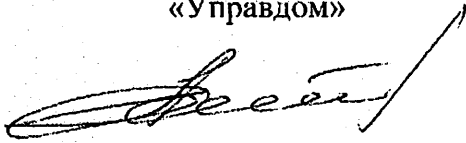


**Утверждаю**

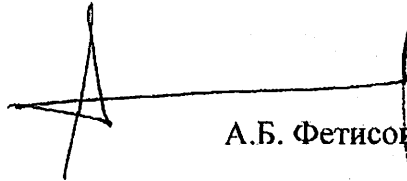
Региональный координатор проекта  
«Управдом»



И.Ф. Леонтьев

**Утверждаю**

Секретарь Самарского регионального  
отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»



А.Б. Фетисов

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **О региональном конкурсе «Совет нашего дома»**

#### **Цели и задачи**

Цель Конкурса: развитие самоуправления граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Задачи Конкурса:

- Выявление и поддержка лучших советов многоквартирных домов (МКД);
- Популяризация лучших практик работы советов МКД;
- Повышение статуса советов МКД;
- Повышение качества управления жилым фондом.

#### **Общие положения**

Участниками конкурса являются советы многоквартирных домов Самарской области (коллегиальные органы собственников жилья без статуса юридического лица).

Выдвижение работ на Конкурс производится по инициативе совета многоквартирного дома, зафиксированной в протоколе заседания этого совета.

Участие в Конкурсе - бесплатное.

Конкурс проводится в два этапа: 1 этап – муниципальный, оценка конкурсных работ производится местными конкурсными комиссиями. 2 этап – региональный, оценка конкурсных заявок проводится Жюри конкурса.

Условия Конкурса, название номинаций, критерии оценки определяются Организационным комитетом Конкурса.

Подача заявки на участие в конкурсе считается согласием со всеми требованиями и условиями конкурса. Конкурсные заявки и приложения к ним, проекты и иные материалы, присланные на конкурс, не возвращаются, не рецензируются и становятся собственностью Оргкомитета.

Организаторы оставляют за собой право использовать фрагменты конкурсных работ в СМИ, социальных сетях, рекламно-информационных изданиях, а также публиковать их полностью с обязательным указанием автора или авторского коллектива без дополнительного согласия на то авторов для достижения целей и задач конкурса

Победители конкурса награждаются дипломами. По решению Оргкомитета Конкурс победители конкурса могут быть отмечены ценными призами.

### **Сроки проведения конкурса**

Представление заявок на конкурс – с 1 июля по 30 октября 2015 года.

Работа муниципальных конкурсных комиссий до 10 ноября 2015 года.

Работа Жюри конкурса до 30 ноября 2015 года.

Торжественная церемония награждения победителей и призеров проводится до конца 2015 года.

### **Порядок подачи заявок**

Для участия в Конкурсе необходимо заполнить заявку установленного образца и направить ее в печатном и электронном виде в местное отделение партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в срок до 30 октября 2015 года.

### **Оргкомитет**

К компетенции оргкомитета относятся:

- Определение сроков и порядок проведения Конкурса;
- Обеспечение всех технических, организационных, финансовых вопросов по организации конкурса и церемонии награждения; представление Конкурса во всех сторонних организациях;
- Организация работы Жюри;
- Взаимодействие со средствами массовой информации;
- Обеспечение широкого информирования общественности о сроках и условиях проведения Конкурса;
- Сбор, регистрация и хранение конкурсных работ;
- Формирование информационной базы Конкурса.

### **Оценка работ**

Муниципальные конкурсные комиссии формируются местными отделениями Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Конкурсные комиссии отбирают и направляют на рассмотрение жюри конкурса 3 лучшие работы в каждой номинации (не более 24 работ).

Жюри конкурса формируется оргкомитетом из числа наиболее авторитетных представителей отрасли, представителей средств массовой информации, общественников.

К компетенции Жюри относятся:

- Оценка конкурсных заявок и определение лауреатов во всех номинациях;
- Составление рейтинга конкурсных работ;
- Инициирование специальных номинаций;
- Подготовка рекомендаций по дополнительной поддержке деятельности участников конкурса по линии Правительства Самарской области.

Члены жюри осуществляют оценку конкурсных работ с точки зрения достижения целей и задач конкурса основываясь на своем опыте, знаниях и субъективном представлении о путях решения проблем в сфере ЖКХ с использованием инициативы граждан.

#### **Номинации конкурса**

1. Лучшие практики в сфере взаимодействия с управляющей компанией
2. Лучшие практики в сфере благоустройства придомовой территории
3. Лучшая деятельность по информированию граждан
4. Лучшие практики по использованию общего имущества дома
5. Лучшие практики по взаимодействию с ТОСом и общественными организациями
6. Лучшие практики создания условий для жителей с детьми
7. Лучшие практики создания условия для людей с ограниченными возможностями
8. Лучшие практики организации капитального и текущего ремонта дома

По решению Оргкомитета могут вводиться специальные номинации

Приложение к Положению о  
региональном конкурсе  
«Совет нашего дома»

**Форма заявки на участие в конкурсе «Совет нашего дома»**

1. Заявитель - совет МКД (указать адрес МКД)
2. Номинация конкурса
3. Председатель совета (фамилия, имя, отчество)
4. Контактный телефон и электронная почта
5. Полномочия председателя (указать дату избрания и окончания срока полномочий, приложить копию протокола общего собрания)
6. Основания для подачи заявки на участие в конкурсе (приложить копию протокола заседания совета МКД)
7. Характеристики МКД
  - Год постройки;
  - Этажность;
  - Материал стен;
  - Общая площадь;
  - Количество квартир;
  - Управляющая (обслуживающая) компания;
  - Наличие письменного соглашения между управляющей компанией и советом МКД о сотрудничестве;
  - Наличие муниципального жилья в доме (количество квартир и площадь);
  - Наличие общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, отопления, электричества, газа;
  - Наличие встроенных нежилых помещений (площадь, вид использования);
  - Включение в программу капитального ремонта (год проведения ремонта, способ накопления средств, планируемые виды работы);
  - Наличие у собственников договоров с управляющей компанией на управление МКД (приложить копию договора).

- Наличие согласованного с управляющей компанией плана текущего ремонта МКД на 2015 год (приложить копию плана)

6. Характеристики коллектива собственников жилья

- Количество жителей в доме
- Количество граждан получающих субсидии на оплату коммунальных услуг
- Количество людей с ограниченными возможностями, проживающими в доме
- Количество детей в возрасте до 16 лет, проживающих в доме.

7. Описание деятельности совета МКД и результатов деятельности (приложить фото, видео материалы, грамоты, дипломы, благодарности). Из описания должно быть понятно, как достигается положительный результат деятельности и какова роль совета МКД в достижении этого результата. Жюри оценивает деятельность Совета за период 2014-2015 годов.

8. Подпись заявителя, дата