

 АДМИНИСТРАЦИЯ

 сельского поселения Преполовенка

 муниципального района Безенчукский

 Самарской области

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 от 15 декабря 2014 года №37

 с. Преполовенка

**О проведении публичных слушаний по проекту внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Преполовенка в части дополнения разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Преполовенка, на основании Решения Собрания представителей сельского поселения Преполовенка от 22.10.2013года № 80/38 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области от 19 февраля 2010 года №2», Решения Собрания представителей сельского поселения Преполовенка от 12.12.2013 года №86/43 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области» , а так же рассмотрев представленный отделом архитектуры и градостроительства проект внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Преполовенка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести на территории сельского поселения Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области публичные слушания по проекту внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Преполовенка в части дополнения разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство».

2. Срок проведения публичных слушаний составляет 20 дней с 25.12.2014 г. по 13.01.2015 года

 3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области.

4. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) – 446222, Самарская область, Безенчукский район,

 с. Преполовенка, ул.Центральная. д.53

5. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Преполовенка Плотникову А.И.

6. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний состоится 30.12. 2014 года в 18.00 по адресу: 446222, Самарская область, Безенчукский район, с. Преполовенка, ул.Центральная, д.53.

7. Принятие замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, поступивших от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, осуществляется по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 18 часов, в субботу с 12 до 17 часов. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

8. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний оканчивается 06 января 2015 года.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Преполовенка».

10. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10(десяти) дней со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Преполовенка

муниципального района Безенчукский Самарской области В.Б.Васильев

Приложение

к Постановлению №37 от 15.12.2014г.

ПРОЕКТ

по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Преполовенка муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденный Решением Собрания представителей от 12.12.2013 года №86/43.

в части дополнения ст. 53 Правил землепользования и застройки разрешенных видов использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж1), разрешенный вид использования «личное подсобное хозяйство»

**Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

 Зона Ж1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилой застройки из индивидуальных и блокированных жилых домов, с минимально разрешенным набором услуг местного значения, размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

**Основные виды разрешенного использования:**

 индивидуальные жилые дома;

 блокированные жилые дома;

 **личное подсобное хозяйство;**

 приквартирные участки;

 детские сады, центры развития ребенка, иные объекты дошкольного образования;

 объекты начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;

 объекты дополнительного образования (музыкальные, художественные, хореографические, спортивные школы и студии и т.п.);

 объекты связи (почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции и т.п.);

 магазины, иные объекты розничной торговли;

объекты бытового обслуживания (бани, сауны, приёмные пункты прачечных и химчисток, парикмахерские и т.п.);

 объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные и т.п.);

аптечные организации;