



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Безенчукский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2017 № 590

пгт. Безенчук

Об установлении платы за
жилые помещения
в муниципальном районе Безенчукский
Самарской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов, Уставом муниципального района Безенчукский, руководствуясь соглашениями о передаче осуществления части полномочий с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района Безенчукский Самарской области, предусмотренными частью 4 статьи 15 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Постановляю:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории муниципального района Безенчукский Самарской области размер платы за один квадратный метр общей площади в месяц:

1.1 за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере – 5,45 руб.;

1.2 за техническую эксплуатацию внутридомового газового оборудования (ВДГО) в размере -0,86 руб.;

1.3 за содержание и текущий ремонт жилья, содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, для нанимателей жилых помещений по договорам найма и договорам найма специализированных жилых помещений (маневренное и служебное жилье) муниципального жилищного фонда исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения, для жителей:

1.3.1 муниципального района Безенчукский (за исключением городского поселения Безенчук) согласно приложению № 1,

1.3.2 городского поселения Безенчук согласно приложению №2.

2. Постановление Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области № 793 от 31.05.2016г. «Об установлении платы за жилые помещения в муниципальном районе Безенчукский Самарской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2017 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник муниципального района Безенчукский».

Глава района

Е.В. Сараев

Г.Ю. Мешкова
(84676) 23307

*с предостережением
сообщения
Федерации*

Г.Ю.

Тарифные ставки оплаты 1 кв.м жилья в месяц в жилищном фонде
с 01.07.2017 г. до очередного периода урегулирования

№ п/ п	Наименование услуг	г.п. Осинки		Безенчукский район	
		1 кв.м общей площади (руб.)	1 кв.м жилой площади (руб.)	1 кв.м общей площади (руб.)	1 кв.м жилой площади (руб.)
1	Жилые дома со всеми удобствами и сроком строительства до 10 лет	16,65	24,63	11,62	17,10
	в т.ч. содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	10,45 (1,30)	15,40 (1,68)	7,43 (1,30)	10,88 (1,68)
	текущий ремонт	6,20	9,25	4,19	6,22
2	Жилые дома со всеми удобствами и сроком строительства свыше 10 лет	12,28	18,11	8,55	12,72
	в т.ч. содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	7,82 (1,30)	11,48 (1,68)	5,59 (1,30)	8,24 (1,68)
	текущий ремонт	4,46	6,63	2,96	4,48
3	Жилые дома без одного и более видов удобств	11,31	16,68	8,00	11,73
	в т.ч. содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	7,25 (1,30)	10,61 (1,68)	5,26 (1,30)	7,64 (1,68)
	текущий ремонт	4,06	6,07	2,74	4,09
4	Деревянные жилые дома	7,60	10,68	5,53	7,98
	в т.ч. содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	5,01 (1,30)	7,26 (1,68)	3,76 (1,30)	5,39 (1,68)
	текущий ремонт	2,59	3,84	1,77	2,59
5	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома	4,72	6,82	3,59	5,11
	в т.ч. содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	4,72 (1,30)	6,82 (1,68)	3,59 (1,30)	5,11 (1,68)

Размер платы за сбор и вывоз бытового и крупногабаритного мусора для нанимателей индивидуальных жилых домов по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого фонда в размере 33,42 руб. с 1 человека в месяц.

Тарифные ставки оплаты 1 кв.м жилья в месяц в жилищном фонде г.п.Безенчук
с 01.07.2017 г. до очередного периода урегулирования

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость 1 кв.м. общей площади (без НДС), руб	Стоимость 1 кв.м. жилой площади (без НДС), руб
1	Жилые дома со всеми видами благоустройств (кроме лифтов и мусоропроводов), оборудованных теплообменниками	14,12	20,75
	в том числе:		
	-содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	8,82 (2,35)	13,27 (3,54)
	-текущий ремонт (в т.ч. ремонт теплообменников)	4,27 (0,02)	6,62 (0,03)
	-ВДГО	0,86	0,86
2	Жилые дома со всеми видами благоустройства без теплообменников	14,10	20,71
	в том числе:		
	-содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	8,82 (2,35)	13,27 (3,54)
	-текущий ремонт	4,42	6,58
	-ВДГО	0,86	0,86
3	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройств	13,16	19,30
	в том числе:		
	-содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	8,26 (2,35)	12,42 (3,54)
	-текущий ремонт	4,04	6,02
	-ВДГО	0,86	0,86
4	Деревянные жилые дома	9,24	13,37
	в том числе:		
	-содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	5,90 (2,35)	8,85 (3,54)
	-текущий ремонт	2,48	3,66
	-ВДГО	0,86	0,86
5	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома	5,63	8,48
	в том числе:		
	-содержание жилья (в т.ч. сбор и вывоз бытовых отходов и мусора)	5,63 (2,35)	8,48 (3,54)

Размер платы за сбор и вывоз бытового и крупногабаритного мусора для нанимателей индивидуальных жилых домов по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого фонда в размере 60,57 руб. с 1 человека в месяц.