

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний в сельском поселении Ольгино муниципального района Безенчукский Самарской области

1. Дата проведения публичных слушаний – с 19 мая 2017 года по 17 июля 2017 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 446224, Самарская область, Безенчукский район, с. Ольгино, ул. Мира, д. 3.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Ольгино муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.05.2017 № 12 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ольгино муниципального района Безенчукский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Ольгино» от 11 мая 2017 года № 7.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Ольгино муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ольгино муниципального района Безенчукский Самарской области».
5. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

Лицо, ответственное за ведение протокола

  
(подпись) Н.В. Чупкова  
(ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия

  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(ФИО)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	30.06.2017 18-10	<p>Предложения:</p> <p>1) Статью 9 «Виды документации по планировке территории поселения» изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 19. Документация по планировке территории:</p> <p>1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p> <p>2. Видами документации по планировке территории являются:</p> <p>- проект планировки территории;</p> <p>- проект межевания территории</p> <p>3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в</p>	Солдатенкова Надежда Александровна	Паспорт 36 01 772282 выдан ОВД Безенчукского района Самарской области 14.11.2001 г.	

Лицо, ответственное за ведение протокола Чуф Н.В. Чуцкова  
(подпись) (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия Ю.В. Каша (подпись) (ФИО)



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>соответствии со ст. 41.1 Градостроительного Кодекса РФ. Состав документации по планировке и межеванию территории определяется на основании ст. 42, 43 Градостроительного Кодекса РФ».</p> <p>2) Статьи 9-11 признать утратившими силу.</p> <p>3) Статью 29 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» добавить столбец Жб следующего содержания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв.м – 800;</li> <li>2. Максимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м-1500;</li> <li>3. Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки,</li> </ol>			

Лицо, ответственное за ведение протокола

Н.В. Чуцкова

(ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия

(подпись)

(ФИО)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>кв.м на каждый блók-200;</p> <p>4. Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м на каждый блок-500;</p> <p>5. Минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.- «-»;</p> <p>6. Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.- «-»;</p> <p>7. Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки до трех этажей, кв.м- «-»;</p> <p>8. Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки свыше трех этажей, кв.м - «-»;</p> <p>9. Минимальная площадь земельного участка для садоводства и дачного хозяйства, кв. м - «-»;</p> <p>10. Максимальная площадь земельного</p>			

Лицо, ответственное за ведение протокола

Н.В. Чуцкова

(ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия

\_\_\_\_\_

(ФИО)



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>участка для садоводства и дачного хозяйства, кв. м - «-»;</p> <p>11. Минимальная площадь земельного участка для огородничества, кв. м - «-»;</p> <p>12. Максимальная площадь земельного участка для огородничества, кв. м - «-»;</p> <p>13. Минимальная площадь земельного участка для размещения дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, м – 4000;</p> <p>14. Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов среднего профессионально и высшего профессионального образования, м - «-»;</p> <p>15. Минимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического</p>			

Лицо, ответственное за ведение протокола

Н.В. Чуцкова

(подпись)  (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>законодательства, кв.м – 4;</p> <p>16. Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно-разрешенных видов использования земельных участков, за исключением, указанных в пунктах 1-11 настоящей таблицы, кв.м – 100;</p> <p>17. Максимальная высота зданий, строений, сооружений, м – 12;</p> <p>18. Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м – 3;</p> <p>19. Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м – 1;</p> <p>20. Минимальный отступ от границ земельного участка при строительстве, реконструкции жилых домов блокированной застройки в месте примыкания с соседними блоками, м – 0;</p> <p>21. Минимальный отступ от границ</p>			

Лицо, ответственное за ведение протокола

Н.В. Чуцкова

(подпись) (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия

\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>земельных участков до дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, м – 10;</p> <p>22. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальной жилой застройки, % - 60;</p> <p>23. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, % - 50;</p> <p>24. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки, % - 80;</p> <p>25. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для застройки в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки, % - 50;</p> <p>26. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для садоводства и дачного хозяйства, % - «-»;;</p> <p>27. Максимальный процент застройки для</p>			

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_ Н.В. Чуцкова

(подпись) (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия \_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, доступных к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, % - 90;</p> <p>28. Максимальный процент застройки в границах земельного участка в иных случаях, за исключением случаев, указанных в пунктах 22-27 настоящей таблицы, % - «-»;</p> <p>29. Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями индивидуальной жилой застройки и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м - 6;</p> <p>30. Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями многоквартирной жилой застройки, м - «-»;</p> <p>31. Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт. - 10;</p> <p>32. Максимальная площадь встроенных и пристроенных помещений нежилого назначения</p>			

Лицо, ответственное за ведение протокола Чуцкова Н.В. Чуцкова

(подпись) (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия Чуцкова Н.В. Чуцкова

(подпись) (ФИО)



№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		<p>в жилых зданиях (за исключением объектов образования и здравоохранения), кв.м – 100;</p> <p>33. Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств), кв.м – 150;</p> <p>34. Максимальная площадь отдельно стоящих зданий объектов физической культуры и спорта, кв.м – 10000;</p> <p>35. Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений, сооружений объектов хранения и стоянки транспортных средств – 300;</p> <p>36. Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м – 2;</p>			
2.	30.06.2017 18.30	<p>Одобряю предложенный проект изменений в Правила землепользования и застройки</p>	Веденкова Наталья Викторовна	Паспорт 36 01 585399 выдан ОВД Безенчукского р-на Самарской области 20.06.2001 г	

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_ Чуцкова Н.В. (подпись) (ФИО)

Лицо, уполномоченное на проведение мероприятия \_\_\_\_\_ Р.А. Касп (подпись) (ФИО)