

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний в сельском поселении Макарьевка**  
**муниципального района Безенчукский Самарской области**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 14 октября 2013 года по 13 декабря 2013 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 446227, Самарская область, Безенчукский район, село Макарьевка, ул.Мира, д.48.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Макарьевка муниципального района Безенчукский Самарской области от 14 октября 2013 года № 17 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Макарьевка муниципального района Безенчукский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Макарьевка» от 14 октября 2013 года № 11.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Макарьевка муниципального района Безенчукский Самарской области.
5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1		<b>Предлагаю внести следующие изменения в статью 19 проекта</b>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p><b>Правил:</b></p> <p>- часть 1 изложить в следующей редакции: «1. Правила, решения о внесении изменений в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом поселения для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и вступают в силу на следующий день после их официального опубликования (обнародования).»;</p> <p>- дополнить статью 19 проекта Правил частями 14, 15, 16 следующего содержания:</p> <p>«14. Предельные размеры земельных участков, установленные Правилами, не применяются к земельным участкам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) сформированным до вступления в силу Правил;</li> <li>2) предоставляемым в собственность бесплатно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности льготным категориям граждан.</li> </ol> <p>15. Градостроительные регламенты территориальных зон инженерной и транспортной инфраструктур, зон специального назначения,</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>производственных зон применяются к территориям, расположенным на карте градостроительного зонирования поселения за границами населенных пунктов:</p> <p>1) отнесенным к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения – со дня вступления в силу настоящих Правил;</p> <p>2) отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения – со дня осуществления государственного кадастрового учета земельных участков в связи с их переводом в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую».</p> <p>16. Градостроительные регламенты территориальных зон</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись		
		<p>врачей общей практики»;</p> <p>- дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1 видом использования земельных участков:</p> <table border="1" data-bbox="374 630 1451 742"> <tr> <td data-bbox="374 630 691 742">Ведение личного подсобного хозяйства</td> <td data-bbox="691 630 1451 742">Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома</td> </tr> </table>	Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома			
Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома						
3		<p><b>Полагаю необходимым:</b></p> <p>- при отображении границ населенных пунктов и границ территориальных зон обеспечить учет данных о границах существующих земельных участков, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости;</p> <p>- обеспечить соответствие условных обозначений, используемых на картах проекта Правил условным обозначениям, предусмотренным Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными приказом</p>					

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19; - обеспечить соответствие друг другу информации, отображенной в тексте проекта Правил, и информации, отображенной на картографических материалах проекта Правил;			
4		<b>Предлагаю внести следующие изменения в статью 21 проекта Правил:</b> - наименование статьи изложить в следующей редакции «Перечень территориальных зон и подзон»;			
5		<b>Полагаю необходимым внести следующие изменения в статью 29 Правил:</b> - исключить предельные параметры, соответствующие значения которых не устанавливаются; - установить предельный параметр «Минимальный размер земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства» в размере 1500 кв.м.;			
6		<b>дополнить главу X проекта Правил статьями 36 следующего</b>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p><b>содержания:</b></p> <p><b>«Статья 36. Ограничение использования территорий в границах зон затопления и подтопления»</b></p> <p>1. На территории зон затопления и подтопления в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.</p> <p>2. В границах зон затопления, подтопления запрещается размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод.</p> <p>3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:</p> <p>1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</p> <p>2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>Макарьевка;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на севере поселения отобразить санитарный разрыв от магистрального нефтепровода проходящего по границе поселения;</li> <li>- исключить из условных обозначений зону СхСЗ;</li> <li>- добавить в условные обозначения подзону Сх2-3;</li> <li>- убрать код Т с зоны ИТ и зоны Сх1;</li> <li>- убрать зону Т южнее села Макарьевка и дорогу местного значения муниципального района;</li> <li>- западнее села Макарьевка подзону Сх2-4 заменить на Сх1.</li> </ul>			
8		Считаю необходимым принять Правила землепользования и застройки.			
9		Правила землепользования и застройки оцениваю положительно.			

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2013 г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;</p> <p>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.</p> <p>4. Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти Самарской области и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Зоны затопления, подтопления после их утверждения в установленном действующим законодательством порядке, включаются в Правила в соответствии с главой V Правил.</p>			
7		<p><b>Предлагаю учесть следующие замечания к карте градостроительного зонирования:</b></p> <p>- исключить коды И с зоны ИТ на региональной дороге севернее НП</p>			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)



Вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2013 г.

Вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2013 г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)

Подпись руководителя органа,  
уполномоченного на ведение публичных слушаний \_\_\_\_\_ Ю.П. Калмыков  
(подпись)