



АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Звезда
муниципального района
Безенчукский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.04.2016 года № 21
ж.д.ст. Звезда

«Об утверждении Программы комплексного
развития социальной инфраструктуры сельского
поселения Звезда муниципального
района Безенчукский Самарской
области до 2023 г.»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, Уставом сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023 г.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник сельского поселения Звезда» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Звезда adminzvezda.ru.
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Звезда



Л.М. Васильева

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗВЕЗДА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2023 ГОДА

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области до 2023 года
Обоснование для разработки программы	-Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -Генеральный план развития поселения - Решение от 13 ноября 2013 г.№ 94/21 «Об утверждении Генерального плана поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области»
Наименование заказчика программы, его местонахождение	Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области 446245, Самарская обл., Безенчукский р-н, ст.Звезда, ул. Советская, д. 7
Наименование разработчика программы, его местонахождение	Администрация муниципального района Безенчукский Самарской области 446250, Самарская обл., пгт Безенчук, ул. Советская, д.54
Цель программы	Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели-повышения качества жизни населения.
Задачи программы	Повышение уровня обеспеченности населения социальной инфраструктурой
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Рост объемов строительства объектов социальной инфраструктуры.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству,	Будут введены в действие после реконструкции и вновь построены следующие объекты: - строительство физкультурно-спортивного комплекса с бассейном и спортивным залом по ул. Центральной ж/д ст. Звезда, на площадке №1, планируемой под комплексное освоение, площадь земельного участка 0,35 га., сметная стоимость 63 млн. руб., 2018-2023 г.

<p>реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<ul style="list-style-type: none"> - строительство спортивных плоскостных сооружений на ул. Победы, ж/д ст. Звезда, площадью земельного участка 0,3га. сметная стоимость 5,6 млн. руб., 2017-2020 г - строительство спортивных плоскостных сооружений открытого типа в северо-восточной части села на ул.Речной, с. Покровка, площадью земельного участка 0,4 га. сметная стоимость 5,6 млн. руб., 2017-20220 г - строительство многофункционального общественного здания по ул. Центральной, с. Покровка за домом № 5, с размещением помещений сельского клуба, (на 150 посетителей), библиотеки (на 8,5 тыс. ед. хран. и 6 чит. мест), площадь участка 0,48 га. сметная стоимость 42 млн. руб., 2020-2023 г - реконструкция сельского дома культуры «Звезда», расположенного по ул. Кооперативная,7, ж/д ст. Звезда; сметная стоимость 28 млн. руб., 2017-2018 г - строительство детского дошкольного учреждения на 30 мест по ул..Центральная, ж/д ст. Звезда, на площадке напротив ул.Садовой, площадь земельного участка 0,49 га; сметная стоимость 48 млн. руб., 2018-2020 г - реконструкция здания МОУ Звездинская средняя школа на ул.Кооперативной, 2, ж/д ст. Звезда; сметная стоимость 50,5 млн. руб., 2016-2017 г - строительство многофункционального общественного здания по ул. Центральная, с. Покровка, за домом № 5, с размещением ФАП (площадь помещений 100 кв.м) и аптеки (площадь помещений 100 кв.м), площадью земельного участка 0,48 га. сметная стоимость 10 млн. руб., 2020-2023 г.
<p>Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>Программа реализуется в один этап. Сроки реализации программы – 2016- 2023 гг.</p>
<p>Объемы финансирования программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы – 1156,38 млн. руб В том числе по годам: 2016 год-104,63 млн. руб 2017 год-310,07 млн. руб 2018 год-543,99 млн. руб 2019 год-23,44 млн. руб 2020 год-153,53 млн. руб 2021 год-14,16 млн. руб 2022 год-4,21 млн. руб 2023 год-2,35 млн. руб</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы.</p>	<p>Сокращение разрыва в обеспеченности объектами социальной и инфраструктуры</p>

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения.

Сельское поселение Звезда включает: железнодорожная станция Звезда, село Покровка, деревня Сретенка.

Административный центр- железнодорожная станция Звезда.

Численность населения: 1718 человек.

Сельское поселение Звезда расположено в восточной части Безенчукского района. Населенные пункты поселения Звезда связаны с п.г.т. Безенчук и г. Чапаевск дорогами регионального и межмуниципального значения.

Сельское поселение Звезда граничит:

- с севера – с сельским поселением Купино Безенчукского района;
- с северо-запада – с п.г.т. Безенчук, административным центром Безенчукского района;
- с запада - с сельским поселением Песочное Безенчукского района;
- с юга - с сельским поселением Прибой Безенчукского района;
- с востока – с городом Чапаевск.

Общая площадь земель муниципального образования 8399 га.

Общая протяженность дорог – 8,150 км.

В сельском поселении находится 1 учреждение социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов, численность обслуживаемых граждан-95 человек. Общеобразовательных учреждений -1, численность обучающихся-144. Учреждений здравоохранения-2. Учреждений культурно-досугового типа-1. Число библиотек-1. Коллективных средств размещения-0, количество мест в них-0. Спортивных сооружений-5.

Объекты коммунальной инфраструктуры имеют высокую степень физического и морального износа.

1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры.

Объекты	Год постройки	Площадь	этажность	фундамент	Материалы стен	Оконные блоки	крыша	отопление	водоснабжение	водоотведение
СДК Ст Звезда	1987	800	2	блочный	кирпич	деревянные	Плоская, мягкая кровля	Газовый модуль ,водяное	холодное	Выгребная яма
ГБУ СОШ Звездинская школа Ст Звезда	1974	500	2	блочный	кирпич	деревянные	Плоская, мягкая кровля	Газовый модуль ,водяное	холодное	Выгребная яма
ДС здание №1 Ст Звезда	1966	100	1	ленточный	кирпич	деревянные	Железо 2-х скатная	Электрический котел	холодное	Выгребная яма
ДС здание №2 Ст Звезда	1975	200	2	ленточный	кирпич	пластиковые	Железо 2-х скатная	центральное	холодное	Выгребная яма
ОВОП Ст Звезда	2009	130	1	блочный	кирпич	пластиковые	Железо 2-х скатная	Газовый модуль ,водяное	холодное	Выгребная яма
ФАП С. Покровка	1970	25	1	блочный	кирпич	деревянные	шифер	Газовый модуль ,водяное	отсутствует	отсутствует

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры.

По мере развития рыночной экономики значение социальной сферы постоянно растет. Социальная инфраструктура-совокупность объектов, деятельность которых направлена на удовлетворение личных потребностей, обеспечение жизнедеятельности и интеллектуального развития населения, это совокупность отраслей национального хозяйства, создающая социальные блага в виде услуг образования, здравоохранения, культуры, туризма и тд. Отрасли социальной сферы приобретают все большее значение в развитии общественного производства. Они оказывают непосредственное влияние на уровень благосостояния, качество жизни населения.

Важное место среди отраслей социальной сферы занимает образование. Важное условие успешного функционирования общеобразовательной школы - это поддержание в надлежащем состоянии ее материально-технической базы. Общеобразовательные школы должны быть оснащены современными техническими средствами, укомплектованы учебниками и наглядными пособиями.

Показатели	Единица измерения	2016 г	2023 г
Численность детей в возрасте 1-6 лет	человек	121	140
Посещают детский сад	человек	72	90
Количество групп в детском саду	шт	4	5
Численность детей в возрасте 7-17 лет	человек	198	217
Охват дополнительным образованием детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	79	100

Прогнозирование и планирование развития здравоохранения.

Здравоохранение способствует улучшению здоровья населения, росту продолжительности жизни. Благодаря расширению систем здравоохранения, использованию современного медицинского оборудования, удастся улучшить качество медицинского обслуживания, добиться уменьшения заболеваемости. Первоочередными задачами здравоохранения являются:

- гарантированное обеспечение установленного объема медицинской помощи и профилактическими услугами в учреждениях здравоохранения;
- первоочередная реконструкция действующих учреждений и строительство новых;
- обеспечение квалифицированными специалистами.

Показатели	Единица измерения	2016 г	2023 г
Обеспеченность:			
больничными койками	коек	3	3
амбулаторно-поликлиническими учреждениями	посещений в смену	25	27

врачами	человек	1	1
средним медицинским персоналом	человек на 10 тыс. населения	4	4
Количество:			
фельдшерско-акушерских пунктов	единиц	1	2
офисов врачей общей практики	единиц	1	1

Прогнозирование развития учреждений культуры.

Основными задачами в сфере культуры являются: сохранение действующей сети учреждений; наращивание творческого потенциала профессиональных и самодеятельных коллективов; сохранение и развитие народного художественного творчества, народных промыслов и традиционной культуры; расширение экспозиционно-выставочных работ и научно-просветительской базы отрасли, повышение уровня и качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры и искусства, и обеспечение их доступности для населения.

Показатели	Единица измерения	2016 г	2023 г
Обеспеченность:			
общедоступными библиотеками	учреждений	1	1
учреждениями культурно-досугового типа	учреждений	1	1
Количество посещений социокультурных мероприятий	посещений	2978	3100
Количество спортивных сооружений	шт	5	6
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	%	20	50

Прогнозирование и планирование жилищно-коммунального хозяйства.

К коммунальному хозяйству относятся: водопровод и канализация, пассажирский транспорт, энергетическое хозяйство (электросети, сеть теплофикации и газификации) ; прочие отрасли (озеленение, санитарная очистка и др.).

Показатели	Единица измерения	2016 г	2023 г
Объем потребления ресурсов:			
Воды	Тыс.м3	32,575	33,000
Тепла	Тыс.Гкал	0,765	0,900
Электроэнергии	Тыс.К/Вт	1409,600	1500,000
Газа	Тыс.м3	314,016	400,000
Железнодорожное сообщение с райцентром			

Планируются ввод новых, реконструкция и расширение действующих мощностей водопровода, канализации, тепловой и газовой сетей (Приложение № 1).

Благоустройство территории - это комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, поддержание архитектурного облика территории и иные мероприятия, предусмотренные правилами благоустройства. Кроме того, к вопросам местного значения относятся мероприятия по освещению улиц, установке указателей с наименованиями улиц и номеров домов, по озеленению территории, по размещению и содержанию малых архитектурных форм.

Повышение уровня качества проживания граждан является необходимым условием для стабилизации и подъема экономики поселения.

Повышение уровня благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии муниципального образования и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории поселения, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к их качеству, а уровень износа продолжает увеличиваться.

Отрицательные тенденции в динамике изменения уровня благоустройства территории обусловлены снижением уровня общей культуры населения, выражающимся в отсутствии бережливого отношения к объектам муниципальной собственности.

Для обеспечения необходимого уровня благоустройства территории сельского поселения Звезда надо регулярно проводить следующие работы:

- мероприятия по реконструкции существующих и установке новых детских площадок;
- мероприятия по ремонту мусорных контейнеров для сбора твердых бытовых отходов;
- мероприятия по удалению сухостойных, больных и аварийных деревьев;
- мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок;
- мероприятия по содержанию и ремонту памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны;

- мероприятия по санитарной очистке территории;
- мероприятия по скашиванию травы в летний период;
- мероприятия по озеленению (посадка цветов, кустарников, деревьев).
- регулярное проведение мероприятий с участием работников администрации сельского поселения Звезда по проверке санитарного состояния территории поселения;
- мероприятия по организации наружного освещения на территории сельского поселения;
- мероприятия по ремонту дорог сельского поселения Звезда;
- проведение субботников и месячников по благоустройству с привлечением работников всех организаций и предприятий, расположенных на территории сельского поселения.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Социальная инфраструктура муниципального образования - это сложный комплекс, включающий хозяйственно обустроенную для различных видов общественной жизни людей территорию, сферу услуг в составе систем предоставления социальных услуг и сервисной деятельности, а также институционально обеспеченную систему управления функционированием и развитием социальной инфраструктуры, ориентированной на безопасную жизнедеятельность населения.

Формирование и развитие социальной инфраструктуры зависит от устанавливаемых правил градостроительства, активности граждан в процессе [публичных слушаний](#) при принятии ОМСУ тех или иных решений по обустройству территории. Приоритетными направлениями управления развитием элементов социальной инфраструктуры, соответственно полномочиям ОМСУ того или иного типа муниципального образования, являются развитие объектов социальной сферы и сервисной деятельности, улично-дорожной сети и системы информационного обеспечения объективизации принимаемых управленческих решений.

ОМСУ должны поощрять инициативы по развитию социальной инфраструктуры, исходящие от уполномоченных организаций социальных отраслей, а также предпринимателей, занимающихся сервисной деятельностью, в том числе путем формирования муниципального заказа, включая разнообразные механизмы: целевые программы, выделение земли под строительство, льготы по аренде помещений и др. Частно-государственное партнерство в области развития социальной инфраструктуры муниципальных образований пока не получило активной поддержки со стороны бизнеса и общества.

2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников.

Существенными источниками инвестиций могут стать частные сбережения, средства профсоюзных и общественных организаций, направляемых на культурное и бытовое обслуживание населения, благотворительные фонды и спонсорство.

3. Оценка объемов и источников финансирования

Общая стоимость реализации программы оценивается в 1156,38 млн.руб (Приложение 1, 2).

Финансирование программных мероприятий, предусмотренных Приложением 1,2 за счет субсидий областного бюджета муниципальному району Безенчукский, осуществляется в размере 95 % от суммы общего финансирования.

Реализация мероприятий Программы за счет средств областного бюджета осуществляется в рамках ассигнований, предусматриваемых законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период по соответствующим отраслям.

4. Оценка эффективности мероприятий Программы.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии социальной инфраструктуры поселения. При развитой социальной инфраструктуре муниципальное образование делается привлекательнее для бизнеса. В этом случае реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального.

Коммерческий эффект- развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект- развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект-создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг.

5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

Необходимо разработать программу поддержки и развития социальной инфраструктуры.

Чтобы инвестирование в социальные объекты было привлекательным для частных инвесторов - предусмотреть для них льготы.