные к реальным;

4. Улучшению технического и эстетического состояния зданий с применением энергосберегающих технологий посредством проведения:

- ремонта кровли и фасадов зданий;

- ремонта и замены инженерных сетей водоснабжения и водоотведения;

- замены оконных и дверных блоков;

5. Улучшению качества проживания контингента в соответствии с необходимыми требованиями;

6. Снижению возможности возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций;

7. Последовательному повышению уровня и качества жизни населения;

8. ОРбеспечению доступности основных социальных услуг;

9. Росту доли граждан, получающих социальное обслуживание на дому, в стационарных, полустационарных учреждениях в общей численности нуждающихся;

10. Сокращению числа несовершеннолетних категории группы риска;

11. Возникновению экономии затрат на обслуживание и содержание учреждений.

Реализация Подпрограммы будет способствовать достижению значимых социального и общеэкономического эффектов в виде создания условий для повышения качества обслуживания граждан, развитию человеческого потенциала и повышению качества оказываемых услуг, а так же их увеличению.

Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы будет производиться на основе системы индикаторов.

Система индикаторов обеспечит мониторинг динамики изменений за отчетный период с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности муниципального района Безенчуский» на 2014-2016 годы»

Перечень мероприятий подпрограммы

«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности

муниципального района Безенчукский» на 2014-2016 годы»

№п/п	Наименование мероприятия	Остаток сметной стоимости на 01.01.2014 года тыс. руб.	Объем финансирования из бюджетов областной бюджет/ местный бюджет тыс. руб.				Ожидаемый результат (вводимая мощност)
			2014	2015	2016	Всего	
1.	Проектирование и реконструкция водозабора и системы водоснабжения в с. Натальино муниципального района Безенчукский	106 983,0	10 000,0/ 291,24	10 000,0/ 291,24	10 000,0/ 291,24	30 000,0/ 873,72	6,7 км. 352 м3/сут.
2.	Проектирование и реконструкция водозабора и системы водоснабжения в с. Екатериновка муниципального района Безенчукский	73 291,0	10 000,0/ 602,21	10 000,0/ 602,21	10 000,0/ 602,21	30 000,0/ 1 806,63	6,57 км. 220 м3/сут.
3.	Проектирование и реконструкция социально-спортивно-оздоровительного комплекса по адресу: Безенчукский район, пгт.Безенчук, ул. Луговцева, первый этап	56 667,0	52 667,0/ 4 199,0				5 700 кв.м.

4.	Строительство универсальной площадки в с, Екатериновка	5 000,0					
5.	Строительство универсальной площадки в с, Преображенка	5 000,0					
6.	Строительство ФАП в с. Новомихайловка	2 500,0					
7.	Строительство ФАП в с. Преображенка	2 500,0					

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к муниципальной Программе
«Развитие строительства и газификация муниципального
района Бзенчукский на 2014-2016 годы»

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ
на 2014-2016 годы»

(далее – Подпрограмма)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование Подпрограммы	Развитие строительства и ремонт жилищного фонда муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы (далее – Подпрограмма)
Основание принятия Подпрограммы	Жилищный кодекс Российской Федерации поручение вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от 16.08.2013 № 6-20/517. Постановление Главы Администрации муниципального района Безенчукский № ___ от «___»_____201__г.
Заказчик Подпрограммы	Администрация муниципального района Безенчукский (далее - администрация района), 446250, Россия, Самарская область, Безенчукский район, пгт.Безенчук, ул. Советская, 54
Разработчики Подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Безенчукский
Цели Подпрограммы	Улучшение технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Безенчукский
Задача Подпрограммы	Организация своевременного проведения ремонта для обеспечения надлежащего содержания общего имущества, создание условии для приведения жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими безопасные условия для проживания граждан.

Показатель (индикатор) Подпрограммы	Количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт элементов общего имущества
Сроки реализации Подпрограммы	2014- 2016 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, продление сроков эксплуатации многоквартирных домов, экономия энергоресурсов
Система организации контроля за ходом реализации Подпрограммы	Контроль за ходом реализации Подпрограммы осуществляется Заказчиком

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА.

Основные проблемы, на решение которых направлена Подпрограмма.

В настоящее время техническое состояние большинства многоквартирных домов на территории муниципального района Безенчукский , большинство из которых эксплуатируется 30 лет и более, не соответствует современным требованиям, предъявляемым к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда. Сокращение объемов жилищного строительства, имевшее место в начальный период реформирования экономики страны, отсутствие у балансодержателей реальных источников финансирования текущих и капитальных ремонтов, передача в муниципальную собственность значительного количества ведомственного жилья, находящегося в неудовлетворительном состоянии привели к тому, что жилищный фонд находится в сложном техническом состоянии. Главная причина неудовлетворительного технического состояния многоквартирного жилищного фонда - многолетнее отсутствие надлежащего технического обслуживания и достигший критического уровня «недоремонт» домов.

Нарушение изоляции межпанельных швов фасадов зданий приводит к неоправданным тепловым потерям. Внутридомовые инженерные системы находятся в изношенном состоянии, что увеличивает затраты на энергоресурсы и снижает качество получаемых потребителями коммунальных услуг. Неудовлетворительное состояние кровельных покрытий влечет причинение ущерба имуществу собственников помещений в многоквартирных домах и угрожает безопасности жителей.

Таким образом, актуальность принятия настоящей Подпрограммы обусловлена рядом социальных и экономических и физических факторов. Социальные факторы связаны с низким качеством предоставления жилищных услуг, экономические - с высокими эксплуатационными затратами на содержание жилья и физические - с естественным износом объектов жилищного фонда.

Проведение ремонта элементов общего имущества в многоквартирных жилых домах планируется с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧА ПОДПРОГРАММЫ И СРОКИ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ.

Целью Подпрограммы является:
улучшение технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Безенчукский.
Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:
1. Организация своевременного проведения ремонта элементов общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский,
2. Создание условий для приведения жилищного фонда в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими безопасные условия для проживания граждан.

В результате реализации мероприятий Подпрограммы будут созданы безопасные и благоприятные условия проживания жителей в многоквартирных домах, продлены сроки службы жилых домов.

Подпрограммные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение 2014 года.

Перечень мероприятий Подпрограммы по ремонту элементов общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский.

Перечень мероприятий Подпрограммы по ремонту элементов общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Безенчукский , включает в себя следующие виды работ:
- ремонт элементов внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- ремонт элементов крыши, устройство выходов на кровлю;
- ремонт элементов фасада;
- ремонт элементов фундамента многоквартирного дома.

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Безенчукский, в отношении которых на период реализации Подпрограммы планируется проведение элементного ремонта общего имущества, приведен в приложении 1 к настоящей Подпрограмме и содержит следующие данные:
наименование мероприятия (вид работ);
адрес многоквартирного жилого дома;
объем финансирования на проведение ремонта, тыс. руб.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

Реализация Подпрограммы рассчитана на 2014 - 2016 годы.

4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы устанавливаются отдельными нормативными муниципальными правовыми актами.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ХОДОМ ИСПОЛНЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ.

Общий контроль за ходом реализации Подпрограммы осуществляет Заказчик.

6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Программы.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

При значении степени выполнения мероприятий Подпрограммы более или равной 80 и менее или равной 100 процентов эффективность реализации Подпрограммы признается высокой, при значении менее 80 процентов - низкой.

Показателем (индикатором) Подпрограммы является количество многоквартирных домов, в которых проведены виды работ по элементному ремонту.

Приложение №1
к Подпрограмме «Развитие строительства и
ремонт жилищного фонда
муниципального района
Безенчукский на 2014-2016 год»

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы «Развитие строительства и ремонт жилищного фонда муниципального района Безенчукский на 2014-2016 год»

№ п/п	Наименование мероприятия (вид работ)	Адрес	Объем финансирования, тыс.руб.	Примечание
1.	Ремонт кровли	с. Натальино, ул. Николаева, д.4	433,116	280 м2
2.	Ремонт кровли	с. Ольгино, ул. Молодежная, д.14	151,671	160 м2
3.	Ремонт кровли	с. Ольгино, ул. Молодежная, д.13	213,538	350 м2
4.	Ремонт кровли	с. Ольгино, ул. Физкультурная, д.37	181,634	310 м2
5.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул. Центральная д.1	50,0	
6.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул. Центральная д.1	120,0	
7.	Ремонт инженерных сетей	с. Прибой, ул. Центральная д.3	90,0	
8.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул. Центральная д.3	80,0	
9.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Победы д.2	120,0	
10.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул.Победы д.2	60,0	

11.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Победы д.3	120,0	
12.	Ремонт инженерных сетей	с. Прибой, ул.Победы д.3	70,0	
13.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Победы д.4	140,0	
14.	Ремонт инженерных сетей	с. Прибой, ул.Победы д.4	60,0	
15.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Победы д.5	120,0	
16.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул.Победы д.5	60,0	
17.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Нефтяников д.1	100,0	
18.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул.Нефтяников д.1	100,0	
19.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Нефтяников д.3	120,0	
20.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул.Нефтяников д.3	100,0	
21.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Нефтяников д.5	140,0	
22.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Нефтяников д.7	120,0	
23.	Ремонт инженерных сетей	с. Прибой, ул.Нефтяников д.7	50,0	
24.	Ремонт фасада	с. Прибой, ул.Нефтяников д.9	160,0	
25.	Ремонт кровли	с. Прибой, ул.Нефтяников д.9	40,0	
	ИТОГО		3 000,0	

Приложение № 3 к муниципальной
Программе «Развитие строительства и
газификации муниципального района
Безенчукский на 2014-2016 годы»

ПОДПРОГРАММА

«Газификация муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы»

Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	Газификация муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы
Основание для разработки	Поручение вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от 16.08.2013 № 6-20/517Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от «___»_____20__г. №____
Заказчик Подпрограммы	Администрация муниципального района Безенчукский Самарской области
Разработчик Подпрограммы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.
Цели и задачи Подпрограммы	Целью Подпрограммы является повышение уровня газификации природным газом жилищного фонда и социальных объектов на территории Безенчукского района Самарской области в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства. Для достижения цели программы предусматривается решение следующих задач: - строительство межпоселковых газопроводов; - строительство внутрипоселковых газопроводов; - строительство газовых модульных котельных.
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2014-2016 годах
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Бюджетные и внебюджетные средства

Контроль исполнения Подпрограммы	Ежегодно
Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы	Прогнозируемый прирост уровня газификации природным газом жилищного фонда и социальных объектов на территории Безенчукского района в результате реализации мероприятий Подпрограммы на 100%.

1. Характеристика проблемы и обоснование ее решения.

Сельские территории муниципального района Безенчукский обладают мощным природным, демографическим и историко-культурным потенциалом. Однако комплекс накопившихся проблем по вопросу газификации препятствует переходу к динамичному устойчивому развитию и улучшению качества жизни на территории района.

Высокий уровень газификации природным газом является важнейшим фактором жизнеобеспечения населения, способствующим стабильности социально-экономического развития территории.

В настоящее время газификация природным газом населенных пунктов Самарской области реализуется по нескольким программам: программам газораспределительных организаций, которые финансируются за счет средств, полученных от применения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа, программе газификации регионов Российской Федерации, принимаемой ежегодно ОАО «Газпром», инвестиционной программе ОАО «СамРЭК» и ООО «СВГК».

По программе газификации регионов Российской Федерации «Газпром» в 2012 году в Самарской области было выделено 30 млн. рублей, в 2013 году - около 60 млн. рублей, в 2014 году планируется выделить около 10 млн. рублей, в 2015 году - 90 млн. рублей, в 2016 году - 110 млн. рублей.

С начала 2013года ОАО «СамРЭК» приступило к выполнению программы газификации природным газом. В рамках этой программы на развитие газового хозяйства области ежегодно направляется около 200 млн. рублей, из которых около 100 млн. рублей - на строительство новых сетей, предусмотрено строительство 127,5 км газопроводов высокого и низкого давления, будет газифицировано около 30 населенных пунктов и , в настоящее время сумма ежегодного финансирования реализации разнообразных программ газификации природным газом Самарской области составляет не более 150-200 млн. рублей, что, крайне недостаточно для завершения газификации природным газом Самарской области.

Развитие жилищно-коммунального хозяйства является одним из важнейших направлений социально-экономического развития Самарской области. Газификация природным газом жилищного фонда на территории Самарской области относится к числу наиболее приоритетных аспектов данного направления.

Для эффективного решения данного вопроса необходимо обеспечить согласованное взаимодействие органов исполнительной власти Безенчукского района, что возможно осуществить посредством программно-целевых методов.

Таким образом, целесообразность разработки Подпрограммы обусловлена:

- необходимостью приоритетной государственной финансовой поддержки развития газоснабжения городских и сельских поселений района;

- межотраслевым и межведомственным характером проблемы, необходимостью привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти края, органов местного самоуправления, общественных объединений, сельских жителей;

К концу 2017 года газификация муниципального района Безенчукский Самарской области планируется на 100 %.

2. Основные цели и задачи Подпрограммы.

Целью настоящей Подпрограммы является повышение уровня газификации природным газом жилищного фонда на территории Безенчукского района в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства. Для достижения цели Программы предусматривается решение следующих задач:

строительство межпоселковых газопроводов;

строительство внутрипоселковых газопроводов;

строительство газовых модульных котельных.

Реализация мероприятий Программы в 2014-2016годах позволит увеличить уровень газификации природным газом жилищного фонда на территории Безенчукского района на 95% и увеличить протяженность газовых сетей на территории Безенчукского района на 21,44 км за счет средств районного бюджета.

В связи с тем что реализация мероприятий Программы на территории различных муниципальных образований Безенчукского района планируется в различные сроки, выделение отдельных этапов реализации Программы представляется нецелесообразным.

3. Система Подпрограммных мероприятий.

Система подпрограммных мероприятий, предусматривающая реализацию мер по газификации городских и сельских территорий Безенчукского района приведена в приложении № 1 к Подпрограмме.

Ежегодный планируемый прирост уровня газификации природным газом жилищного фонда на территории Безенчукского района составит 12,8%.

4. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы.

Мероприятия программы финансируются за счет бюджетных и внебюджетных источников.

5. Механизм реализации Подпрограммы.

Общее руководство и контроль реализации Подпрограммы осуществляется администрацией муниципального района Безенчукский Самарской области.

Реализация Подпрограммы осуществляется во взаимодействии заказчика и исполнителей Подпрограммы. Заказчиком подпрограммы является администрация муниципального района Безенчукский Самарской области.

Разработчик Подпрограммы – Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

Исполнителями программы являются органы местного самоуправления, а также предприятия и организации, реализующие мероприятия подпрограммы.

В ходе реализации Подпрограммы Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области:

- разрабатывает в пределах своей компетенции нормативно-правовые акты и различные документы, необходимые для реализации Подпрограммы;

- осуществляет мониторинг реализации Подпрограммы;

- готовит в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий Подпрограммы;

- уточняет механизм реализации Подпрограммы.

6. Оценка социально-экономической и иной эффективности реализации подпрограммы.

Газификация природным газом населенных пунктов Безенчукского района позволит получить высокий социально-экономический эффект, в результате чего существенно повысится уровень жизни населения. Возрастет надежность теплоснабжения жилых помещений при значительном сокращении затрат потребителей на приобретение других видов энергоносителей.

Газификация природным газом имеет большое социальное значение, которое выражается в сокращении времени, затрачиваемого населением на приготовление пищи, горячей воды и отопление жилья при использовании газа по сравнению с использованием других видов топлива.

Реализация Подпрограммы значительно улучшит экологическую ситуацию в Безенчукском районе. В результате перехода от использования традиционных видов топлива на газообразное, объем твердых выбросов в окружающую природную среду сократится.

Оценка социально-экономической эффективности реализации Подпрограммы осуществляется по годам в течение всего срока реализации Подпрограммы в соответствии с Методикой определения социально-экономической эффективности реализации Подпрограммы.

Приложение 1 к подпрограмме
"Газификация муниципального района
Безенчукский на 2014-2016 годы_

Подпрограмма "Газификация муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы"

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Ориентировочная стоимость, тыс. руб.			
				2014	2015	2016
1	Строительство-монтажные работы и пусконаладочные работы по прокладке газопроводов для газоснабжения жилых домов: 1. Прокладка надземного стального газопровода Ду 100 по ул. Новостепная, п. Безенчук. 2. Прокладка надземного стального газопровода Ду 150 по ул. Квартальная, п. Безенчук. 3. Вынос газораспределительной сети в районе жилых домов 52/7 по ул. Луговцева/Специалистов в п. Безенчук. 4. Прокладка надземного стального газопровода Ду 50 мм по ул. Центральная для газоснабжения жилого дома № 77 в с. Васильевка. 5. Прокладка надземного стального газопровода Ду 50 мм к жилому дому № 19 по ул. Тельмана в п. Осинки. 6. Прокладка газопровода н/д Ду 50 мм и Ду 32 мм для газоснабжения жилого дома № 7 в п. Сосновка.		1400	x	x	1151
	Итого по Безенчукскому району		**1400**	**x**	**x**	**1151**
2	ПиР , СМР, ПНР,прокладка газопровода низкого давления для газоснабжения жилого дома № 11 по ул. Полевая в п. Безенчук	0,25 км	700	x	x	700
3	ПиР , СМР, ПНР,прокладка газопровода низкого давления для газоснабжения жилого дома № 28, кв. 2 по ул. Октябрьская в п. Безенчук	30 м.	200	x	x	200
4	Закольцовка газопровода низкого давления Ду 100 мм по ул. Тимирязева и ул. Селекционеров в п. Безенчук	0,2	700	x	x	700
5	Устройство газового компенсатора по ул. Солодухина возле д. № 11 в п. Безенчук	1 компл.	50	x	x	50

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Ориентировочная стоимость, тыс. руб.			
				2014	2015	2016
6	Консервация газопроводов по ул. К.Маркса п. Безенчук	4 шт	40	х	х	40
7	ПиР, СМР и ПНР газопровода низкого давления по ул. Чапаева д.4а, д.4в в п.г.т. Безенчук	70 м.	300	х	х	300
	Итого по п.г.т. Безенчук (см. условия финансирования)	**0,5 км**	**1990**	**х**	**х**	**1990**
8	Проектирование и строительство газопровода низкого давления по ул. Ленина в п.г.т. Осинки	2,1 км	3650	1659	х	1991
	Итого по п.г.т. Осинки	**2,1 км**	**3650**	**1659**	**х**	**1991**
9	Проектирование и строительство газопродов низкого давления по ул. Мелиараторов и ул. Восточная в с. Ольгино	0,6 км (20 д.)	1150	950	х	200
	Итого по с. Ольгино	**0,6 км**	**1150**	**950**	**х**	**200**
10	Проектирование и строительство газопродов низкого давления по ул. Дачная д.50-д.148 на ст. Звезда	3 км (76 д.)	4000	2000	1600	400
	Итого по ст. Звезда	**3 км**	**4077,5**	**2000**	**1600**	**400**
11	Проектирование и строительство газопродов высокого и низкого давления в с. Ново-Киевка с. Купино	5,0 км	10500	900	9450	х
	Итого по с. Купино	**5,0 км**	**10500**	**1050**	**9450**	**х**
12	Прокладка наружнего газопровода низкого давления по фасадам домов № 33, 35, 39 по ул. Центральная в с. Переволоки.	150 м.	200	х	х	10
13	ПиР, СМР и ПНР по газоснабжению муниципальных служебных квартир расположенных по адресу: Безенчукский район, с. Переволоки, ул. Центральная д. 10 кв. 1, 2, ул. Светлая, д. 18, кв. 2, ул. Центральная д. 35, кв. 14.	40 м.	300	х	х	40
	Итого Переволоки		**500**	**х**	**х**	**50**
14	ПиР , СМР, ПНР,прокладка газопровода низкого давления для газоснабжения жилого дома ветерана ВОВ № 157 по ул. Центральная в с. Преполовенка		165	х	х	165
	Итого Преполовенка		**165**	**х**	**х**	**165**

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Ориентировочная стоимость, тыс. руб.			
				2014	2015	2016
15	ПиР, СМР и ПНР по прокладке газопроводов низкого давления по фасадам 2-х 16 квартирных жилых домов в с. Песочное, ул. Центральная, д. 44, 46	2 шт.	220	х	х	220
	Итого Песочное		**220**	**х**	**х**	**220**
16	Автономное теплоснабжение здания д/с "Незабудка" в с. Васильевка.ПиР.		1000	х	х	1000
17	Автономное теплоснабжение здания д/с "Незабудка" в с. Васильевка.СМР.		2000	х	х	1994,5
18	Проектирование и строительство газопровода низкого давления в с. Васильевка, ул. Центральная, ул. Вокзальная, ул. Школьная, ул. Набережная	1,674 км	2060	х	х	2060
	Итого Васильевка	**1,674 км**	**5060**	**х**	**х**	**5054,5**
19	Проектирование и строительство газопровода низкого давления для газоснабжения пождепо на 2 автомашины в с. Макарьевка	0,12 км.	500	х	х	100
	Итого Иоганесфельд и Макарьевка		**500**	**х**	**х**	**100**
			Итого по годам:	**5659**	**11050**	**11321,5**
	Всего по программе	**21,44**	**28030,5**			

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 к муниципальной
Программе «Развитие строительства и
газификация муниципального
района Безенчукский на 2014-2016 годы»

Подпрограмма

«Обеспечение деятельности Комитета по строительству администрации муниципального района Безенчукский Самарской области на 2014-2016 годы»

Паспорт программы

Наименование подпрограммы	Обеспечение деятельности Комитета по строительству администрации муниципального района Безенчукский Самарской области на 2014-2016 годы
Основание для разработки	Поручение вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области Нефёдова А.П. от 16.08.2013 № 6-20/517Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от «___»_____20__г. №____
Заказчик подпрограммы	Администрация муниципального района Безенчукский Самарской области
Разработчик подпрограммы	Комитет по строительству Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.
Цели и задачи программы	Обеспечение строительной деятельности в районе. Выполнение работ по строительству и реконструкции объектов, капитальному и текущему ремонту зданий и сооружений муниципальной собственности. Участие района в инвестиционных программах в сфере строительства . Привлечение средств из федерального и областного бюджета для строительства социально значимых объектов и улучшения условий проживания людей на данной территории.
6. Целевые индикаторы и показатели	1. Процент исполнения плановых заданий по освоению бюджетных средств. 2. Ввод объектов в эксплуатацию и реализация показателей вводимой мощности. 3. Качественные показатели выполняемых подрядными организациями работ по строительству, реконструкции и проводимыми ремонтными работами. 4. Скорость доведения бюджетных средств до поставщиков льготных услуг; 5. Обеспечение качественных показателей выпускаемой

	продукции. 6.Процент повышения уровня газификации в районе.
7. Характеристика программных мероприятий	Планирование, формирование и исполнение бюджета муниципального района Безенчукский
8. Сроки реализации	2014 – 2016 годы
9. Объем финансирования руб. всего:	18 994,0 тыс. рублей, в .т.ч. 5 851 – 2014 год; 6 319– 2015 год; 6 824 – 2016 год.

Безенчукский Комитет по строительству является структурным подразделением администрации Безенчукского района, осуществляющим функции заказчика-застройщика в Безенчукском районе контроль за проведением работ подрядными организациями.

Безенчукский Комитет по строительству осуществляет методологическую помощь администрациям городских и сельских поселений по вопросам формирования, исполнения бюджетов и освоению бюджетных средств, выделенных на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт. Проведение работ по техническому контролю за проведением работ подрядными организациями.

Основные функции.

Заказчик выполняет следующие функции в составе и порядке, установленном действующими правовыми актами и нормативными документами по строительству:

1. на стадии проектной проработки и подготовки к строительству:

- проводит выбор строительной площадки и получает согласование на её использование для строительства;
- разрабатывает бизнес-план;
- выполняет подготовительные работы, получает в установленном порядке необходимые согласования и разрешения для использования земельного участка для нужд строительства;
- организует изучение строительной площадки на предмет подтверждения отсутствия факторов, опасных для здоровья людей;
- получает в установленном порядке разрешение на строительство;
- получает согласование и технические условия на подключение объекта к действующим сетям;
- получает в администрации населенного пункта (района) подтверждение действия всех выданных технических условий на электроснабжение, водоснабжение, канализационные сбросы, отопление, радиофикацию, телефонизацию и т.д.;
- выполняет подготовительные работы, получает в соответствующих органах необходимые согласования, разрешения и технические условия для проведения изысканий, проектирования и строительства;
- подготавливает исходные данные для разработки проектной документации;
- заключает договора на работы и услуги по результатам конкурсов;

- получает разрешение на выполнение строительно-монтажных работ;
- согласовывает архитектурно-планировочные решения с градостроительным советом населенного пункта (региона) при строительстве объектов жилья и социальной сферы;

2. В области подготовки и использования площадки строительства:

- оформляет документы по отводу земельного участка;
- назначает лицо, ответственное за строительную площадку, или передает эту ответственность строительной или иной организации;
- получает разрешение соответствующих эксплуатационных органов на использование на период проведения строительно-монтажных работ, действующих коммуникаций, источников газо-, водо-, паро- и электроснабжения;
- оформляет документы на вырубку и пересадку деревьев, плодово-ягодных насаждений, снос строений, очистку территории от мешающих строительству объектов;
- определяет объемы и места вывоза и завоза грунта и плодородного слоя почвы;
- создает геодезическую разбивочную основу строительства;
- выполняет разбивку осей и трасс зданий и сооружений;
- проводит переговоры с владельцами домов, строений и сельскохозяйственных угодий, подлежащих сносу;
- обеспечивает переселение граждан из строений, подлежащих сносу;
- производит расчет остаточной стоимости сносимых зданий и сооружений и подлежащих вырубке лесных насаждений или получает справку об остаточной стоимости сносимых сооружений от их владельцев;
- возмещает гражданам и юридическим лицам предусмотренную действующим законодательством стоимость изымаемых строений, участков земли, насаждений и посевов;
- получает разрешение на производство работ в зоне воздушных линий электропередачи в полосе отвода железных и автомобильных дорог, подземных коммуникаций и инженерных сооружений;
- обеспечивает реализацию возвратных материалов от разборки сносимых строений (сооружений), а также материалов, получаемых от попутной добычи и рубки насаждений;
- организует контроль за деформациями и состоянием зданий и сооружений в зоне влияния строительства.

3. В области контроля и надзора за ходом строительства:

- утверждает перечень лиц, которые от имени заказчика уполномочены осуществлять контроль и технический надзор за проведением строительно-монтажных работ и проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной остановке работ;
- получает разрешение на выполнение строительно-монтажных работ;
- передает подрядчику документы об отводе земельного участка, необходимые согласования и разрешения;
- осуществляет вынос в натуру границ участка, красных линий и других линий регулирования застройки, высотных отметок, осей зданий и сооружений, трасс инженерных коммуникаций, а также границ стройплощадки;

- создает и передает строительной организации геодезическую разбивочную основу;
- принимает на баланс или ответственное хранение здания и сооружения, в т. ч. временные, построенные на строительной площадке после передачи её под строительство объекта;
- сообщает подрядчику установленные места складирования и вывоза грунта, мусора, материалов от разборки, рубки насаждений, непригодных для вторичного использования, карьеров для завоза недостающего грунта, точки подключения и передает разрешения на подключение к действующим сетям энергоснабжения, водоснабжения, канализации и др.;
- передает подрядчику в производство работ утвержденную и прошедшую экспертизу проектно-сметную документацию в соответствии с Положением о проведении государственной экспертизы и утверждения градостроительной, предпроектной и проектной документации в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.00 № 1008, в количестве, необходимом для выполнения работ подрядчика и привлеченных организаций;
- утверждает графики выполнения работ;
- согласовывает подрядчику перечень планируемых поставщиков материалов и привлекаемых сторонних организаций для выполнения отдельных видов работ и монтажа оборудования;
- проверяет наличие необходимых лицензий и сертификатов у исполнителей работ и поставщиков материалов;
- осуществляет приемку, учет, хранение, предмонтажную ревизию и передачу в монтаж или производство работ оборудования, комплектующих и других материально-технических ресурсов, поставка которых по договору возложена на службу заказчика;
- принимает решения о необходимости авторского надзора проектной организации, шеф монтажных услуг производителей оборудования и заключает договора на выполнение указанных работ;
- устанавливает порядок ведения исполнительной и производственной документации, не предусмотренной непосредственно нормативными документами, и сообщает об этом подрядчику;
- дает указания подрядчику о конкретном составе приёмо-сдаточной исполнительной документации, необходимой для приемки объекта в эксплуатацию;
- согласовывает с соответствующими организациями порядок установки, опробования и регистрации технологических подъемных механизмов и оборудования, работающего под повышенным давлением;
- осуществляет контроль и технический надзор за строительством, соответствием объема, стоимости и качества работ проектам, сметным расчетам и договорным ценам, строительным нормам и правилам на производство и приемку этих работ;
- контролирует выполнение графика производства работ;
- принимает от подрядчика законченные работы в соответствии с условиями договора подряда;
- производит освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку

ответственных конструкций;

- в необходимых случаях организует внесение изменений в проектно-сметную документацию, её пере утверждение и изменяет сроки по завершению отдельных видов работ или этапов строительства;
- по согласованию с инвестором принимает решение о временном прекращении строительства и консервации объекта, утверждает смету на выполнение работ по консервации и контролирует их качественное выполнение;
- принимает от подрядчика законсервированные объекты и организует охрану материальных ценностей;
- при обнаружении отступления от проекта, использования материалов и выполнения работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП, дает предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов и предъявляет виновной стороне предусмотренные договором санкции;
- организует приемку и ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта;
- заключает договора и организует выполнение шефмонтажных и пусконаладочных работ;
- представляет документы, необходимые для приемки объекта в эксплуатацию;
- после приемки объекта в эксплуатацию передает инвестору (пользователю) объект и необходимую документацию, включая гарантийные обязательства, а также техническую информацию в соответствии с Законом «О защите прав потребителей»;
- принимает претензии по качеству от потребителей (пользователей) и предъявляет претензии к исполнителям (поставщикам) в соответствии с законодательством и гарантийными обязательствами по заключенным договорам.

В области финансирования, учета, отчетности и аудита:

- обеспечивает своевременное открытие счета в банке по согласованию с инвестором и контролирует поступление на него средств инвестора и иных платежей, предусмотренных договорами;
- устанавливает по согласованию с подрядчиком условия промежуточных платежей и окончательного расчета за выполненные работы и оказанные услуги;
- перечисляет поставщикам (исполнителям работ) обусловленный договором аванс;
- ведет бухгалтерский, оперативный и статистический учет, составляет и предоставляет отчетность в установленном порядке и в соответствии с условиями договора с инвестором об использовании выделяемых на строительство средств;
- компенсирует подрядчику и субподрядчикам убытки, возникшие и документально подтвержденные в результате нарушения заказчиком условий договора подряда;
- представляет по запросу инвестора информацию о ходе строительства и расходования финансовых и иных материальных ресурсов;
- представляет установленную законодательством государственную статистическую отчетность в региональные органы Госкомстата России;

- при финансировании строительства объекта за счет нескольких источников и (или) инвесторов организует получение долевых взносов каждого инвестора и представление им соответствующих отчетов;
- при временном отсутствии финансовых ресурсов у инвестора по согласованию с ним привлекает для оплаты заказанных товаров, выполненных работ и услуг иные источники финансирования, в т. ч. за счет банковских кредитов;
- производит анализ затрат по отдельным статьям расходов и видам работ и услуг и принимает меры по эффективному использованию выделяемых инвестором ресурсов, обеспечивает контроль за расходованием денежных средств и списанием материальных ресурсов с максимальным использованием вычислительной техники и программных средств;
- дает разъяснения по техническим и финансовым вопросам государственным контролирующим органам;
- по согласованию с инвестором организует проведение аудиторской проверки деятельности службы заказчика;
- составляет и утверждает у инвестора смету расходов на выполнение функций заказчика по договору с инвестором, по каждому объекту строительства или на календарный год;
- участвует в освидетельствовании объектов, зданий и сооружений, подлежащих консервации, и в оформлении документов на консервацию или временное прекращение строительства, а также оценке их технического состояния при возобновлении работ;
- осуществляет по поручению инвестора реализацию объектов незавершенного строительства;
- участвует в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями;
- извещает органы государственного строительного контроля о выявленных случаях аварийного состояния на объекте строительства;
- осуществляет контроль за исполнением подрядчиком предписаний государственных надзорных органов и авторского надзора, требований шефмонтажных организаций в части безопасных методов ведения строительства, качества работ и используемых материалов и строительных конструкций;
- представляет в соответствующие государственные органы материалы по итогам хозяйственной деятельности, другие отчетные данные и необходимую информацию о результатах производственной и финансовой деятельности за отчетный период и выплачивает в установленные сроки налоги и платежи по месту регистрации службы заказчика.

Исходя из основной цели, для оценки результатов деятельности Безнчукского Комитета по строительству и разработаны целевые индикаторы, приведенные в таблице 1.

Основные показатели деятельности
Безенчукского Комитета по строительству

Название программы	Сроки реализации	Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы
1. Областная целевая программа «Газификация городских округов и муниципальных районов Самарской области на 2014-2016 годы» 2. «Районная целевая программа «Газификация муниципального района Безенчукский на 2014-2016 годы»	2014 г. – 2016 г.	1. Прогнозируемый прирост уровня газификации природным газом жилищного фонда на территории Безенчукского района в результате реализации мероприятий Программы на 15%. 2. Прогнозируемое увеличение протяженности газовых сетей на территории Безенчукского района;
3. Федеральная целевая программа «Жилище» Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории муниципального района Безенчукский Самарской области»	2013 г. – 2017 г.	1. переселение до 2014 года из аварийного жилищного фонда; 2. разработка механизмов привлечения внебюджетных ресурсов для решения сложных социальных проблем; 3. выполнение государственных обязательств по переселению граждан из жилых помещений, непригодных для постоянного проживания.
4. Постановление правительства Самарской области «Об утверждении комплексного плана развития материально-технической базы в области физической культуры и спорта в Самарской области на 2013 – 2018 гг.»	2014 г. – 2016 г.	1. Вовлечение молодежи п. Безенчук в занятия спортом. 2. Создание лучших условий для гармоничного развития подрастающего поколения и жителей района. 3. Борьба с наркоманией и алкоголизмом посредством вовлечения молодежи в занятия физкультурой и спортом.
5. Областная целевая		1. Обеспечение экологической и

программа «Природопользование и охрана окружающей среды Самарской области»		гидрометеорологической безопасности Безенчукского района, а так же улучшения качества жизни населения. 2. обеспечение зависящих от природопользования и охраны окружающей среды средств условий для устойчивого социально-экономического развития Безенчукского района; 3. Обеспечение необходимого качества окружающей среды (воздуха, воды, почвы, растительного и животного мира), в том числе безопасности и здоровья населения (условий жизни), зависящих от окружающей среды; 4. сохранение природных комплексов.
6. Областная целевая программа «Чистая вода» на 2010 – 2015 гг.	2010 г. – 2015 г.	1. повышения качества и надежности питьевого водоснабжения населения; 2. снижение риска для здоровья, связанного с водным фактором; 3. сокращение заболеваемости населения желудочно-кишечными заболеваниями; 4. улучшение жилищных и культурно-бытовых условий жизни населения в связи с повышением степени благоустройства населенных пунктов; 5. улучшение качества жизни населения.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих тактических задач:

Основные мероприятия по выполнению строительно-монтажных работ и ремонтно-восстановительных работ

1. Основной деятельностью Комитета является строительство новых объектов, реконструкция, расширение, техническое перевооружение действующих объектов или сооружений, проведение капитального и текущего ремонта.
2. Взаимодействие комитета с другими субъектами инвестиционной деятельности осуществляющейся на основе муниципального контракта, заключаемого между сторонами в соответствии с действующим законодательством.
3. Комитет распоряжается выделенными на строительство объекта денежными и материальными ценностями, осуществляет контроль за целевым и своевременным использованием бюджетных средств.
4. Осуществляет контроль за соблюдением строительных норм и правил при проектировании и строительстве объекта за качеством применяемых проектных решений, материалов, конструкций, оборудования и строительно-монтажных

работ, сроки ввода объекта в эксплуатацию.

5. Выбор на конкурсной основе исполнителей на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в строительстве и заключение муниципальных контрактов.
6. Контроль качества выполняемых работ. Приемка выполненных работ.
7. Своевременная оплата работ и услуг.
8. Сдача объекта в эксплуатацию и передача объектов собственнику.

Основные мероприятия по освоению бюджетных средств.

- учет и доведение до главных распорядителей и распорядителей бюджетных средств бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств и уведомлений об их изменении, информации об объемах финансирования и их изменений;

-контроль распределения лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования главными распорядителями бюджетных средств бюджета в целях обеспечения не превышения распределяемых сумм;
-учет бюджетных обязательств и контроль достаточности остатков лимитов бюджетных обязательств;

- формирование и предоставление оперативной ежемесячной информации о кассовом исполнении бюджета и освоения выделенных средств;

формирование и предоставление квартальных и годовых отчетов;

- формирование квартальных и годовых бухгалтерских балансов исполнения бюджета;

- ведение реестра расходных обязательств муниципального района Безенчукский;

-выполнение функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и благоустройству бюджетного финансирования всех уровней;
-подготовка и предоставление в Администрацию Безенчукского района предложений по объемам финансирования затрат на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов муниципального образования, инженерной инфраструктуры, санитарной очистке территории, а также предложений для включения для включения в районные, областные и федеральные программы развития объектов инженерной и социальной инфраструктуры, энергосбережению.
-подготовки тендерной документации, ее приемка и участие в проведении торгов подряда;

-подготовка титульных списков на проведение соответствующих работ на подведомственных объектах;
-заключение договора на выполнение требуемых работ с предприятиями всех форм собственности в соответствии с действующим законодательством;
-учреждение обеспечивает приемку выполненных работ и оценку их качества в соответствии с условиями договоров и текущий контроль выполнения работ на подведомственных объектах подрядными организациями согласно СНиП и ГОСТ;
-оценки деятельности подрядных организаций, принятие к ним предусмотренных условиями договора мер возмещения ущерба, проводит взаиморасчеты за выполненные подрядчиком работы;

-составление сметной документации на объекты капитального строительства, капитального ремонта и реконструкцию объектов муниципальной собственности;
-ведение финансовой, статистической и прочей отчетности в установленном порядке, касающейся хозяйственной деятельности учреждения;
-осуществление иной, не противоречащей действующему законодательству деятельности, если это направлено в конечном итоге на развитие основных видов деятельности Учреждения.

Для реализации программы необходимы средства бюджета Безенчукского района в сумме 90 755,5 тыс. руб.

Наименование Подпрограммы	Объем финансирования, тыс. руб.			
	Всего на 2014-2016 годы	В том числе по годам		
		2014	2015	2016
«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности муниципального района Безенчукский на 2014 -2016 годы»	33 908,5	10 650,0	11 182,5	12 076,0
«Развитие строительства и ремонт жилищного фонда муниципального района Безенчукский на 2014 -2015 годы»	9 740,0	3 000,0	3 240,0	3 500,0
«Газификация муниципального района Безенчукский на 2014 -2015 годы»	28 113,0	6 810,5	11 050,0	10 252,5
«Обеспечение строительной деятельности в муниципальном районе Безенчукский на 2014 — 2015 годы»	18 994,0	5 851,0	6 319,0	6 824,0
ИТОГО по Программе	90 673,0	26 311,5	31 791,5	32 570,0